

Создано: 16.10.2025 в 13:44

Обновлено: 11.02.2026 в 12:00

**Москва, Нагатинская улица, 16**

**76 000 000 ₽**

Москва, Нагатинская улица, 16

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[набережная Нагатинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

380 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

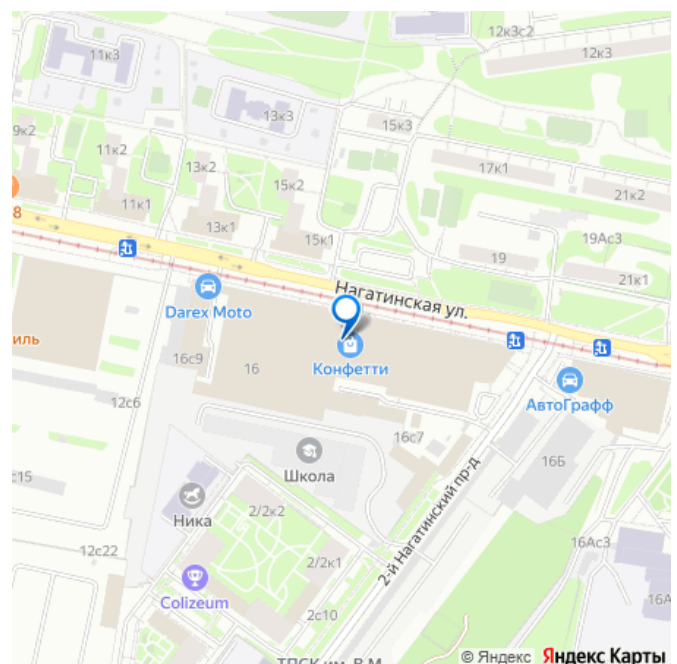
ТЦ Конфетти, первая линия, метро 10 мин ходьбы. Помещение площадью 380 квм, свободного назначения, ЮАО Москвы. Витринные окна помещения, 2 выхода: на улицу и в галерею ТЦ, рабочее время 24/7. ТЦ является как торговым комплексом, так и Бизнес комплексом, с внутренней парковкой через КПП, складскими помещениями, торговыми помещениями, кафе, ресторанами и др., в здании также Сбербанк, Перекресток, Чижик - приток клиентуры. Помещение в 2х уровнях, 1й эт. 228 квм., 2й эт. 150 квм. Высота потолка 2,8 метра. 10 кабинетов

<https://move.ru/objects/9289671516>

**Landmark real estate, Landmark real estate**

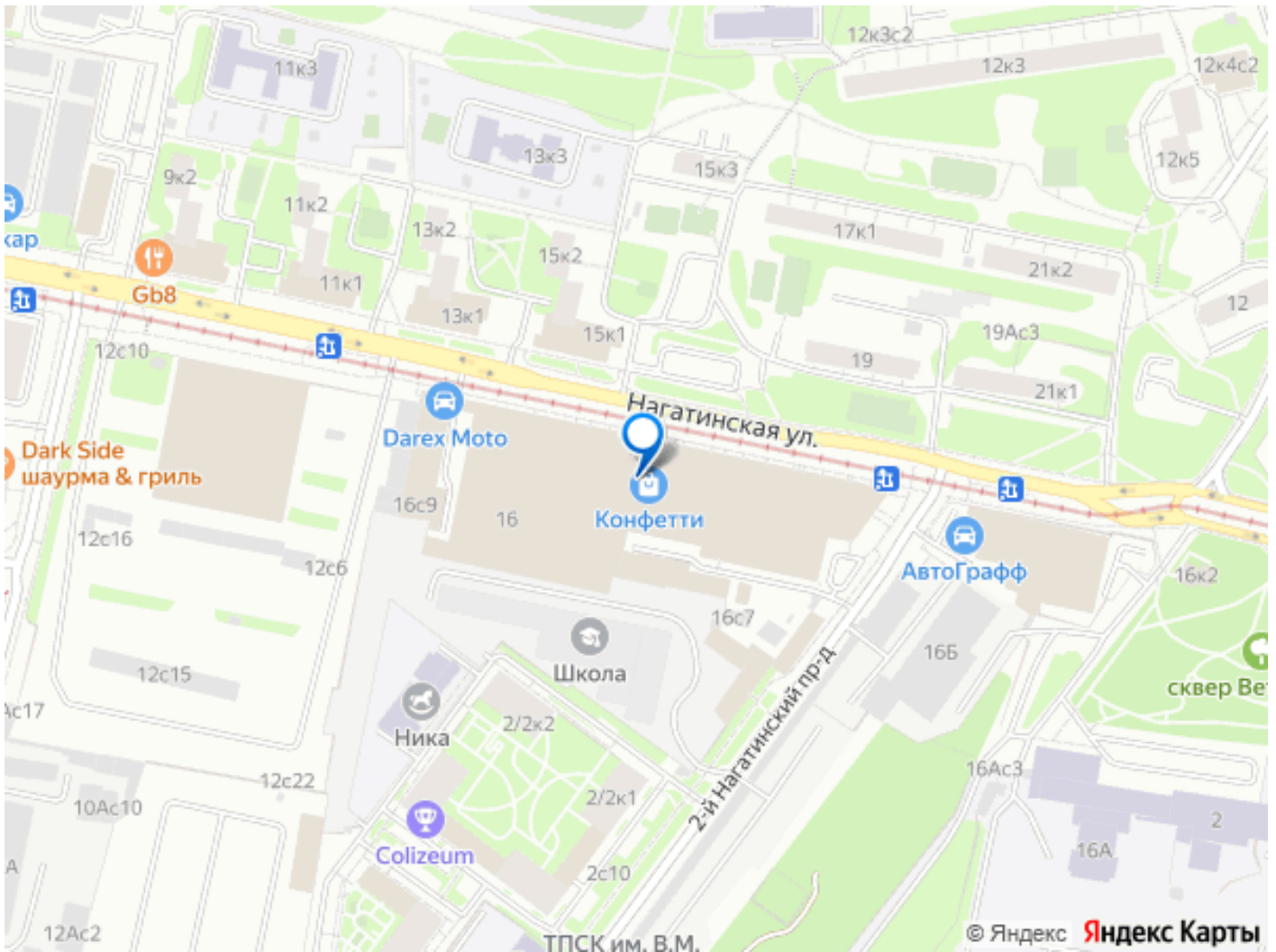
**79850658326**

для заметок



(стеклянные перегородки), кухня, 2 туалета, холл, серверная, кладовая. Приточно-вытяжная вентиляция, Кондиционирование: Сплит-системы, система пожаротушения, видеонаблюдение, Налоговая: 24. Электрическая мощность: 50 кВт. Сдано в долгосрочную аренду под офис. Агентам платим %.





Move.ru - вся недвижимость России