

Создано: 23.05.2025 в 15:39

Обновлено: 19.01.2026 в 04:49

<https://move.ru/objects/9287962979>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ярцевская улица, 27к1

64 416 000 ₽

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

37 м²

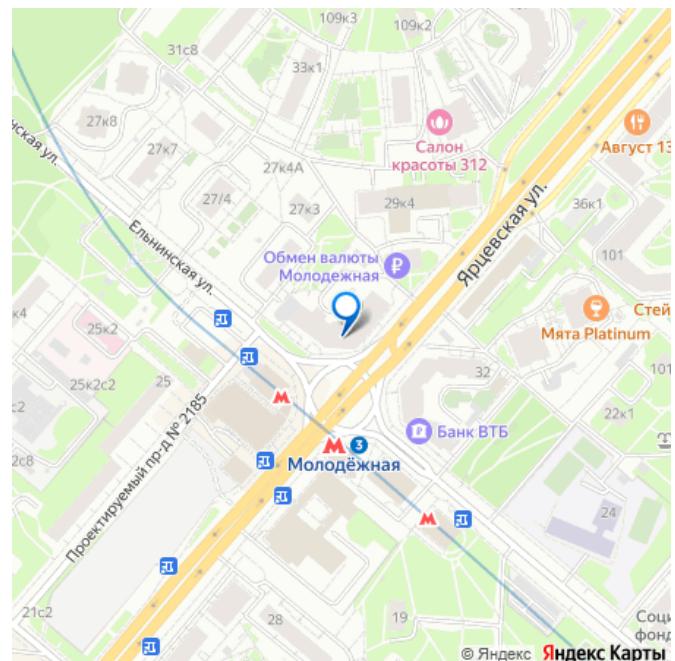
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Жилой дом «Ярцевская, 27к1» класса С

Площадь: 37 м² Стоимость за 1 м²: 1 740

973,0 р. включая НДС Стоимость площади: 64

416 000,1 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: требуется

отделка Этаж: 1 Статус: свободен Высота

потолков, h: 36.00м Отдельный вход

Характеристики здания Адрес: Ярцевская

улица, 27к1, Москва Округ: Западный

административный округ Класс: С Площадь

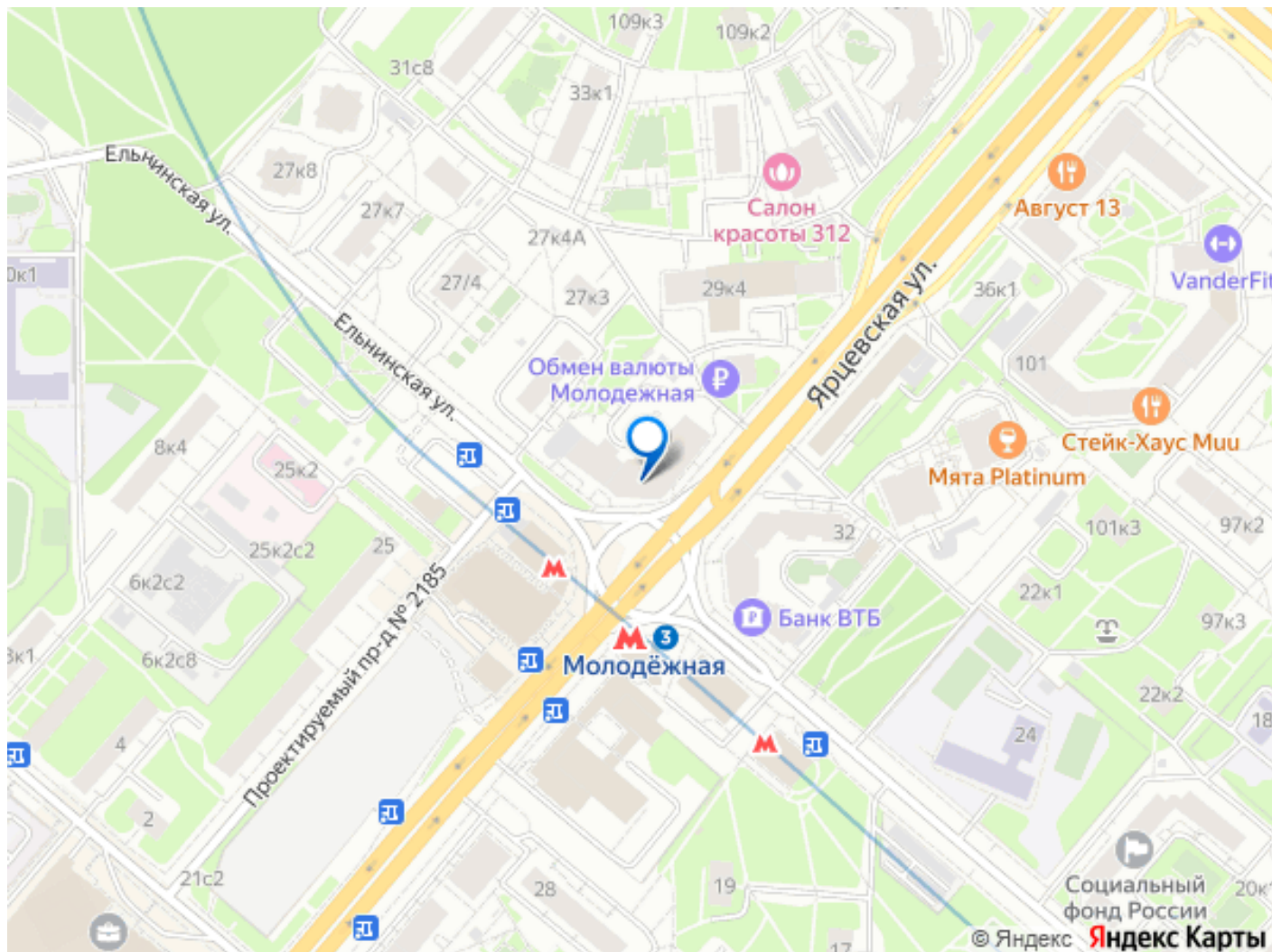
здания: 37 915,8 м² Полезная площадь: 37

915,8 м² Этажность: 30 Налоговая: 31 Год

постройки: 2009 Безопасность:

Видеонаблюдение Парковка: Стихийная,
Платная открытая, На прилегающей
территории Street Retail помещение
торгового или свободного назначения (ПСН)
площадью 37 м2 на 1 этаже жилого здания.
Планировка — свободная (одним залом),
перекрытия — ж/б, высота потолков — 3,6-4,1
м. Отлично подойдёт под любой вид
деятельности: торговое помещение, магазин,
ресторан, кафе, аптека, салон красоты, офис
продаж, кофейня и др. Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России