

Москва, Кутузовский пр-т, 24

148 000 000 ₺

Москва, Кутузовский пр-т, 24

Улица

[проезд Кутузовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

379 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

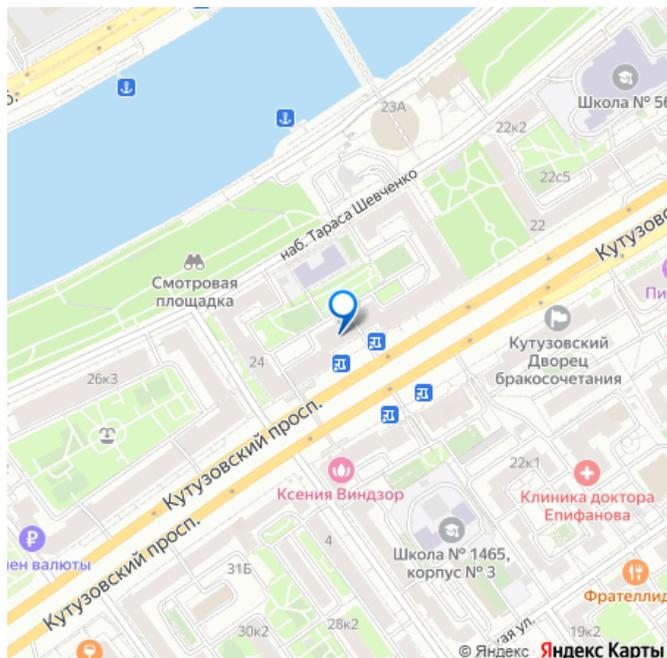
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 6%, окупаемость до 15.42 лет. Здание расположено на одной из важнейших транспортных магистралей столицы, что обеспечивает сверхинтенсивный транспортный и пешеходный трафик. Высокий рекламный потенциал. В пешей доступности метро Выставочная, Деловой центр, Кутузовская. — Налоговая: 30. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Видеонаблюдение. — Парковка:

