

Москва, ул. Усачёва, 62

**40 590 000 ₽**

Москва, ул. Усачёва, 62

Улица

[улица Усачева](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

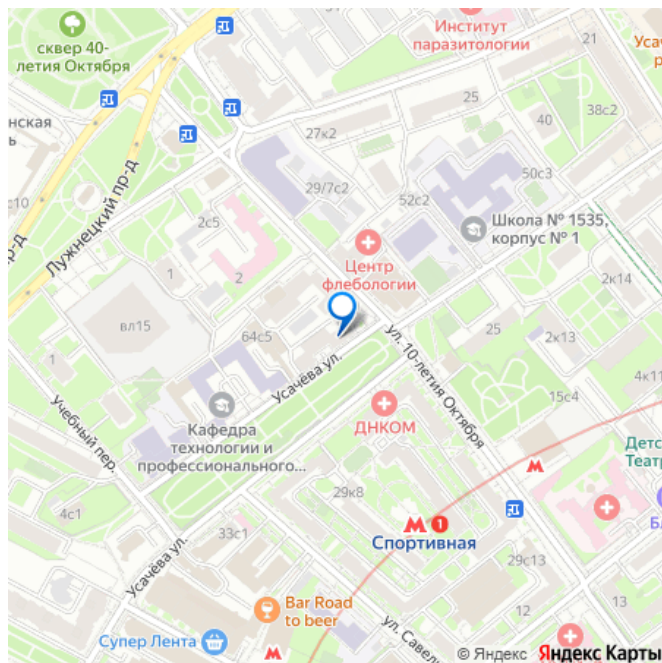
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается помещение под салон красоты, кофейню и проч. на первом из шести этажей в МФК «Arkenston» в сердце Хамовников. Гостевой наземный паркинг. — Премиальная отделка. — Высота потолков: 3,2 м. — Планировка: общий зал и 3 вспомогательных помещения. Параметры МФК: — Премиальная отделка МОПов, включая представительский лобби — Натуральные материалы: кварцит, мрамор, гранит, шпон. Авторская концепция освещения — Класс здания: B+ — Охраняемая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение — Высокоскоростной лифт: Sjес — Гостевой наземный паркинг — Профессиональная

для заметок



управляющая компания Окружение МФК  
представляет собой развитую деловую  
инфраструктуру. Кроме того, рядом  
расположены Усачевский рынок, Парк  
Новодевичьи пруды, Усадьба Трубецких,  
Спортивный кластер Лужники Транспортная  
доступность: — 3 мин ст. м. Спортивная — 8  
мин МЦК Лужники — 900 м ТТК — 1,2 км  
Комсомольский проспект — 3,5 км Садовое  
кольцо ? Звоните, будем рады ответить на  
Ваши вопросы и провести показ!



