

Создано: 26.11.2025 в 14:45

Обновлено: 25.01.2026 в 17:18

<https://move.ru/objects/9286931266>

Доступная Недвижимость. 8 отдел,
Доступная Недвижимость. 8 отдел
79337873823

Москва, Ленинский проспект, 86

17 800 000 ₽

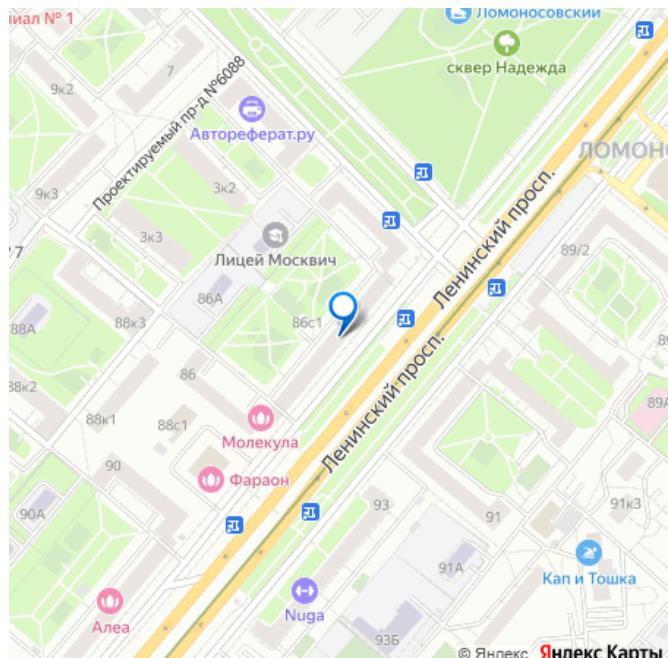
Москва, Ленинский проспект, 86

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

37.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

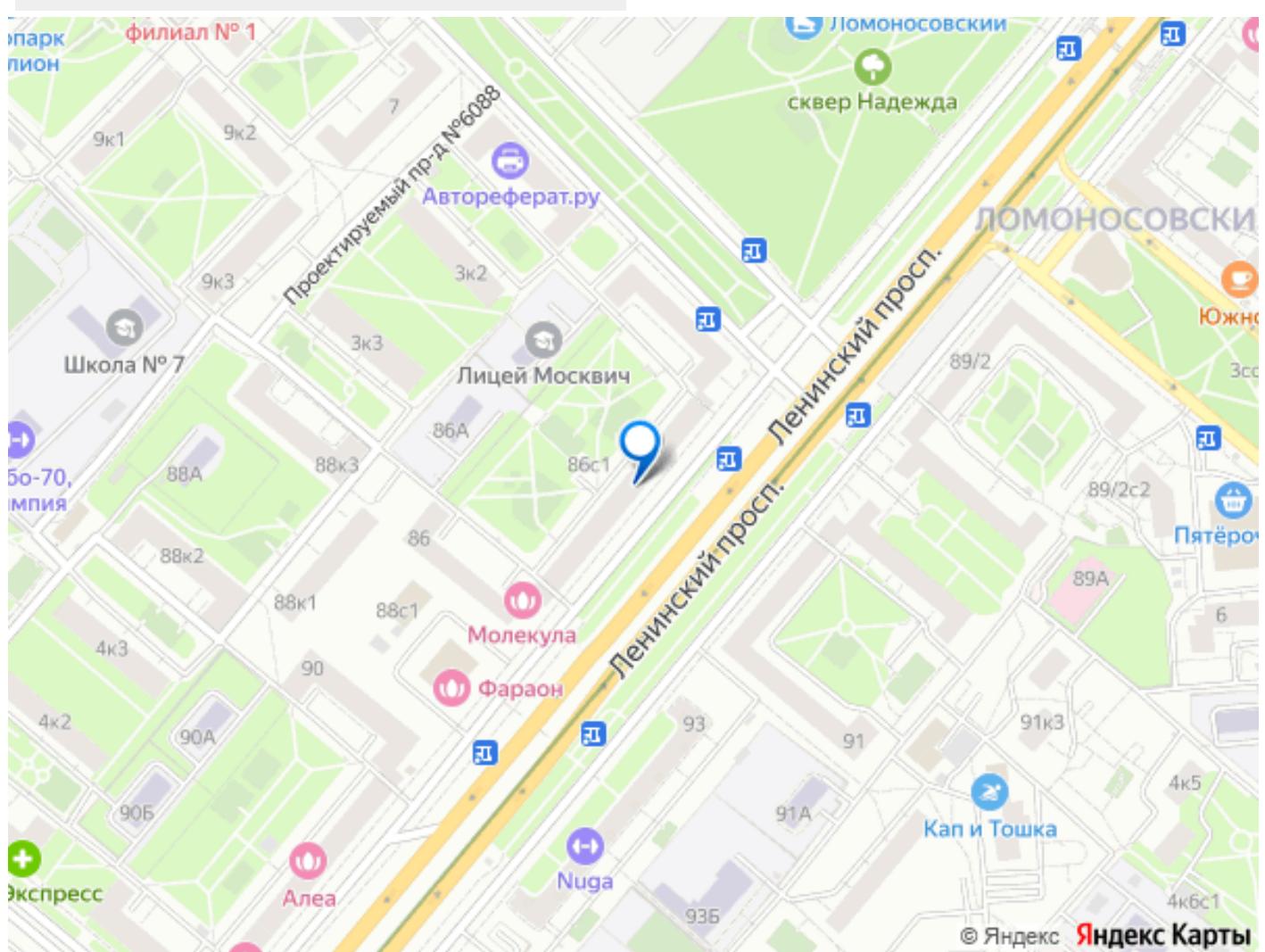
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже нежилое помещение 37,7 (На данный момент с арендатором). Помещение с ремонтом заменой полов и инженерии. Этаж - формально подвал, фактически - цоколь, кабинетно-коридорная планировка , с полноценными окнами . Юго-Западный округ . Доступность: м. Новаторская - 10 мин, Проспект Вернадского - 20 мин. Кирпичный жилой дом 1957 года . Отдельная входная группа со двора, круглосуточный доступ. Высота потолков 2,70 м. Автопарковка произвольная, но места всегда есть. Уникальное - единственное в своем сегменте

предложение, оперативный показ,
документы готовы к продаже.





Move.ru - вся недвижимость России