

Создано: 10.01.2026 в 23:32

Обновлено: 20.01.2026 в 11:08

<https://move.ru/objects/9287896041>

Сергей Мателевич, Unlock

**79230781966**

Москва, Хорошевское шоссе, 38С3

**22 000 000 ₽**

Москва, Хорошевское шоссе, 38С3

Округ

[CAO, Хорошёвский район](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

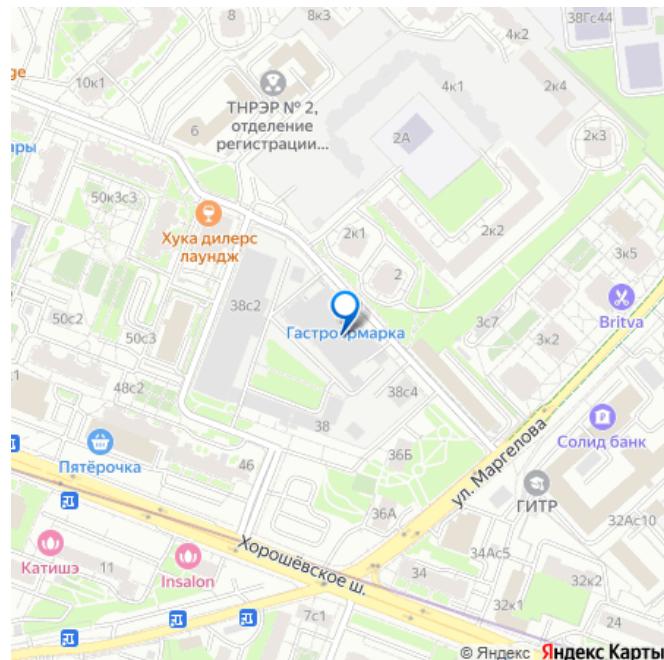
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Помещение свободного назначения в отдельно стоящем здании. Форма сделки:

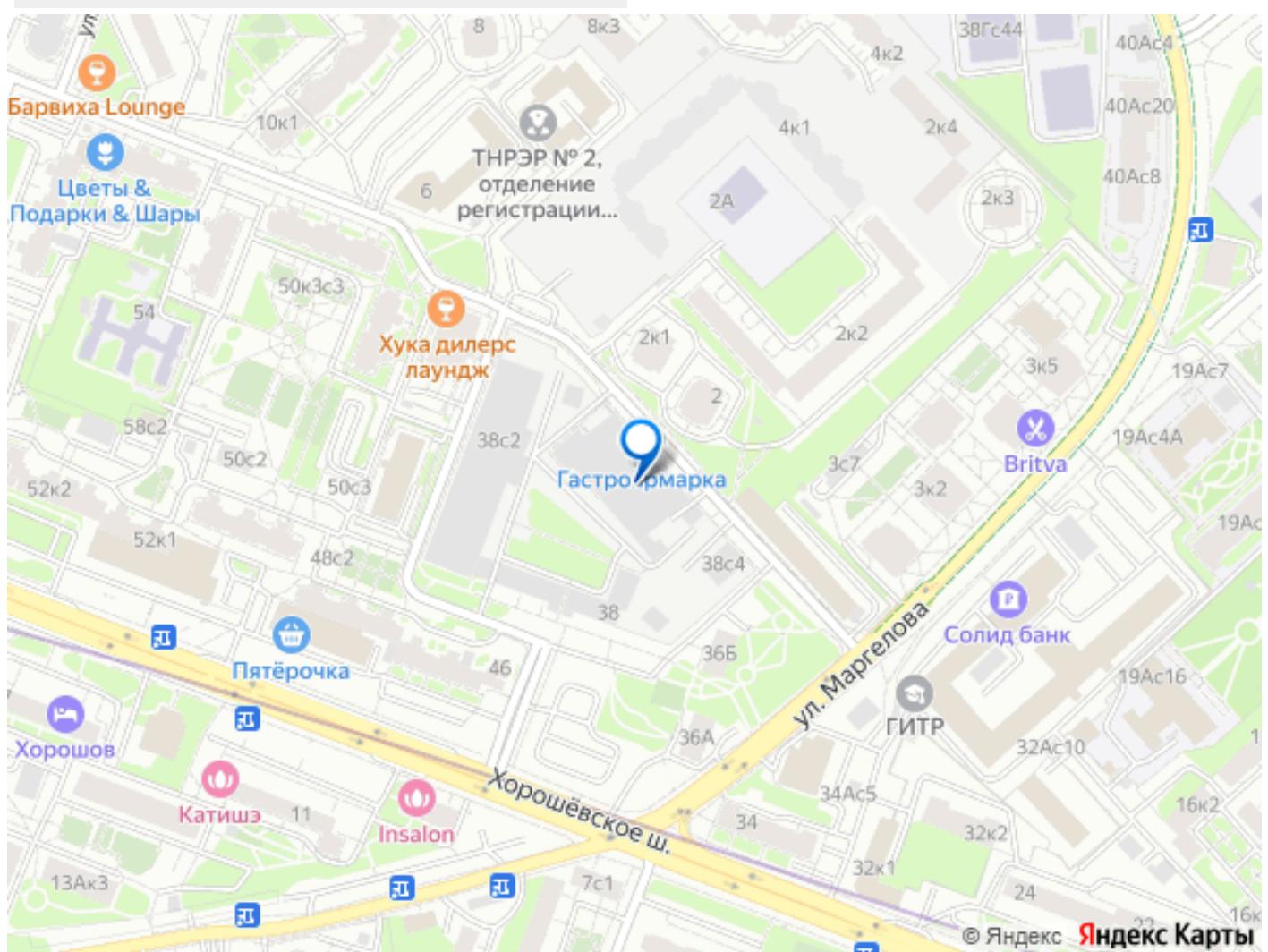
Помещение в собственности физического лица. Продажа по ДКП. Без обременений.

Технические характеристики: - общая площадь 36 м; - потолки 3 м; - электрическая мощность 15 кВт; - центральные коммуникации; - отдельный вход, первая пешеходная линия; - свободная планировка; - большие рекламные возможности.

Расположено в густонаселенном и обжитом районе. Интенсивный трафик. Доступ свободный, без ограничений. Отлично подойдет как для ведения собственной деятельности, так и сдачи в аренду:

мастерская, салон красоты, пункты выдачи,  
склад, заведения. Готовый ремонт позволит  
сразу безостоя вести деятельность.  
Кондиционирование. Выгодное предложение.  
Звоните, отвечу на все дополнительные  
вопросы. Номер в базе: J1009





Move.ru - вся недвижимость России