

Москва, ул. Заморёнова, 11

203 500 000 ₺

Москва, ул. Заморёнова, 11

Улица

[улица Заморенова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

370 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

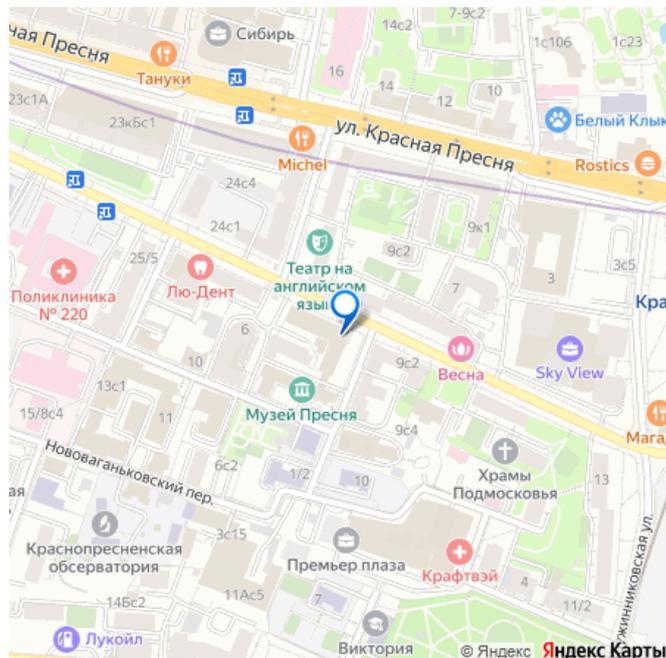
Описание

Номер лота 18459. Арендный бизнес, окупаемость - 11 лет 5 месяцев Предлагается на продажу арендный бизнес, расположенный на площади 230кв.м. в ЦАО г.Москвы. Объект расположен на втором этаже административного отдельно стоящего здания. До ближайшей станции метро - 8 минут пешком. Первая линия домов. Интенсивный автомобильный и пешеходный поток. Густонаселенный жилой массив со сложившимся деловым и торговым окружением. Два ЖК в непосредственной близости. Высокий рекламный потенциал, витринные окна. Возможность размещения наружной рекламы. Высокие потолки - 4,5

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

для заметок



метров. Приточно-вытяжная вентиляция.
Центральные коммуникации. Помещение с
отделкой. Отдельный вход. Арендатор - офис
МАП 1.480.000 руб. Окупаемость 11 лет 5
месяцев Стоимость продажи - 203500000
рублей

