

Создано: 10.02.2026 в 11:47

Обновлено: 01.04.2026 в 07:12

Москва, Смирновская улица, 2С1

12 096 000 ₺

Москва, Смирновская улица, 2С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Смирновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

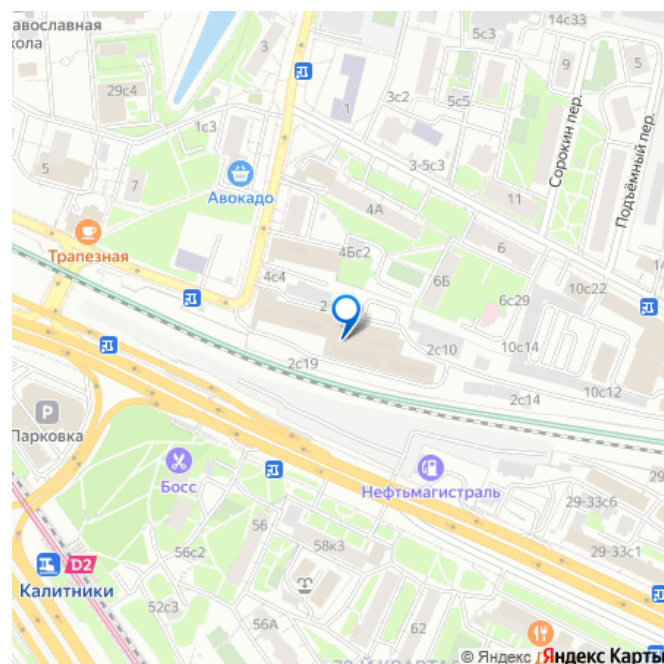
Премиальное помещение свободного назначения ЛОТ 171 ваш билет в мир успешного бизнеса! Площадь: 38.4 м² Эксклюзивное предложение для амбициозных предпринимателей! Представляем вашему вниманию исключительную возможность стать владельцем современного коммерческого помещения в престижном бизнес-парке «Смирновский». Это идеальное решение для реализации ваших бизнес-идей в одном из самых перспективных и динамично развивающихся районов столицы! Ключевые

