

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:20

**Москва, Токмаков пер, 5с1**

**1 500 000 000 ₺**

Москва, Токмаков пер, 5с1

Улица

[Токмаков переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

3951 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

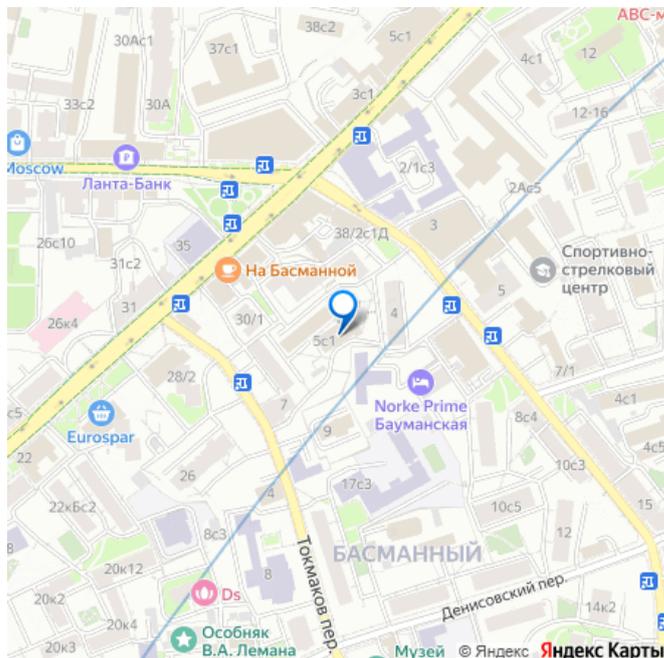
Лот №920357 Предложение от Собственника!  
Продажа здания м. Бауманская в ЦАО в особняке. Представляем к продаже семиэтажное здание в ЦАО Москвы в районе м.Комсомольская и Бауманская площадью 3950,5 кв.м. Объект является отличным вариантом как для размещения головного офиса компании, так и для ведения арендного бизнеса. Здание находится в отличном состоянии с качественным ремонтом. В помещениях выполнено напольное покрытие, стены окрашены, смонтированы потолки типа «Армстронг». Проведены все необходимые коммуникации, включая линии сети Интернет и телефонные

<https://move.ru/objects/9290794313>

**Андрей, Апекс Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



линии. Техническое оснащение полностью соответствует действующим пожарным и санитарно-эпидемиологическим нормам. Новый собственник имеет возможность согласования перепланировки и креативного оформления пространства под свои задачи. Объект обладает развитой внутренней и внешней инфраструктурой, обеспечивает высокий уровень безопасности и комфорта. Для размещения транспорта предусмотрен подземный паркинг на 21 машиноместо. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание отличного качества площадей и привлекательной стоимости. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Арендный бизнес Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей , доб. 249, ЛОТ №920357



