

Создано: 04.03.2026 в 00:30

Обновлено: 04.03.2026 в 00:30

Москва, Кутузовский пр-т, 24

148 000 000 ₽

Москва, Кутузовский пр-т, 24

Улица

[проезд Кутузовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

379.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение свободного назначения по адресу: г. Москва, ЗАО, Кутузовский проспект, д. 24, стр. 1. Здание находится непосредственно у Кутузовского проспекта и Третьего транспортного кольца, пешая доступность до станций Выставочная и Кутузовская. Пешеходный и автомобильный трафик, рядом подземный переход.

Технические характеристики: площадь 379,4 кв. м (1 этаж - 198,2 кв. м, подвал - 181,2 кв. м), витринное остекление. Высота потолков - 4,5 м, электрическая мощность - 80 кВт.

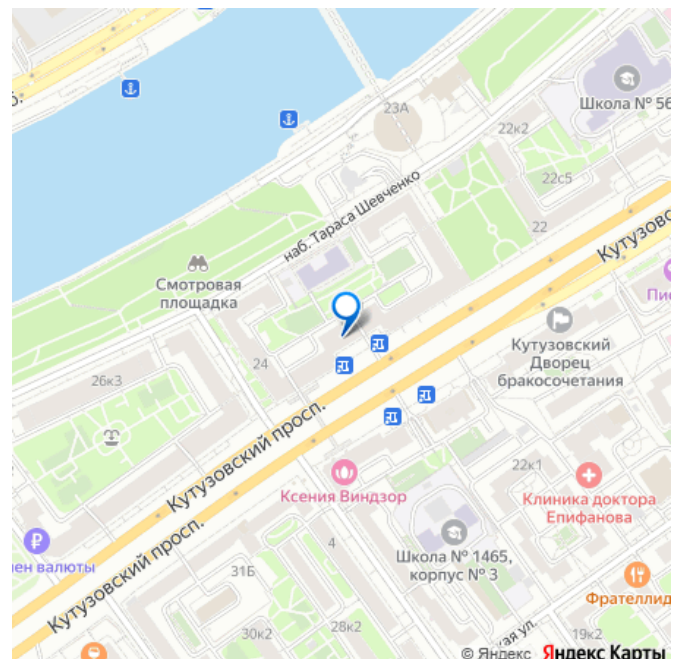
Коммерческие условия: Стоимость - 148 000 000 рублей Арендатор: ломбард. МАП - 850 000 рублей; ГАП - 10 200 000 рублей ДДА на 3

<https://move.ru/objects/9290779795>

Пользователь, Собственник

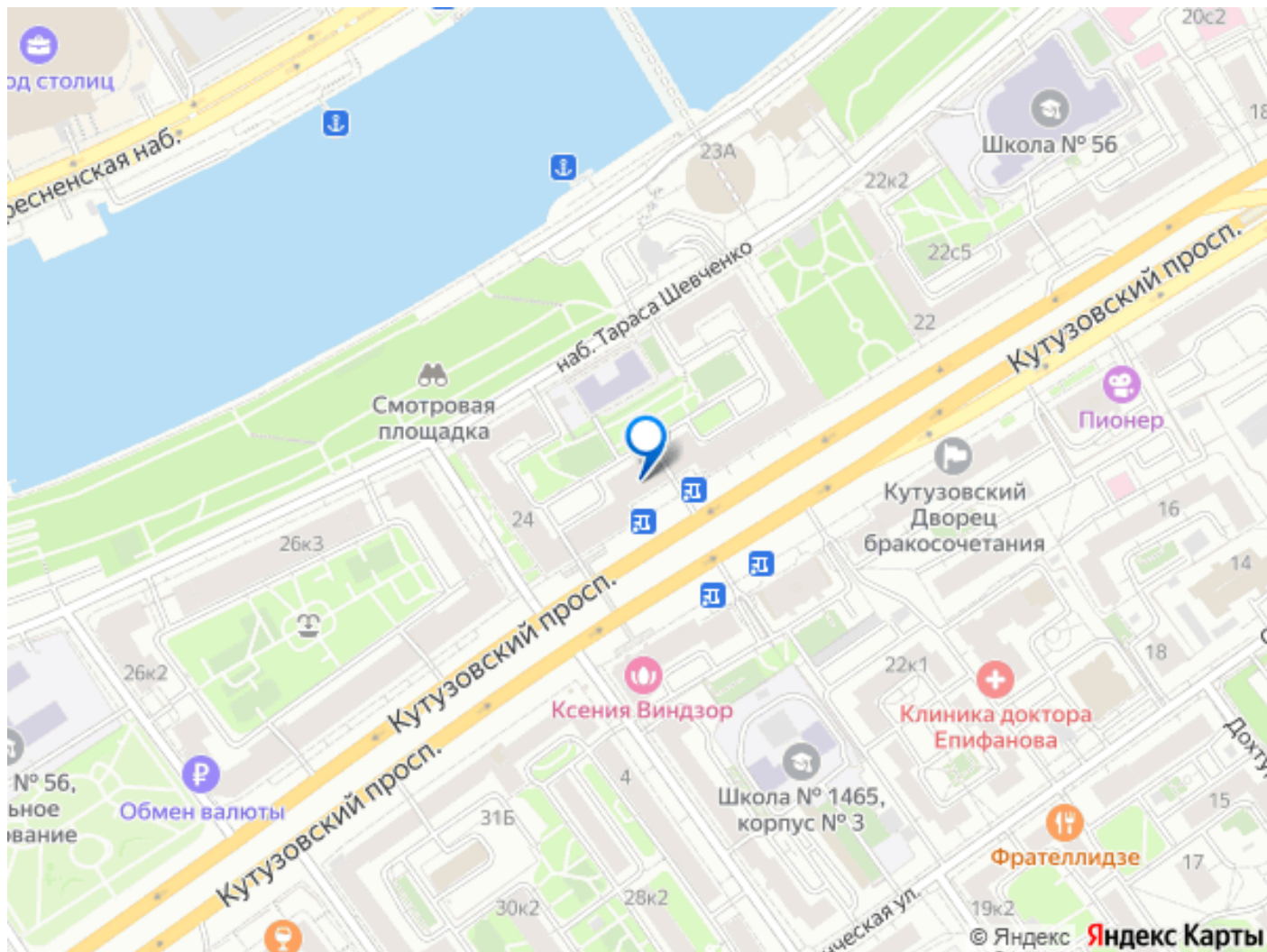
89251234567

для заметок



года. Продажа по ДКПН. Форма
собственности: юр. лицо (УСН). Агентам
платим комиссию!





Move.ru - вся недвижимость России