

🕒 Создано: 06.04.2026 в 10:33

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 15:36

**Москва, 2-я Институтская улица, 1/12**

**67 000 000 ₺**

Москва, 2-я Институтская улица, 1/12

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

362 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

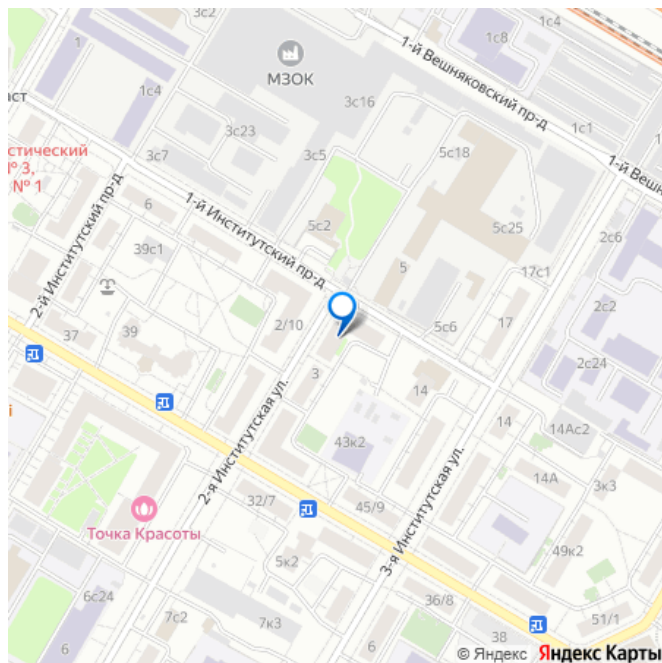
Продается коммерческое помещение с арендатором Помещение располагается на 1 этаже жилого дома, также в собственности входит цокольный этаж Имеется 2 отдельных входа с улицы и двора Удачная планировка позволит использовать пространство под различные нужды Интенсивные пешеходный и автомобильный трафики, в окружении густонаселенный жилой массив В настоящее время помещение используется в качестве хостела, сделан свежий ремонт, оборудованы мокрые точки Отличная транспортная доступность: в пешей доступности метро Окская и МЦД Вешняки и Плющево, также удобный выезд на Рязанский проспект, МСД,