для заметок

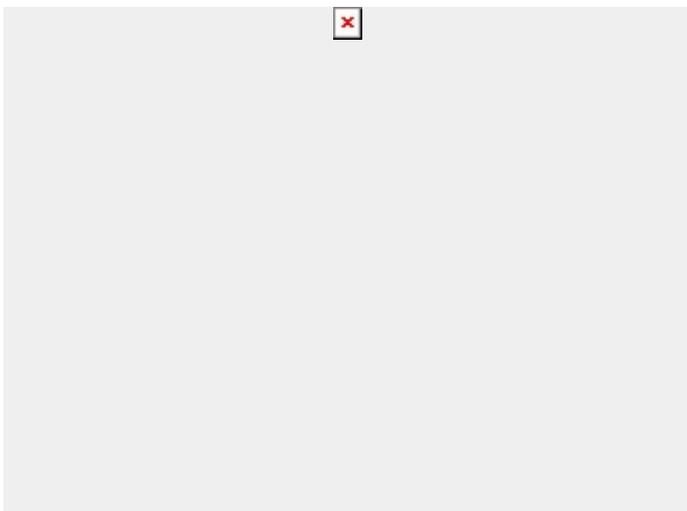
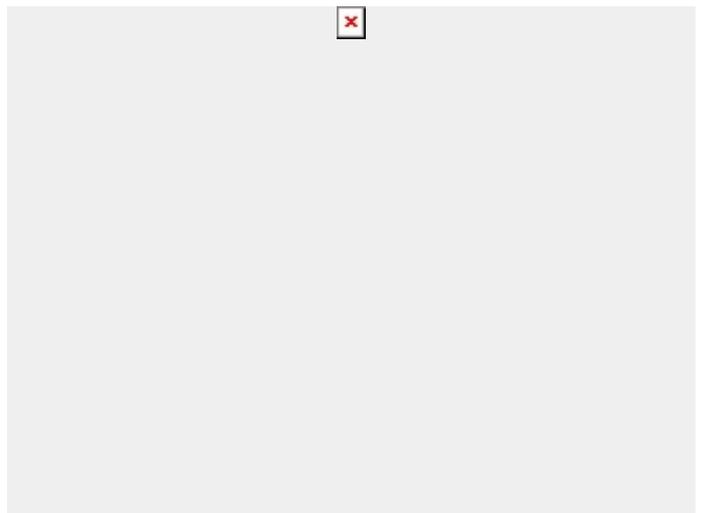
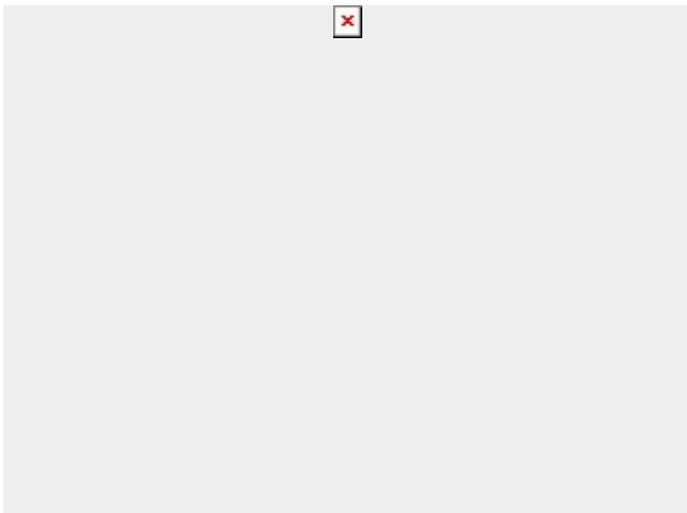
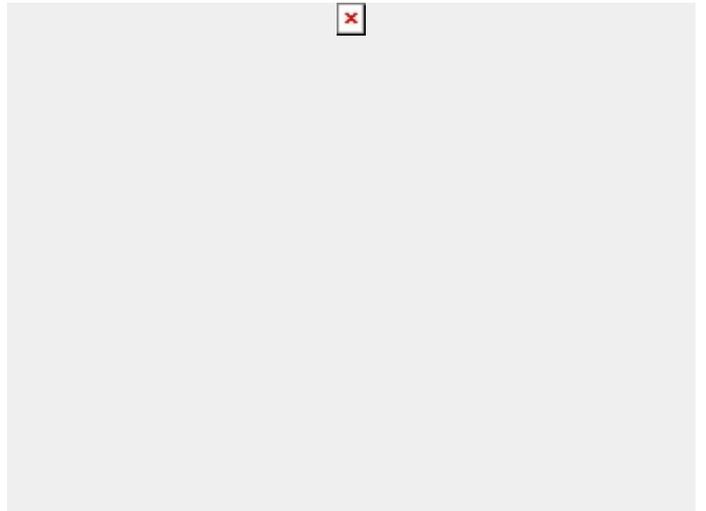
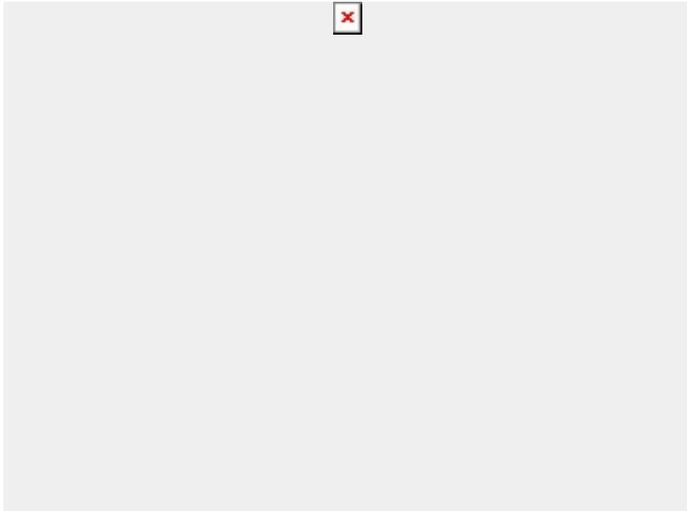


