

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:40

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:40

**Москва, ул. Остоженка, 10**

**400 000 000 ₺**

Москва, ул. Остоженка, 10

Улица

[улица Остоженка](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

370 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

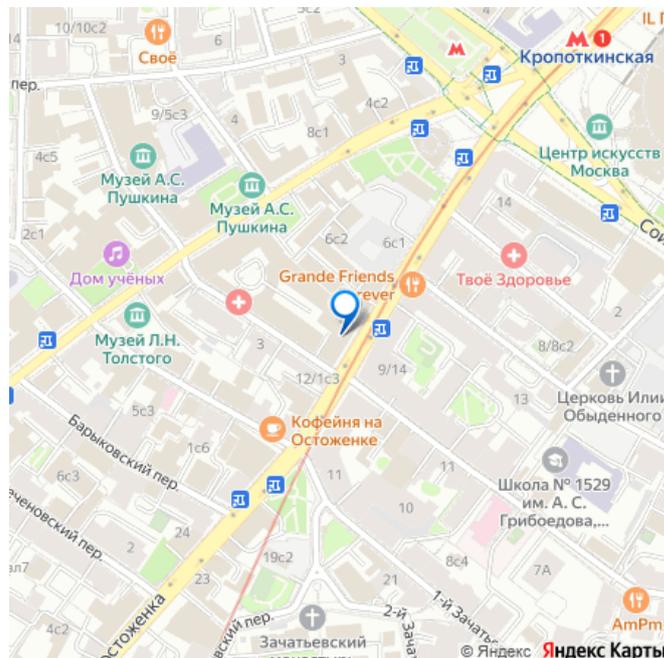
Лот №917422 Предложение от Собственника!  
Продажа помещения (ПСН) пл. 370 м<sup>2</sup> м.  
Кропоткинская в ЦАО в административном здании. Уважаемые инвесторы и коллеги, приглашаем к рассмотрению коммерческое предложение по продаже объекта недвижимости. В продажу поступает помещение ГАБ общей площадью 370 кв. м., расположенный в самом престижном районе Москвы на Остоженке. Помещение обладает двумя отдельными входами с улицы и зальной планировкой, что обеспечивает высокую функциональность и эффективность использования пространства. Объект полностью обеспечен всеми необходимыми

<https://move.ru/objects/9290801172>

**Андрей, Апекс Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



центральными коммуникациями.

Электрическая мощность составляет 35 кВт.

Важным инвестиционным преимуществом объекта является его стабильная доходность.

Помещение сдано в аренду известной сети

супермаркетов «Азбука Вкуса Daily». С

арендатором заключен долгосрочный

договор, действующий до 2027 года.

Помещение можно использовать под:

Коммерция, Свободное назначение,

Арендный бизнес Чтобы получить

ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ

И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте

свой email и номер телефона в сообщении на

портале. Высылаем в течение 15 минут по

запросу! Конт. лицо: Андрей , доб. 249, ЛОТ

№917422