<https://move.ru/objects/9293462511>

**Александра Шлейн, Частный маклер**

**79153812463**

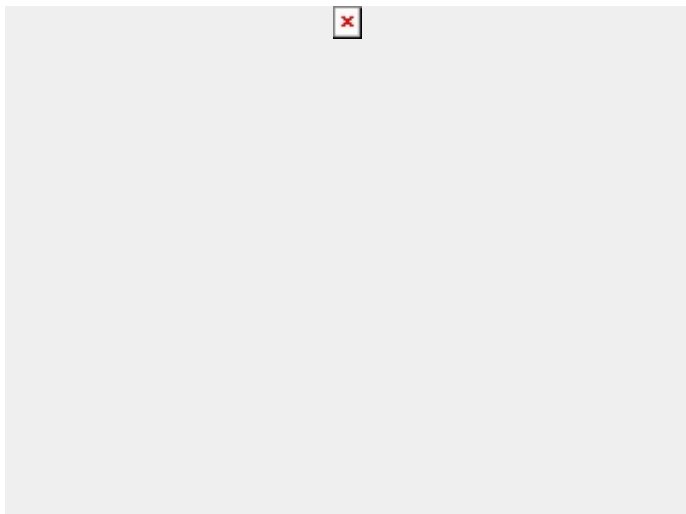
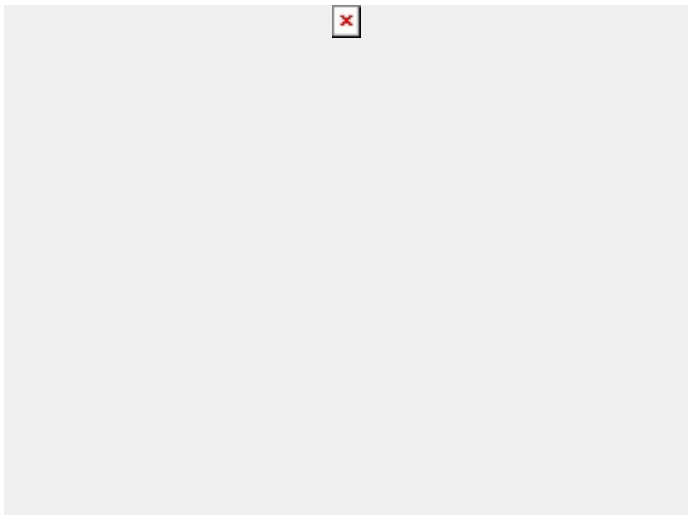
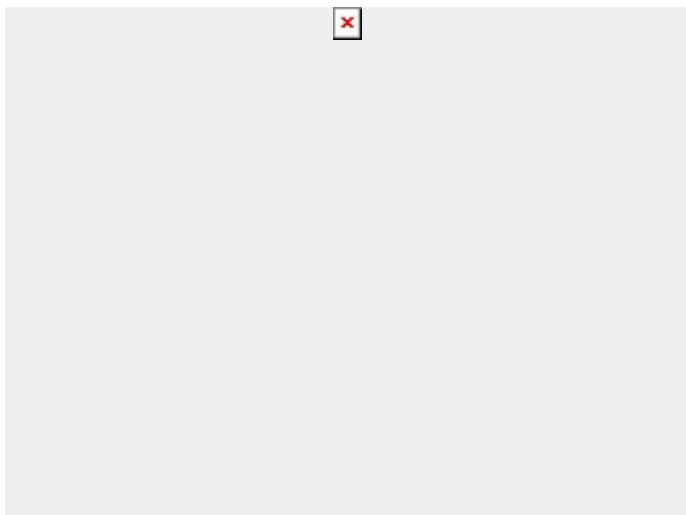
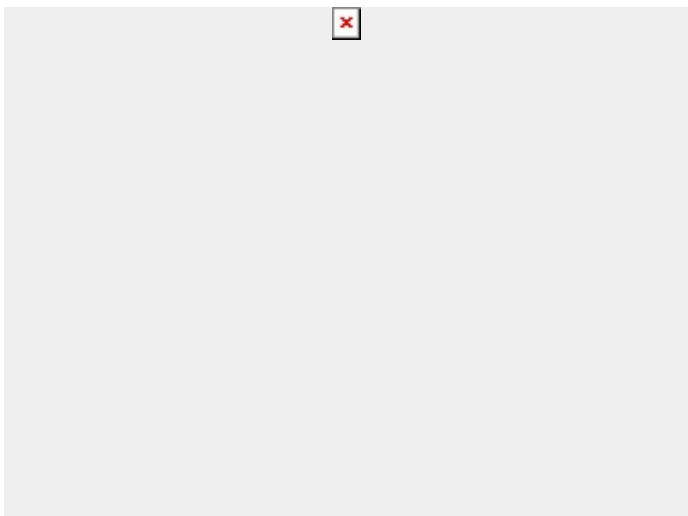
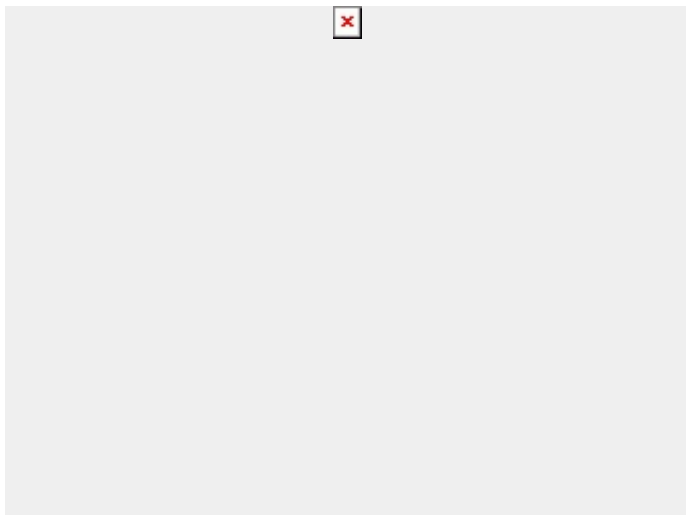
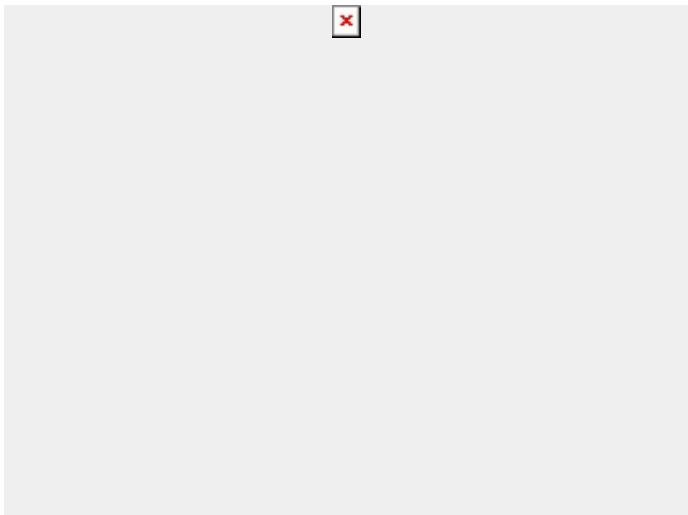
для заметок

