

Создано: 09.02.2026 в 13:45

Обновлено: 20.03.2026 в 17:45

Москва, Рабочая улица, 84С1

**12 954 000 ₺**

Москва, Рабочая улица, 84С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается помещение свободного назначения 38,1 кв.м. на территории Креативного кластера «Красный путь». Помещение с отдельным входом (лот 106 на плане) располагается на первом этаже в строении 1. Из плюсов: -близость к центральному въезду и парковке; - возможность объединения с соседними помещениями. Креативный кластер «Красный Путь». Новое творческое пространство, эпицентр креативной индустрии в центре Москвы. Атмосфера кирпичных построек 1905-1960 годов встречается с современными

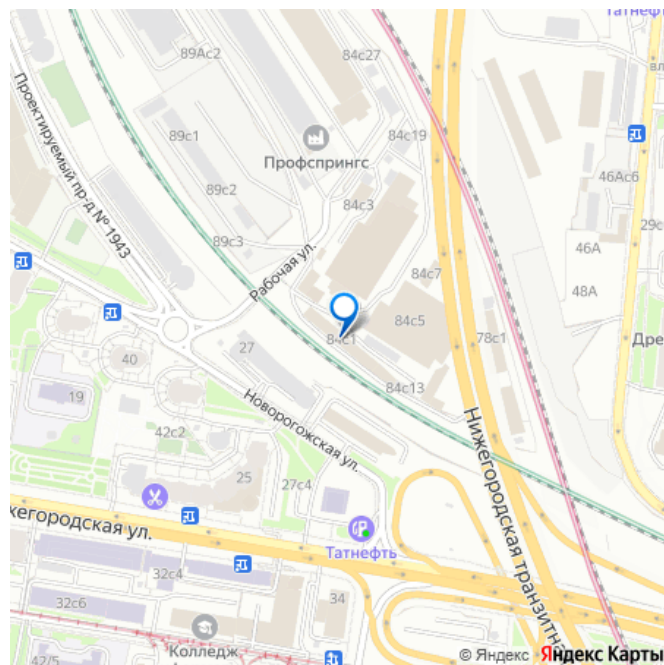
<https://move.ru/objects/9289674214>

**MiniStudioRealty, MiniStudioRealty**

**79163947843,7910441**

**5830**

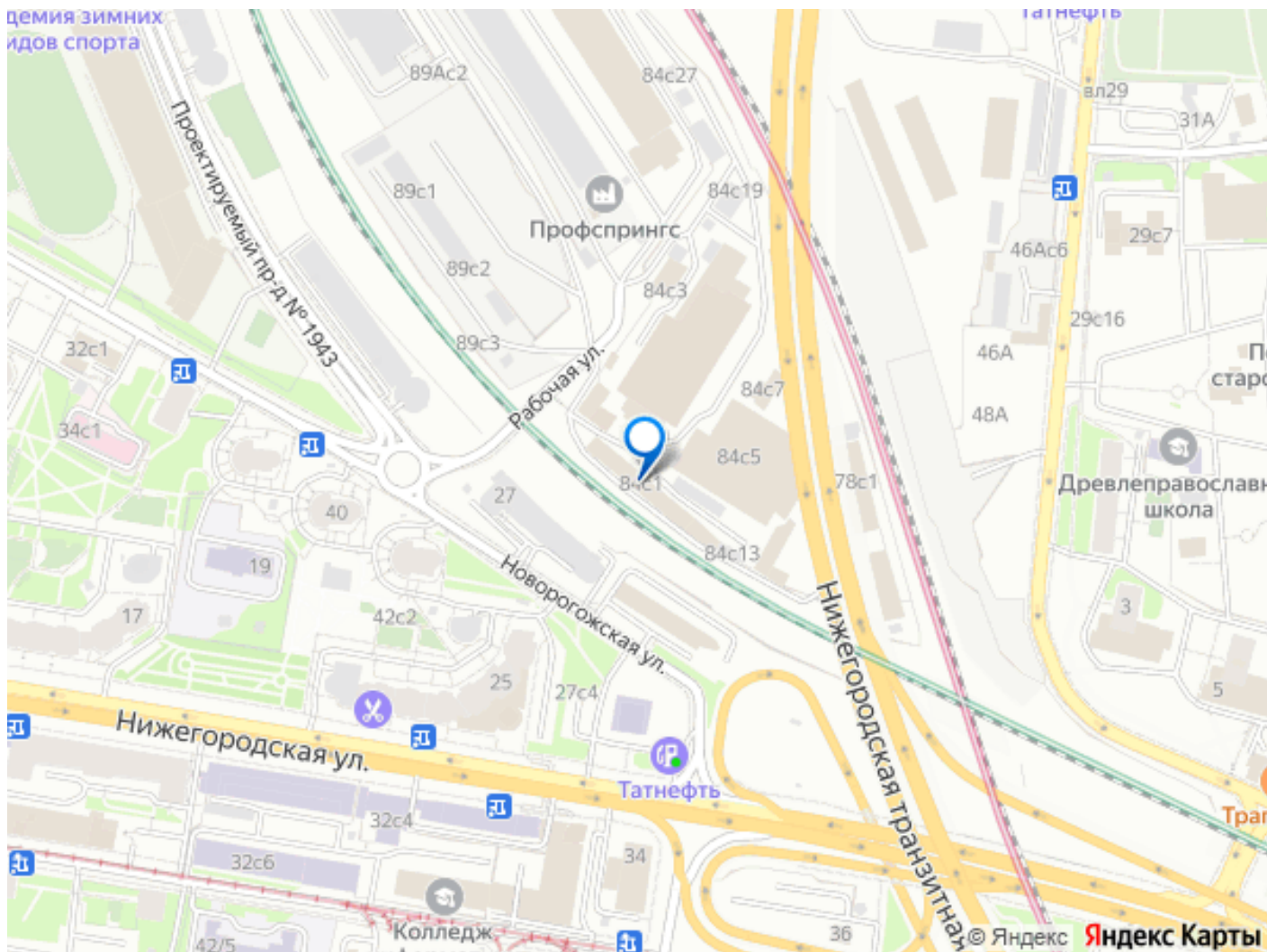
для заметок



технологиями. Пространство под вашу идею:  
От уютной тату-студии (от 7 м<sup>2</sup> ) до  
полноценного арт-производства (до 2 000  
м<sup>2</sup>). Редкий формат низкоэтажной застройки  
в ЦАО. У лотов первого этажа свой вход.  
Готовая инфраструктура: Коммуникации,  
ремонт, усиленные конструкции, мокрые  
точки в каждом помещении. Парковка на 150  
мест, охрана 24/7, профессиональное  
управление. Локация: Таганский район, ул.  
Рабочая, 84. Метро «Римская» и «Площадь  
Ильича» - 15 минут пешком, МЦД - 9 минут.  
Рядом вся городская инфраструктура. Ваши  
будущие соседи: Арт-мастерские,  
музыкальные студии, крафтовые  
производства, дизайнерские шоурумы,  
авторские бары и кафе. Ожидаемый поток -  
до 1700 человек ежедневно! Мы ждём всех,  
кто делает мир интереснее: Музыкантов и  
барменов. Архитекторов и мебельщиков.  
Издателей и типографов. Обжарщиков кофе  
и цветочных мастеров. Фотографов и  
гончаров. Всех тех, кто создаёт руками и  
думает головой. Прямая продажа от  
собственника. Ипотека. Рассрочка.  
Ежедневные показы.







Move.ru - вся недвижимость России