

Создано: 23.05.2025 в 15:39

Обновлено: 19.03.2026 в 04:17

Василий Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ярцевская улица, 27к1

63 360 000 ₺

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

37 м²

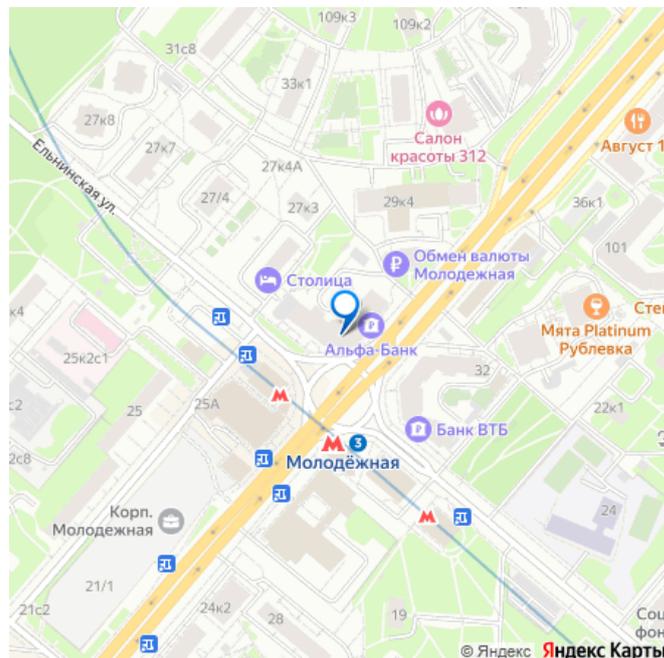
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

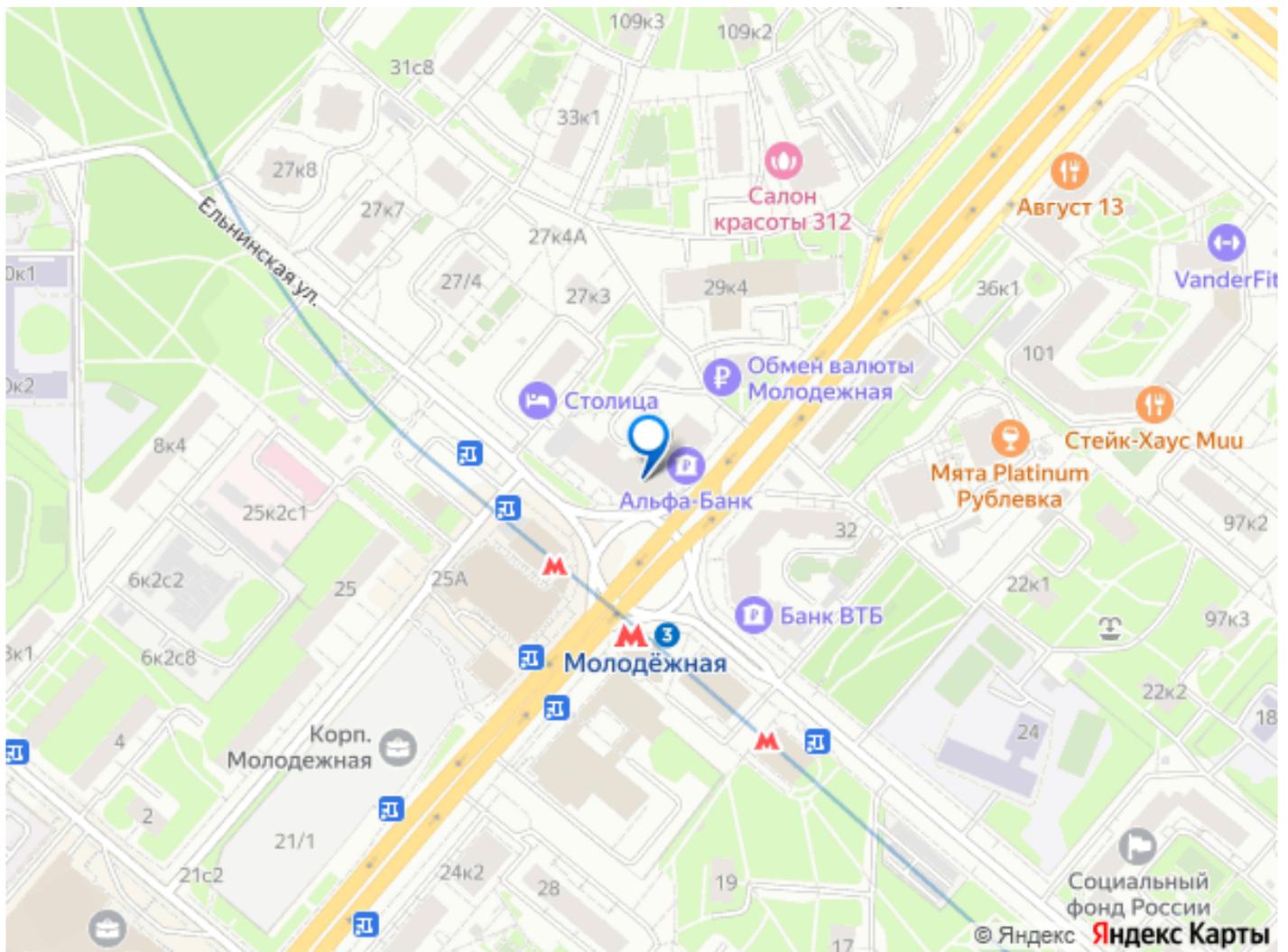


Описание

Жилой дом «Ярцевская, 27к1» класса С
Площадь: 37 м² Стоимость за 1 м²: 1 712 432,4 р. включая НДС
Стоимость площади: 63 359 999,9 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: требуется отделка
Этаж: 1
Статус: свободен
Высота потолков, h: 36.00м
Отдельный вход
Характеристики здания
Адрес: Ярцевская улица, 27к1, Москва
Округ: Западный административный округ
Класс: С
Площадь здания: 37 915,8 м²
Полезная площадь: 37 915,8 м²
Этажность: 30
Налоговая: 31
Год постройки: 2009
Безопасность:

Видеонаблюдение Парковка: Стихийная,
Платная открытая, На прилегающей
территории Street Retail помещение
торгового или свободного назначения (ПСН)
площадью 37 м2 на 1 этаже жилого здания.
Планировка — свободная (одним залом),
перекрытия — ж/б, высота потолков — 3,6-4,1
м. Отлично подойдёт под любой вид
деятельности: торговое помещение, магазин,
ресторан, кафе, аптека, салон красоты, офис
продаж, кофейня и др. Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России