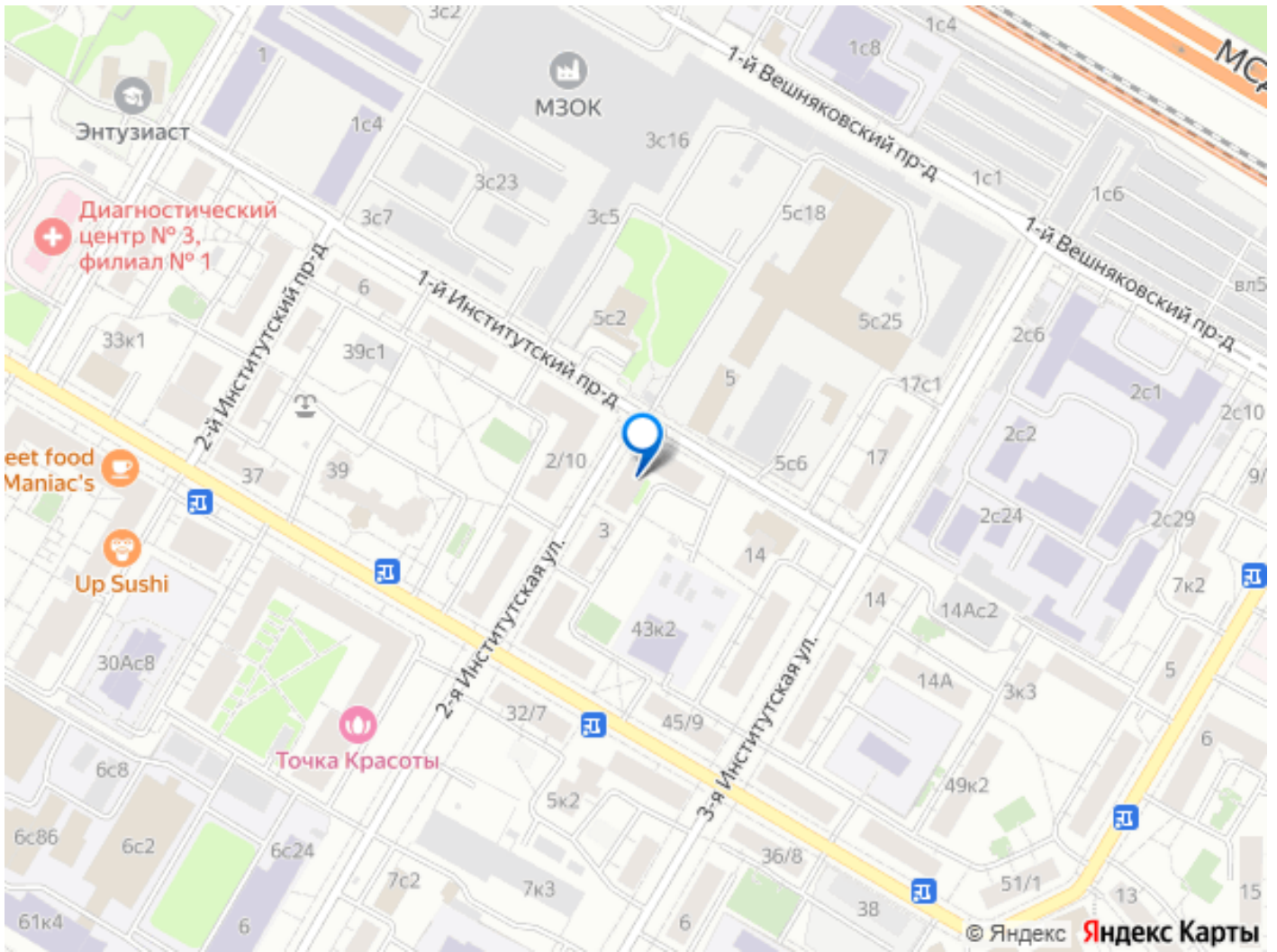


СВХ Оперативные показы! Остались вопросы?

Пишите! PROНедвижимость - про комфорт! А

Ваш комфорт - наш приоритет!





Move.ru - вся недвижимость России