

Создано: 04.03.2026 в 01:10

Обновлено: 04.03.2026 в 01:10

Москва, ул. Пресненский Вал, 27с8

**1 912 350 000 ₺**

Москва, ул. Пресненский Вал, 27с8

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

3824.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

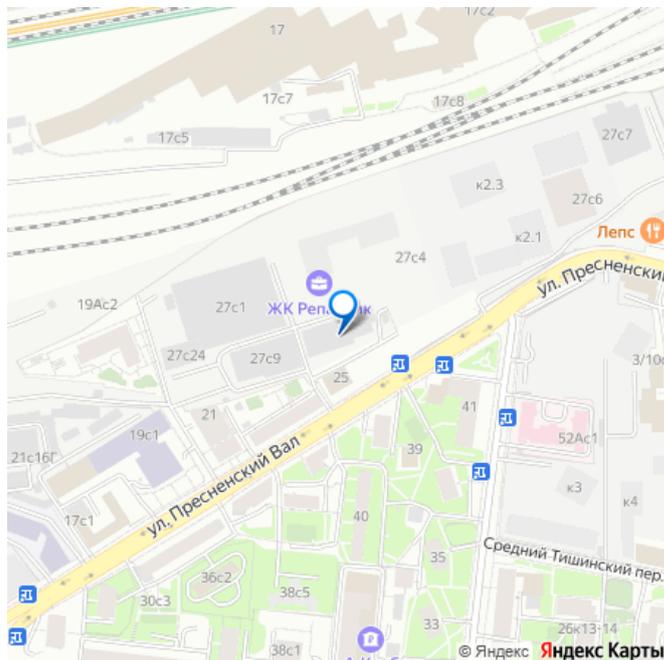
Агентам не звонить! Продаётся уникальное здание 1869 ГОДА ПОД ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПРОЕКТ — исторический паровозный цех, расположенный на территории элитного жилого комплекса Republic на улице Пресненский Вал, сердце Пресненского района Москвы! Расположение: всего в нескольких минутах ходьбы от лучших мест столицы — рядом Белорусский вокзал, ТЦ Тишинка, собор Непорочного Зачатия Пресвятой Девы Марии и знаменитые московские бульвары. Развитая транспортная сеть позволяет быстро добраться куда угодно: Садовое кольцо за 9 мин, Бульварное кольцо за 14 мин, Метро Белорусская всего

<https://move.ru/objects/9290784540>

**YAKIMANKA 24, YAKIMANKA 24**

**89251234567**

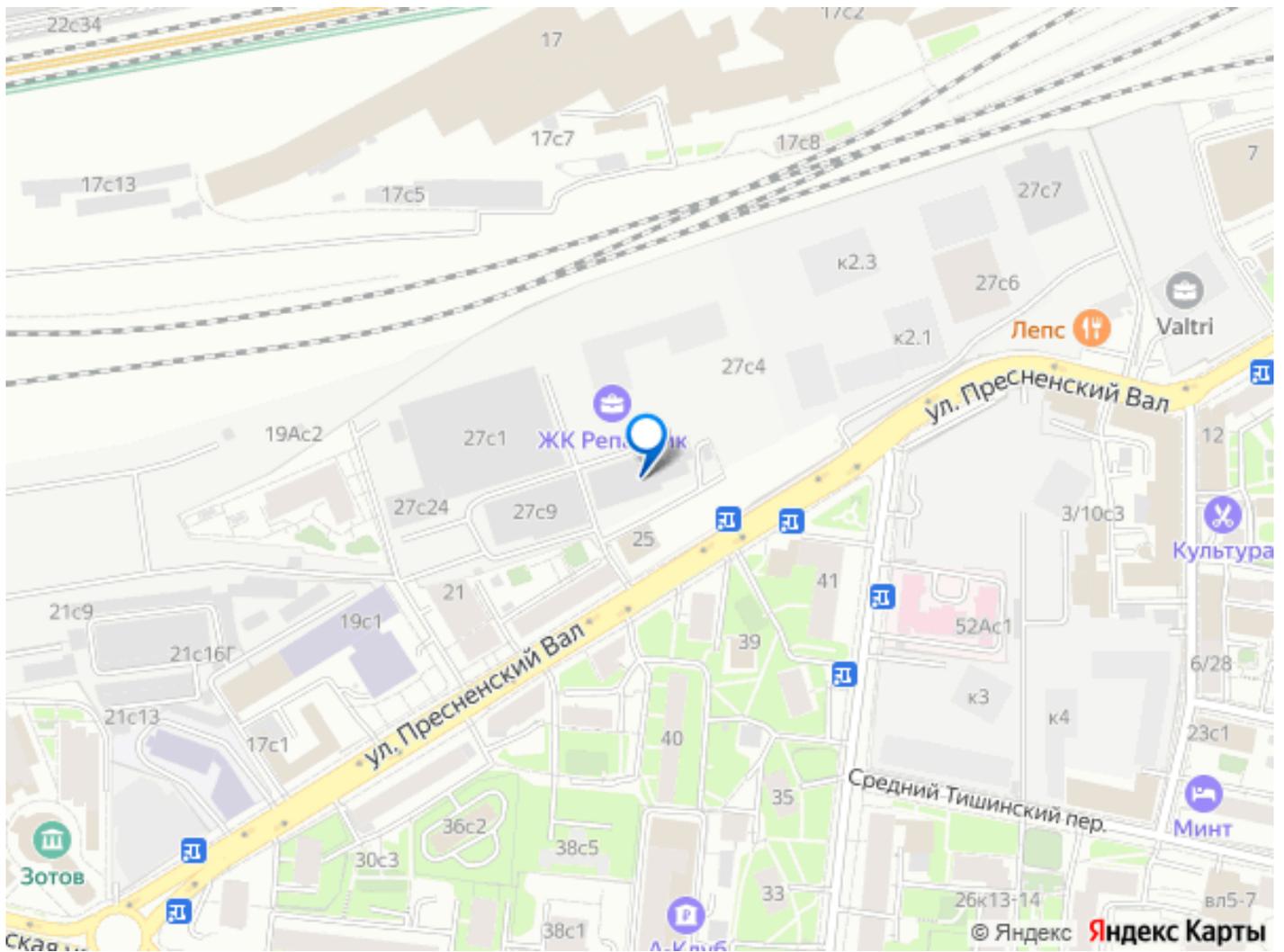
для заметок



лишь в 13 минутах ходьбы. Вблизи элитные жилые кварталы, бизнес-центры, медицинские учреждения, культурные объекты и зоны отдыха. Просторные пространства объекта позволяют воплотить любые амбициозные проекты бизнеса или жизни мечты. Изысканный красный кирпич, сохранивший атмосферу эпохи промышленного романтизма XIX-XX веков. Свободное пространство с потолками от 6 до 16 метров, позволяющее реализовать смелый дизайн интерьера в популярном стиле лофт. Этот исторический памятник идеален для ресторанов премиум-класса, арт-галерей, шоурумов люксовых брендов, выставочных пространств и фешенебельных жилых апартаментов. Пространство настолько многогранное, что каждый сможет увидеть в нем идеальное решение для своего дела. Здесь гармонично сочетаются историческое наследие, современность и перспектива роста вашего проекта. Оперативный показ и быстрый выход на сделку. Звоните! Ваш менеджер - Александр







Move.ru - вся недвижимость России