

Создано: 27.01.2026 в 21:20

Обновлено: 28.01.2026 в 01:30

<https://move.ru/objects/9288395300>

KNRU-МСК, KNRU-МСК

89251234567

Москва, Бакунинская ул, 32/36к1

48 000 000 ₽

Москва, Бакунинская ул, 32/36к1

Улица

[улица Бакунинская](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38 м²

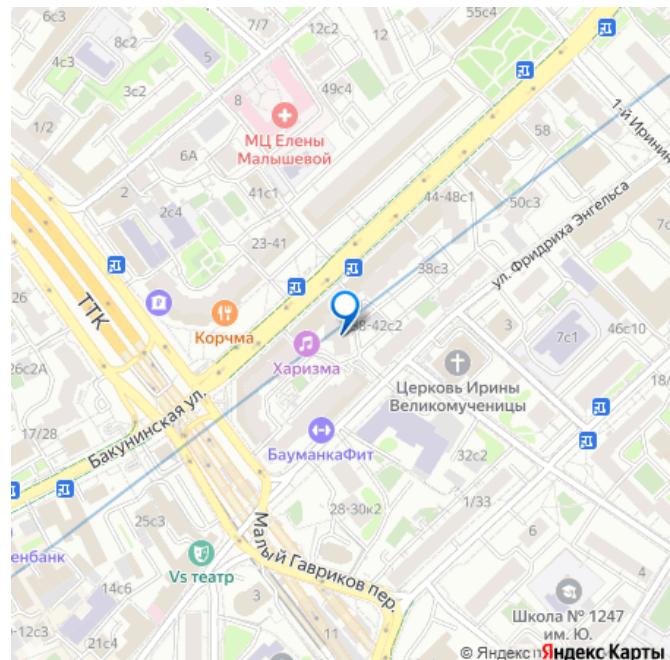
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА

Потенциальный МАП-400 тысяч рублей

Потенциальная окупаемость 10 лет Москва,

Бакунинская ул., 32/36к1 торговый павильон

38 кв.м. плюс земля в собственности под ним.

возможно увеличение. выход во двор ,

закрытый двор с парковкой. первая линия.

Нежилое здание. Трафик. НДС включен.

Идеальное использование: торговая
площадь, кофейня, магазин, бар. Прямая
продажа Точки притяжения: возле

метро Ближайшие станции метро: Москва-

Товарная, Рубцовская, Строгинка,

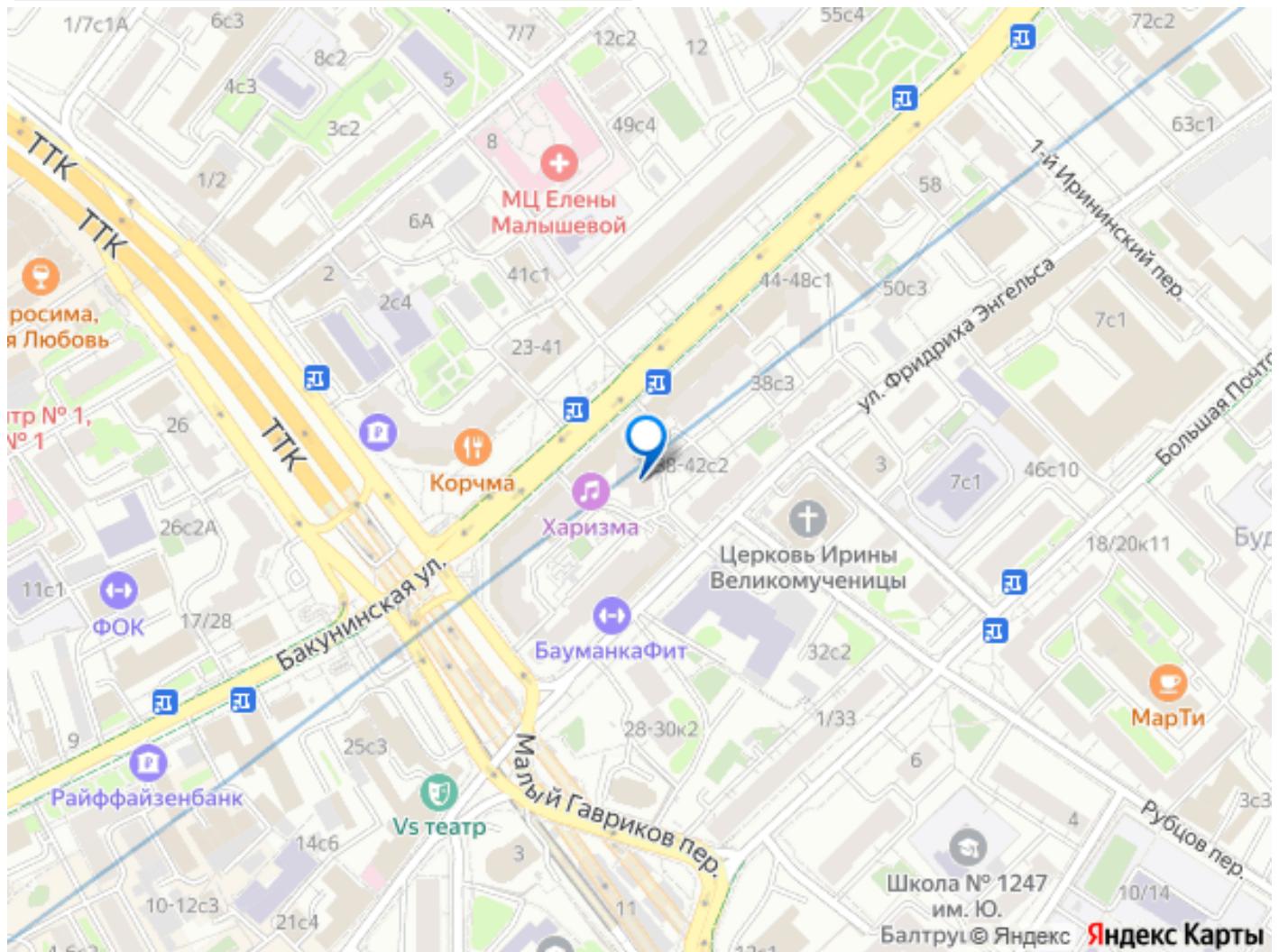
Лефортово, Электрозаводская, Сокольники,

Римская, Площадь Ильича, Красносельская,

Бауманская Помещение подойдет для:

Общепит ID - 572876





Move.ru - вся недвижимость России