

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Москва, пр-т Мира, 57с1

**180 000 000 ₺**

Москва, пр-т Мира, 57с1

Улица

[улица Мира](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

363.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

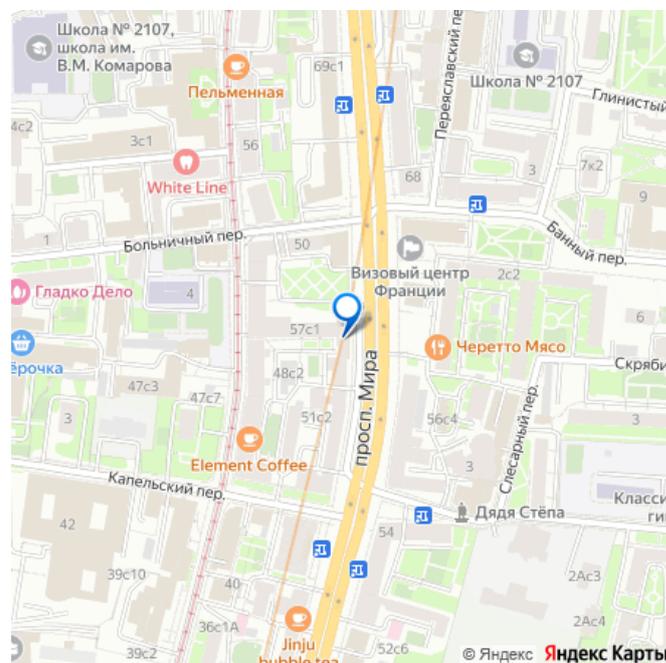
Продается Готовый Арендный бизнес (ГАБ) с крупным сетевым арендатором супермаркет Магнолия, в 5 минутах пешком ст.м. Проспект Мира. Первая линия домов на Проспекте Мира. Сумасшедший автомобильный трафик и высокая пешеходная активность, отличные рекламные возможности. - Площадь: 363.9 м<sup>2</sup>  
- Арендатор: супермаркет Магнолия - МАП: 8% от товарного оборота, но не менее 900 000 руб - Договор аренды: долгосрочный на 8 лет, от 29.11.2021г - 1 этаж, зальная планировка - Отдельный вход с фасада - Назначение: Свободное - Центральные коммуникации - Электричество 100 кВт  
Собственник! Звоните! Лот 125-9914

<https://move.ru/objects/9290841192>

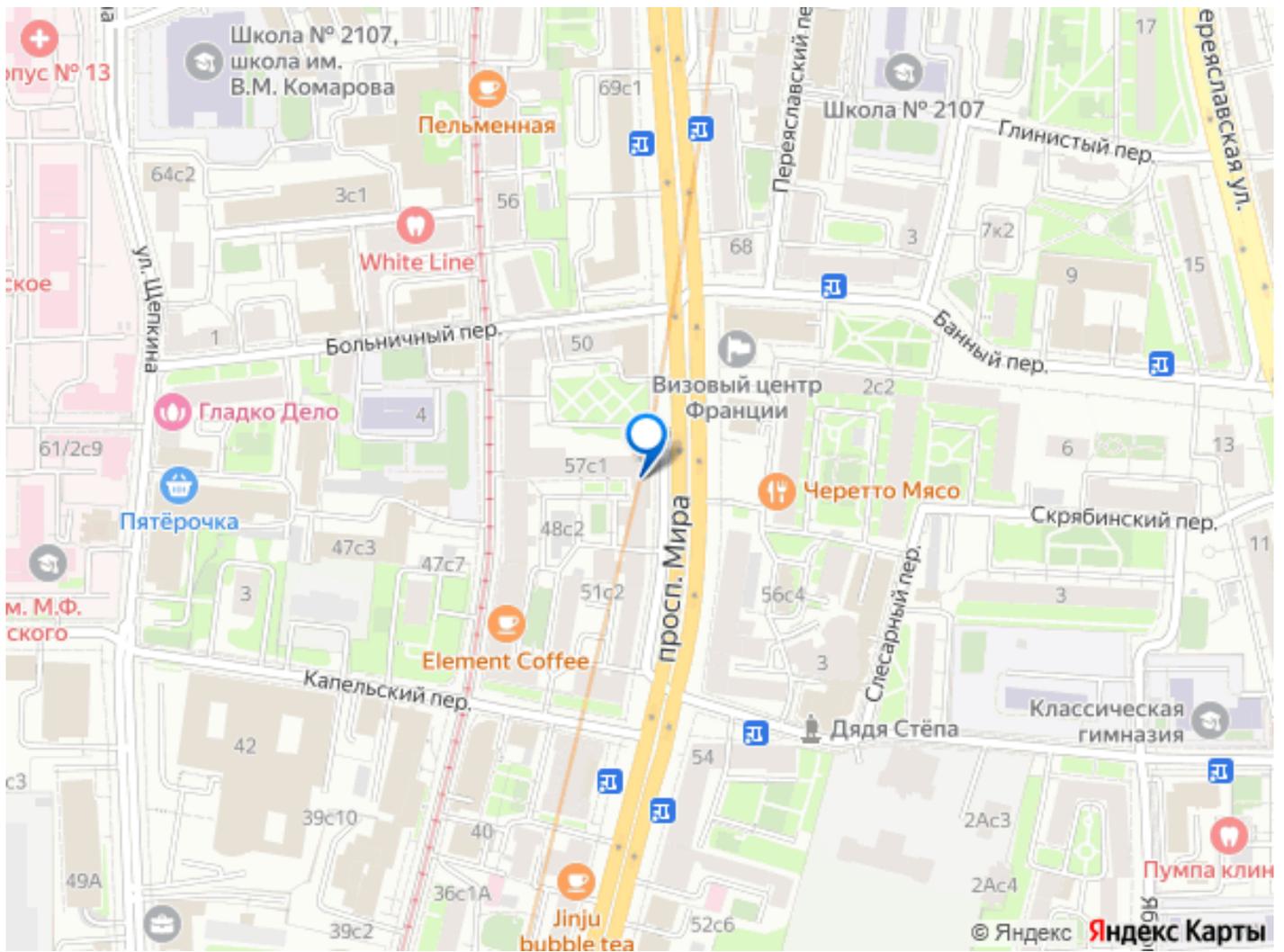
**Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России