

Создано: 03.03.2026 в 12:50

Обновлено: 03.03.2026 в 12:50

Москва, Профсоюзная ул, 22/10к1

**190 000 000 ₺**

Москва, Профсоюзная ул, 22/10к1

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

398 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа помещения от собственника с готовым арендным бизнесом! Помещение в пешей доступности от м. Профсоюзная 398 кв.м. с сетевым арендатором Эконика. 1 этаж- 198 кв.м. Подвал- 200 м2 - Помещение с панорамными окнами. - Два отдельных входа - Первая линия Профсоюзной - Приточная вентиляция, системы кондиционирования - Эффективный рекламный потенциал - Высокий пешеходный трафик - Договор аренды с арендатором до 2032г. - Индексация 5 % с 2027 года - МАП 1 488 800 руб./мес. Удобная транспортная доступность: от м. Профсоюзная 3 мин пешком, удобный выезд на ул. Профсоюзная. Звоните и

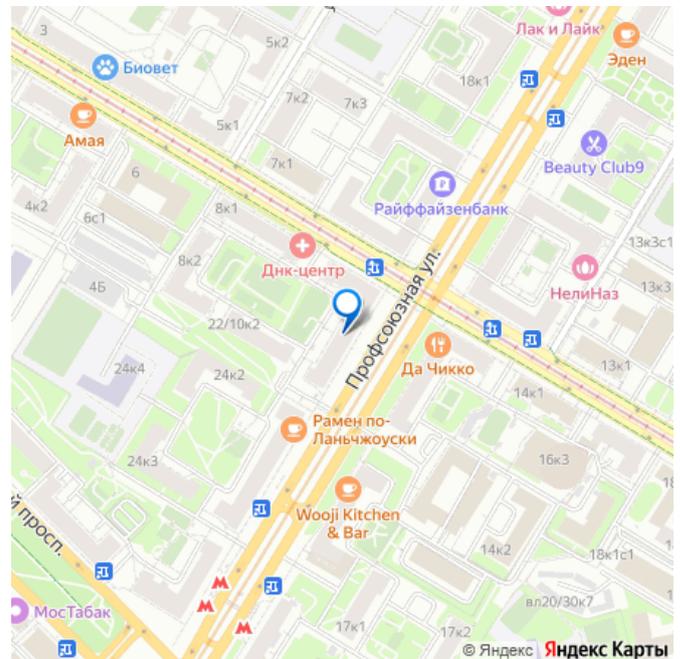
<https://move.ru/objects/9290753827>

**Александр, Агентство недвижимости**

**АБ Риэлти**

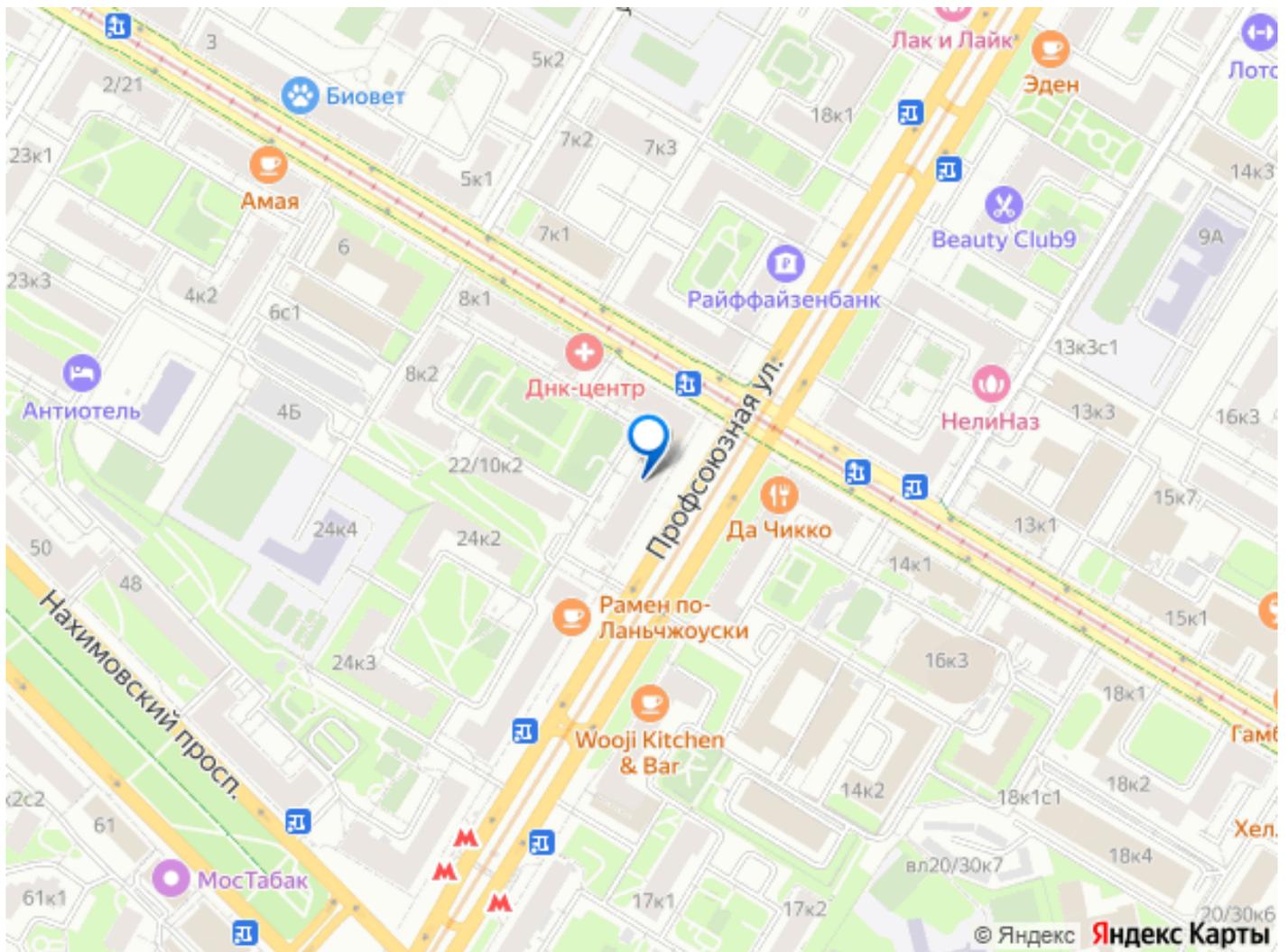
**89251234567**

для заметок



записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России