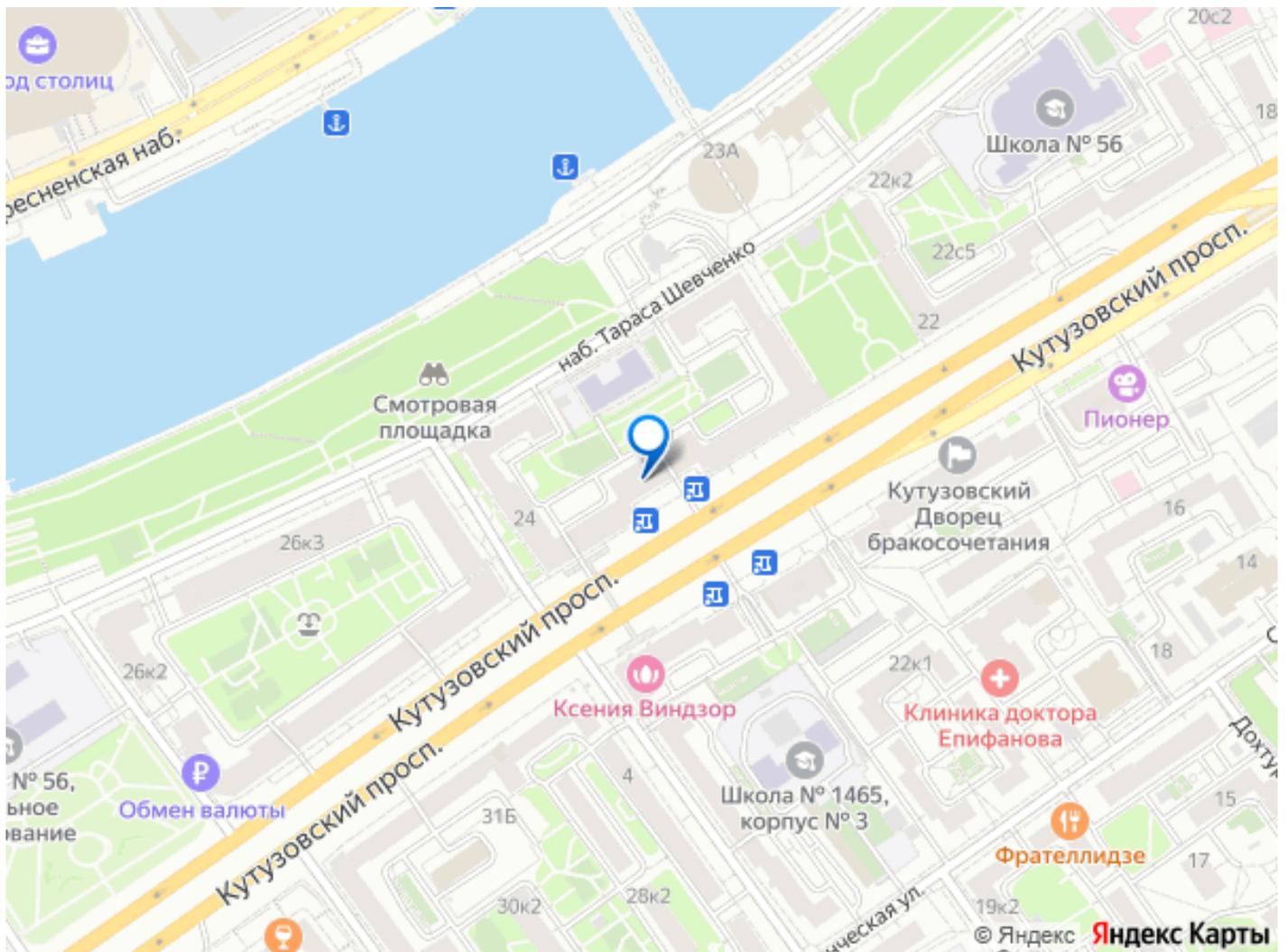
Наземная. Описание помещения: Помещение имеет два выхода - во двор и на Кутузовский проспект. Отдельный вход. Этаж: 1.

Планировка: смешанная. Типовой ремонт.

Подходит под: учебные цели. Тип налогообложения: УСН. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Лот

63286-2





Move.ru - вся недвижимость России