

🕒 Создано: 04.03.2026 в 06:10

Обновлено: 04.03.2026 в 06:10

**Москва, ул. Кржижановского, 8к1**

**190 000 000 ₺**

Москва, ул. Кржижановского, 8к1

Улица

[улица Кржижановского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

379 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Номер лота 8070. Арендный бизнес, окупаемость - 15 лет и 9 месяцев. Предлагается на продажу арендный бизнес ЮЗАО г.Москвы. Объект расположен на первом этаже жилого дома. До ближайшей станции метро - 11 минут пешком. Первая линия. Удобная пешеходная и транспортная доступность. Густонаселенный жилой массив с развитой инфраструктурой. Помещение прекрасно просматривается с дороги. Арендатор сетевой продуктовой магазин, снимает помещение уже более 5 лет. В 2019 году перезаключил новый договор аренды со сроком 7 лет Общая площадь - 379 кв.м.



