

Москва, Вешняковская ул, 24а

## 119 681 000 ₽

Москва, Вешняковская ул, 24а

Улица

[улица Вешняковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

366.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

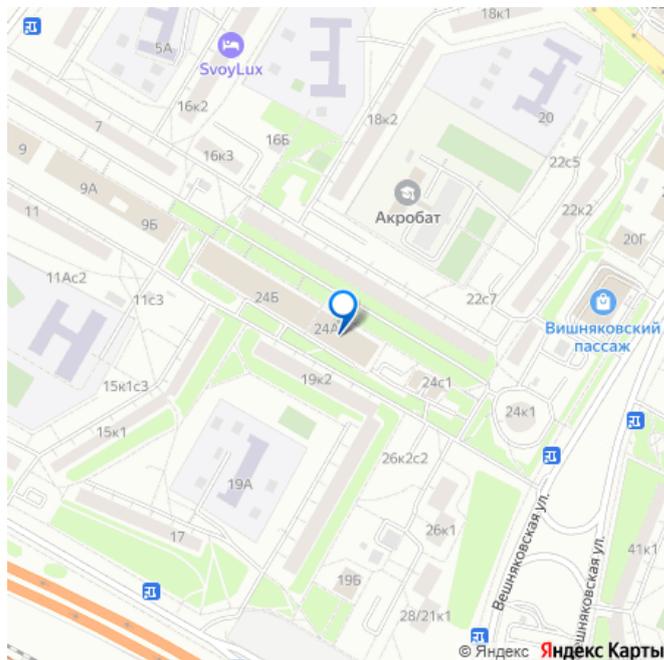
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

