

Создано: 20.02.2026 в 10:53

Обновлено: 20.02.2026 в 10:44

Москва, проспект Вернадского, 29

8 000 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 29

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

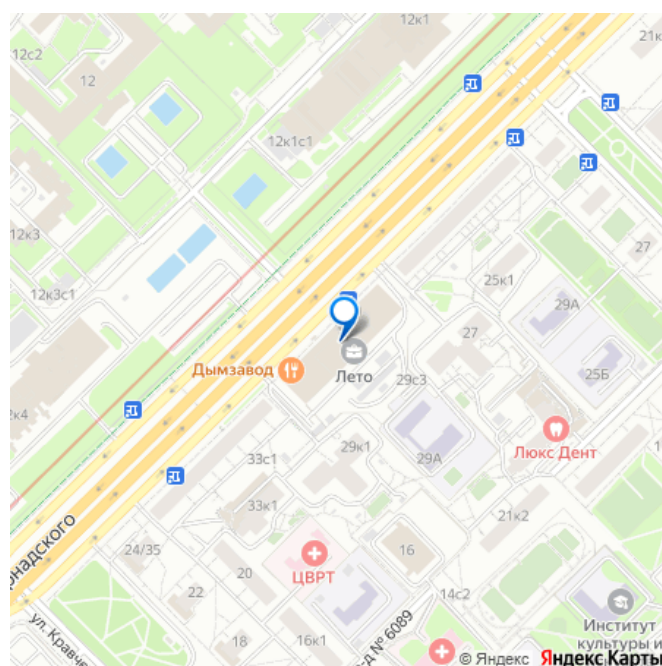
Продажа помещения с арендатором в торговой галерее в БЦ Лето. Площадь помещения 38 м2. Ставка аренды 70 т. Р. В месяц. Годовая индексация 10%. Срок окупаемости 8 лет. Арендатор ателье. Высокий пешеходный трафик, инфраструктура бизнес-центра. Охрана. Парковка для клиентов.

<https://move.ru/objects/9290323447>

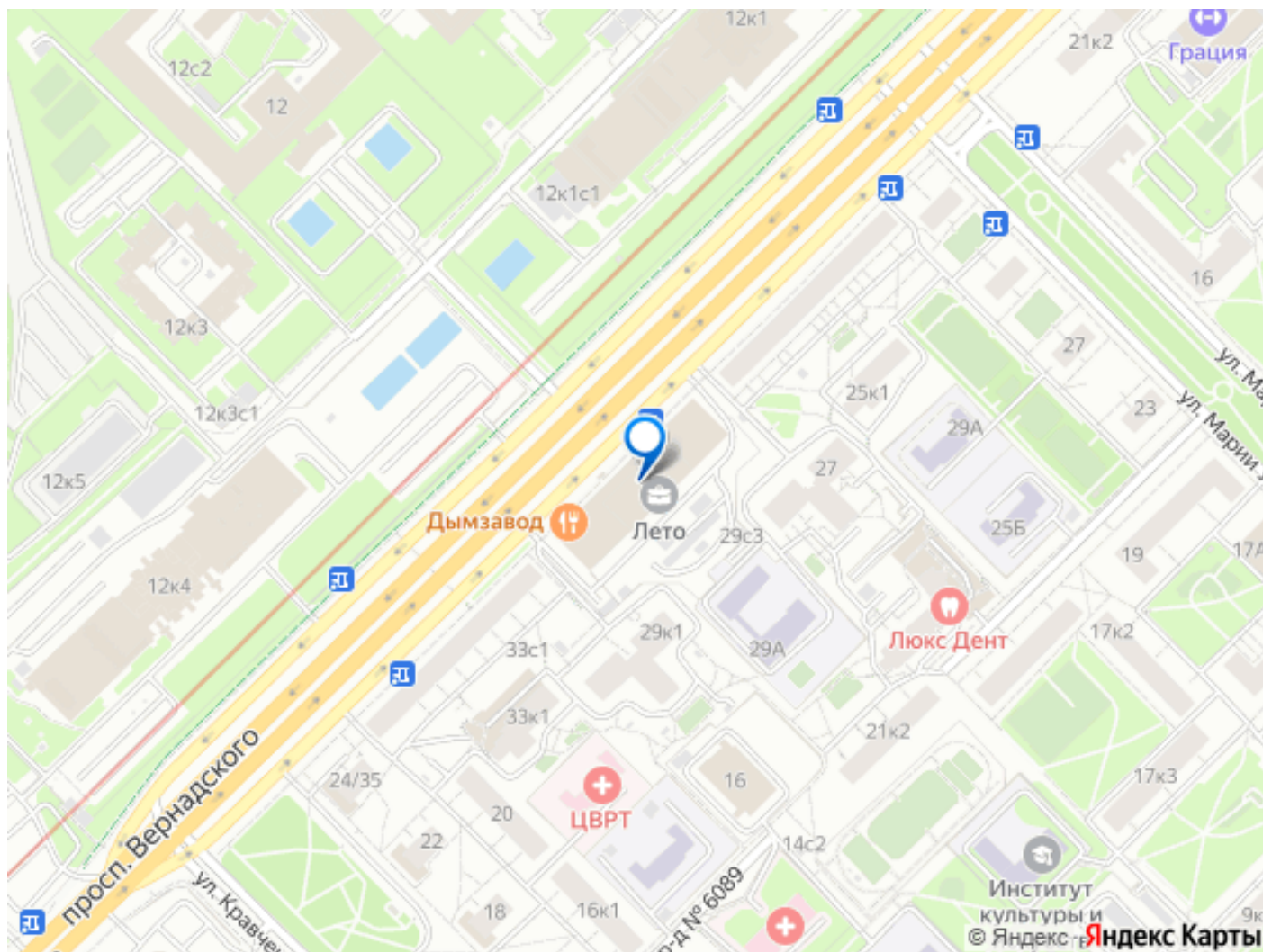
Кирилл Верховский, ИП Верховский К. В.

79855695816

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России