

🕒 Создано: 05.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:40

Москва, ул. Пришвина, 21

109 000 000 ₺

Москва, ул. Пришвина, 21

Улица

[улица Пришвина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

382 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

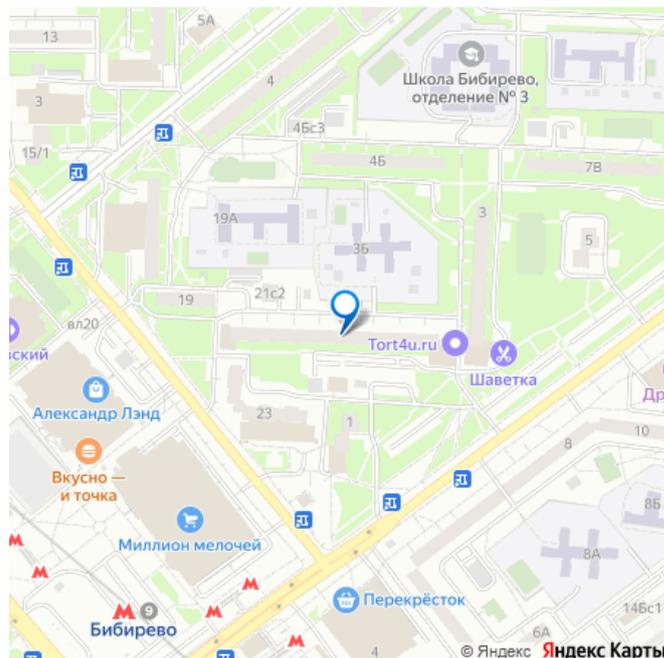
Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 10%, окупаемость до 10.09 лет. Здание находится в районе Бибирево СВАО Москвы, что обеспечивает отличную транспортную доступность. — Налоговая: 15. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Центральное. — Безопасность: Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение расположено на первом этаже встроенно-пристроенного здания, имеет смешанную планировку с высотой потолков 3,5 метра и предусматривает возможность размещения рекламной конструкции на фасаде.

<https://move.ru/objects/9290880480>

АН Рентавик, Компания Рентавик

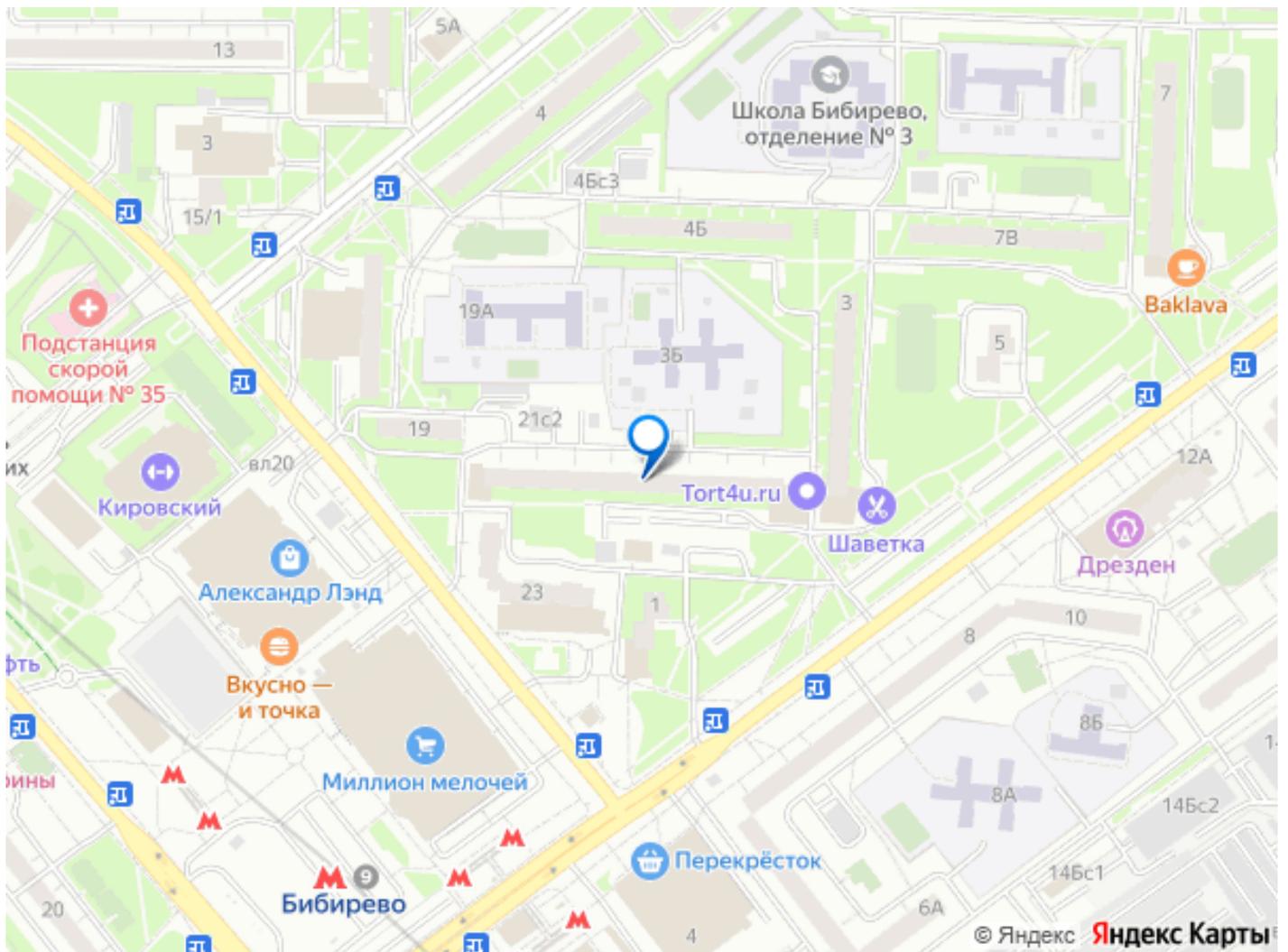
89251234567

для заметок



Отдельный вход. Этаж: 1. Планировка:
смешанная. Типовой ремонт. Высокие
потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип
налогообложения: С НДС. Лот 80336-2





Move.ru - вся недвижимость России