

Создано: 04.03.2026 в 03:00

Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

Москва, Спартаковский пер, 2с1

**150 000 000 ₺**

Москва, Спартаковский пер, 2с1

Улица

[Спартаковский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

370 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

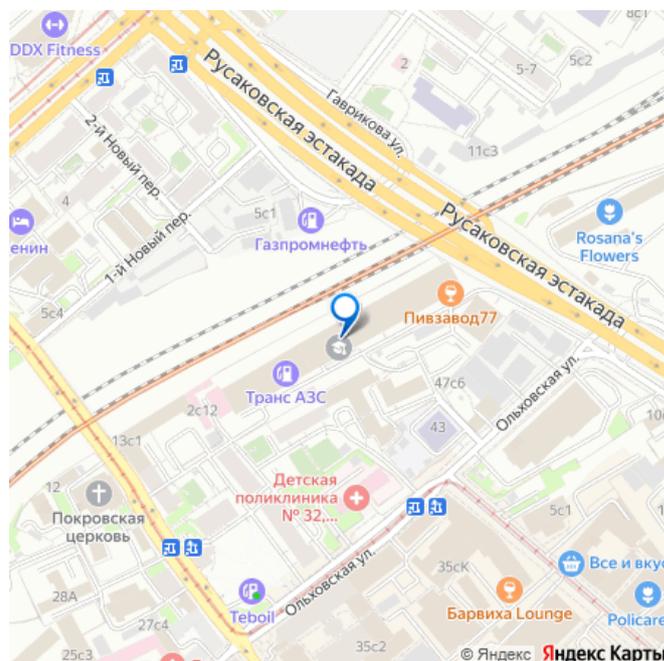
Объект №288506 Продается офисное помещение в бизнес-центре «Платформа» (стиль лофт) Уникальное предложение! Продается офисное помещение в престижном, исторически значимом бизнес-центре «Платформа», созданном в 2016 году путем реконструкции кирпичных складских зданий XIX века. Ключевые преимущества локации: Отличная транспортная доступность: Территория БЦ вплотную примыкает к ТТК. Пешая доступность до станций метро «Красносельская» (7 мин.) и «Бауманская» (10 мин.). Удобные логистические связи: Рядом проходят ключевые улицы – Краснопрудная, Нижняя

<https://move.ru/objects/9290806318>

Эльмира Эмирова, Твоя недвижимость

**89251234567**

для заметок



Красносельская, Спартаковская. Всего 2,5 км до Садового кольца. Для иногородних сотрудников: Всего 15 минут пешком до Ярославского, Ленинградского и Казанского вокзалов. Характеристики бизнес-центра: Стиль и атмосфера: Аутентичный лофт с сохранением мануфактурной стилистики. В отделке использованы кирпич, дерево, металл и стекло. Масштаб и инфраструктура: Комплекс расположен на участке 1,54 Га, представляет собой трехэтажное здание с цоколем (общая площадь около 36 000 кв. м). Высокие стандарты: Центральные системы отопления, вентиляции и кондиционирования с регулировкой температуры. Автоматизированные системы пожаротушения и оповещения. Круглосуточная охрана и контроль доступа. Парковка: Въезд через три въезда. Просторная наземная автостоянка и подземный паркинг (общая вместимость до 500 автомобилей). We can speak English!