<https://move.ru/objects/9289784909>

**Агентство Недвижимости ЕГЦН-М,
ЕГЦН-М**

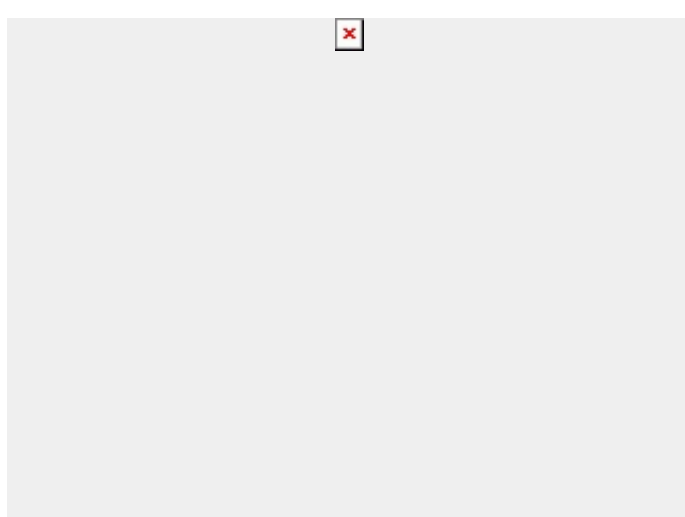
79853171454

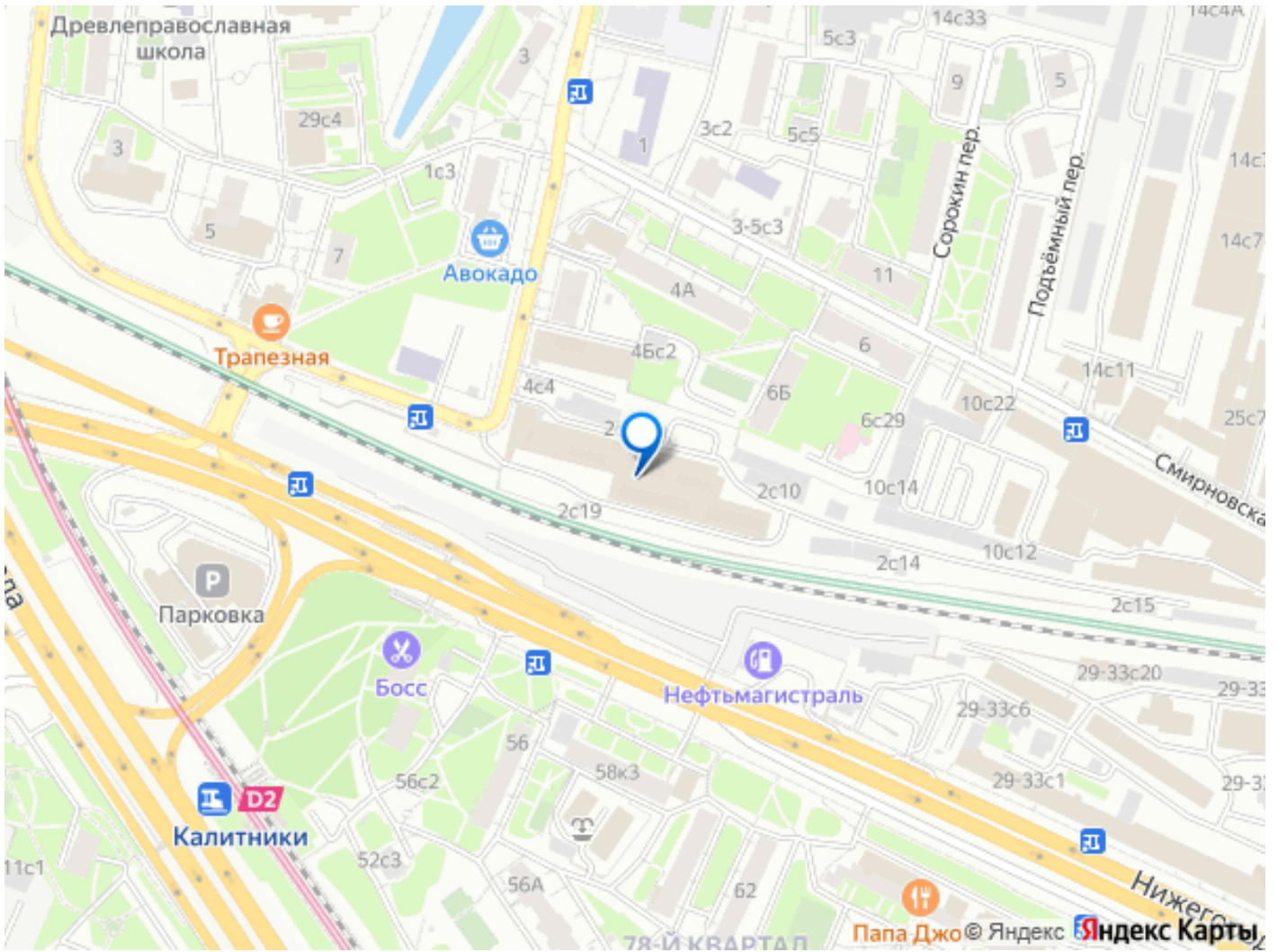
для заметок



преимущества: Идеальное расположение: •
Всего 5 минут до Третьего транспортного
кольца • 9 минут пешком до МЦД Калитники
• 6 минут до станции метро Авиамоторная •
10 минут до Садового кольца Технические
характеристики: • Все центральные
инженерные коммуникации • Автономная
система отопления (собственная котельная) •
Просторный паркинг на 95 машиномест •
Круглосуточная охрана территории
Универсальность использования: Помещение
идеально подходит для: • Офисных
помещений • Торговых зон •
Производственных цехов • Складских
комплексов • Конференц-залов •
Выставочных пространств • Мастерских и
шоурумов Основные параметры: • Общая
площадь комплекса: 7 533,5 м² • Количество
помещений: более 350 • Площадь
помещений: от 12 до 978 м² • Возможность
объединения помещений Преимущества для
бизнеса: Готовность к эксплуатации: •
Выдача ключей июнь 2025 • Завершение
благоустройства июнь 2025 • Полная
готовность к въезду • Быстрый старт бизнеса
• Развитая инфраструктура комплекса •
Высокая проходимость локации • Потенциал
для масштабирования бизнеса Не упустите
уникальную возможность стать владельцем
премиального помещения в одном из самых
перспективных бизнес-парков столицы!
Запишитесь на просмотр и получите
персональное предложение. Звоните прямо
сейчас для организации персонального
показа! #КоммерческаяНедвижимость
#ОфисВМоскве #ТорговоеПомещение
#СкладМосква
#ПроизводственныеПомещения
#БизнесМосква #ИнвестицииВБизнес
#КоммерческиеПомещения #ОфисПодКлюч
#БизнесРазвитие

#КоммерческаяНедвижимостьМосква
#ПомещениеДляСдачи #АрендаПомещения
#ПокупкаПомещения #БизнесМосква2025
#КоммерческаяНедвижимость2025





Move.ru - вся недвижимость России