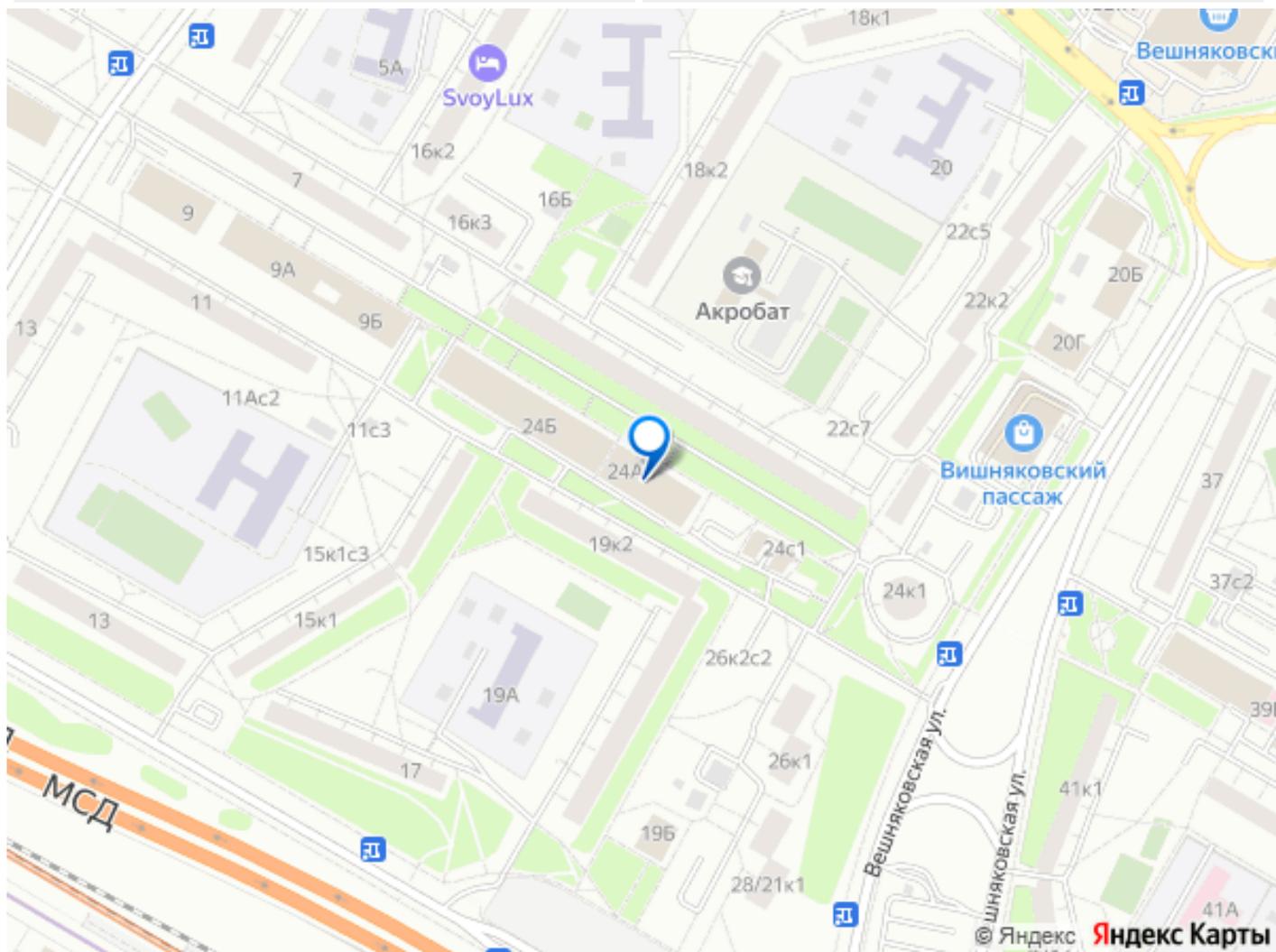
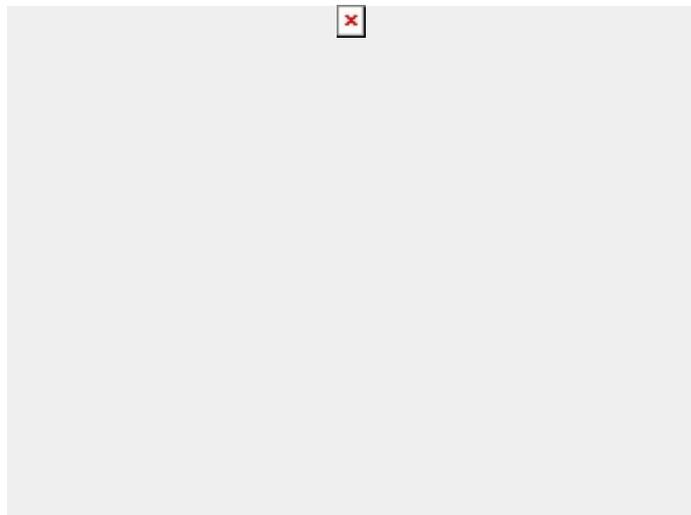
Лот № 537100 Предложение ограничено  
Готовый арендный бизнес под ключ в самом сердце Вешняков! Прямо сейчас появляется уникальная возможность приобрести сразу два стильных нежилых помещения общей площадью 366,9 м<sup>2</sup> с тремя отдельными входами с улицы! Адрес: Москва, ул. Вешняковская, д. 24 (муниципальный округ Вешняки, всего 5–7 минут пешком до метро Выхино - одна из самых проходимых локаций ЮВАО!). Это идеальный объект для создания прибыльного арендного бизнеса с первого дня владения: Помещения расположены на 1 линии домов, в плотной жилой застройке с высоким пешеходным и автомобильным

для заметок



трафиком Три независимых входа ? можно  
разделить на 2-3 арендатора и  
максимизировать доход Свободная  
планировка + чистовая отделка  
??????#торги#коммерческаянедвижимость#  
помещениеМосква#арендныйбизнес#готовы  
йбизнес#Вешняки#Выхино#Вешняковская24  
#торговоепомещение#нежилоепомещение#  
инвестициивнедвижимость#доходнаянедвиж  
имость#помещениеСУлицы#отдельныйвход#  
первыйэтаж#метроВыхино#ЮВАО#Москвако  
ммерция#банкротствонедвижимость#СберА  
#Сбербанкнедвижимость#площадь367м2#ко  
ммерцияВАО#магазинвМоскве#арендапомещ  
ения#инвестицияМосква#прибыльныйбизнес  
#торгибанкротство#коммерческаяплощадь#  
помещениеподбизнес#готовыйарендныйбизн  
ес#торговыеплощади#недвижимостьнаАвит  
о#купитькоммерцию#инвестироватьвМоскве  
#Вешняковская#помещение366м2#бизнеспо  
дключ#доходнаякоммерция#торгиСбер#аук  
ционнедвижимость#купитьпомещение#Моск  
ваинвестиции#коммерческаянедвижимостьВ  
АО#торговляМосква#арендаМосква#выгодно  
евложение#недвижимость2026#коммерцияп  
одаренду Номер объекта: #2/537100/23068





Move.ru - вся недвижимость России