

Создано: 14.11.2019 в 16:49

Обновлено: 28.04.2026 в 13:41

Москва, Аптекарский переулок, 1

69 900 000 ₺

Москва, Аптекарский переулок, 1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Аптекарский переулок](#)

<https://move.ru/objects/9294271381>

Собственник

**79168149662,7916099
2126**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

370 м²

Детали объекта

Тип сделки

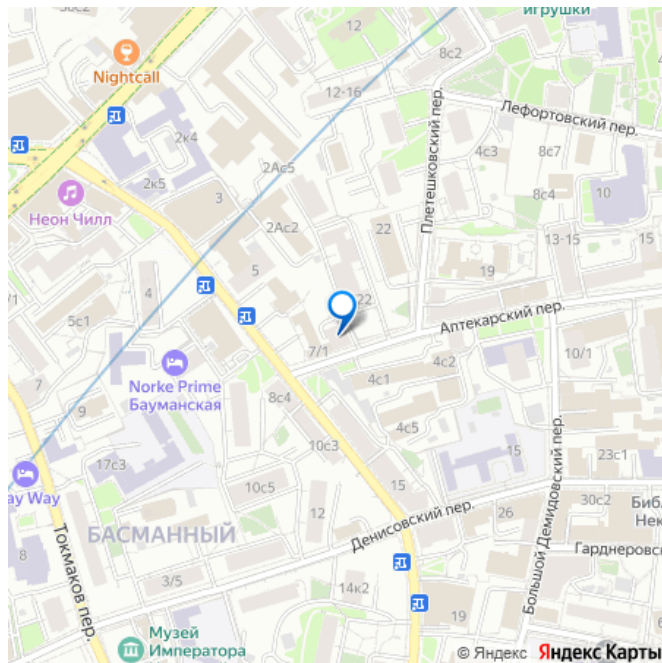
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

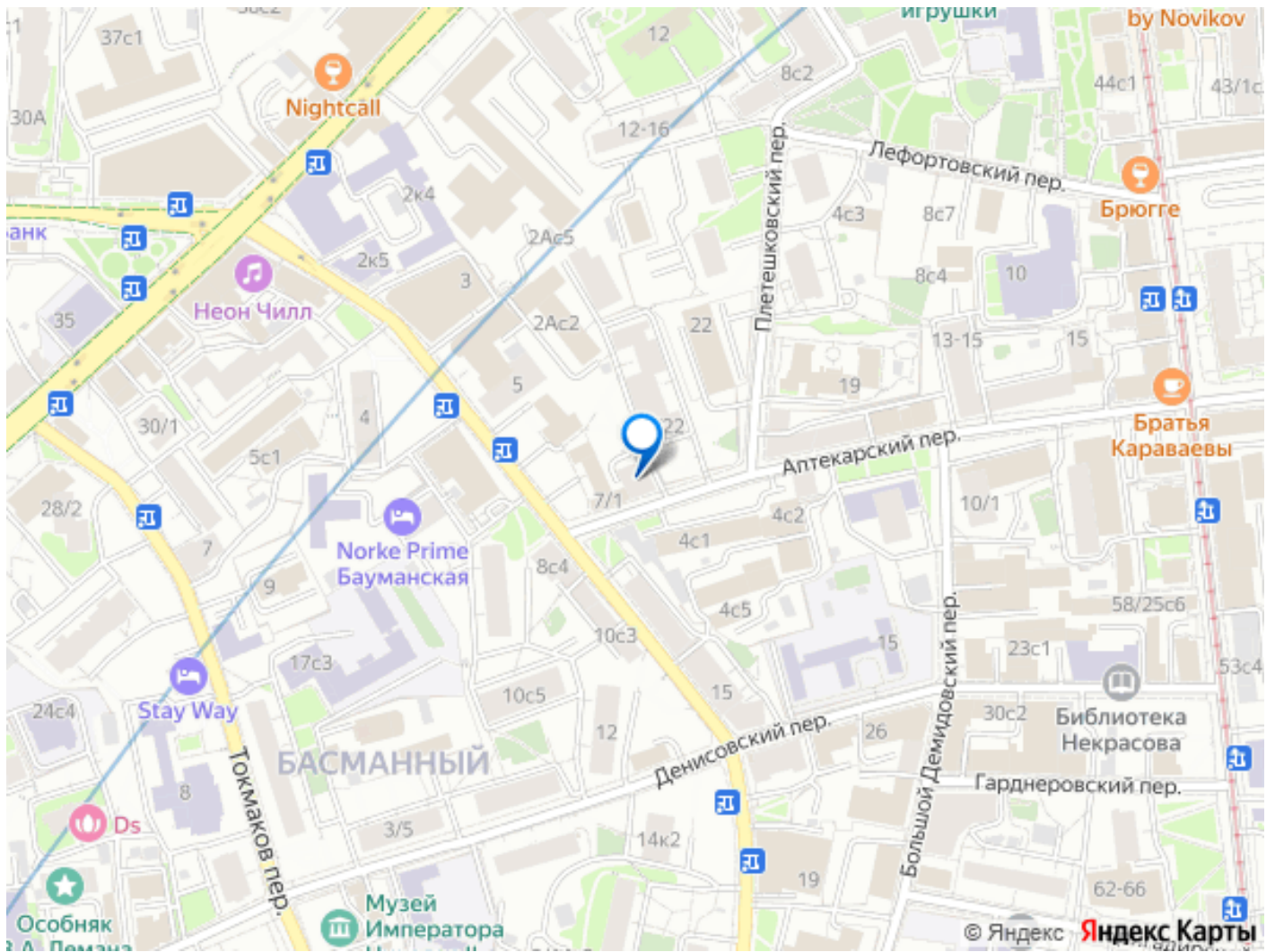
Лофт мечты в самом сердце Москвы: стиль, история и простор! Авторский дизайн + мансарда площадью 370 м² — ваш эксклюзивный уголок в старинном особняке! Добро пожаловать в Аптекарский переулок, д. 1 — место, где история встречается с современным стилем. Трёхэтажный кирпичный дом начала XX века, окружённый архитектурными жемчужинами XVIII-XIX веков, в тихом и уютном районе Немецкая слобода. Что вас ждёт? Мансарда площадью 300 м² разделена на три стильных блока (90, 150 и 60 м²) с потолками до 6 метров в



коньке. Каждое помещение после капитального ремонта, с дизайнерской отделкой и собственным санузлом с душевой. Лофт на 3-м этаже — 70 м² с 9 окнами, залитый светом, с потолками 2,85 м и отделкой в стиле лофт. Собственный санузел и выводы под кухню — комфорт и функциональность в одном флаконе. Почему это выгодно? Все помещения сданы в аренду — стабильный доход с первого дня! Высокий спрос на аренду благодаря близости шести учебных заведений, офисов и молодёжной среды. Удобная транспортная доступность: 6 минут пешком до метро Бауманская, выезды на Садовое кольцо, ТТК и набережные. Рассрочка и ипотека от собственника — покупка без лишних хлопот! Стоимость вашего нового бизнес-пространства и стильного жилья — по запросу. Готовы окунуться в атмосферу лофта с историей? Звоните прямо сейчас — эксклюзив ждёт вас!







Move.ru - вся недвижимость России