

Создано: 11.07.2025 в 16:08

Обновлено: 20.01.2026 в 21:44

<https://move.ru/objects/9283378440>

Алина Медведева, Barnes Moscow

**79862482667****Москва, улица Нижние Мнёвники, 37Ас3****34 285 500 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 37Ас3

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

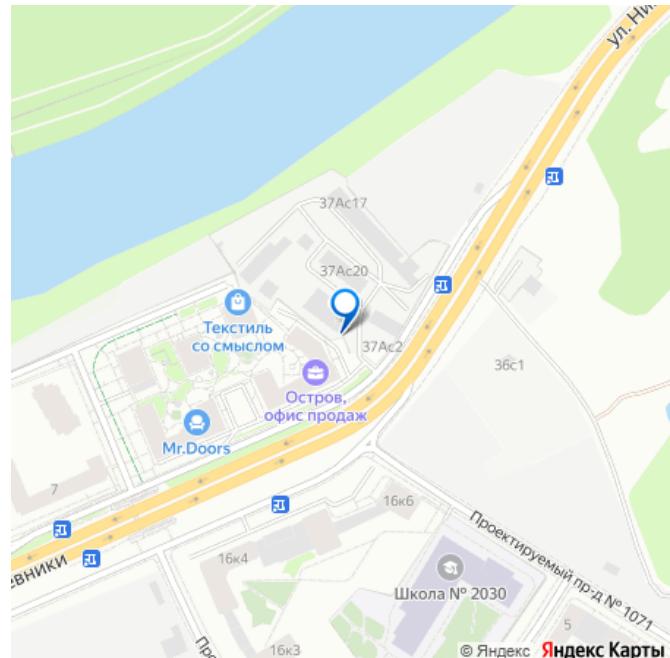
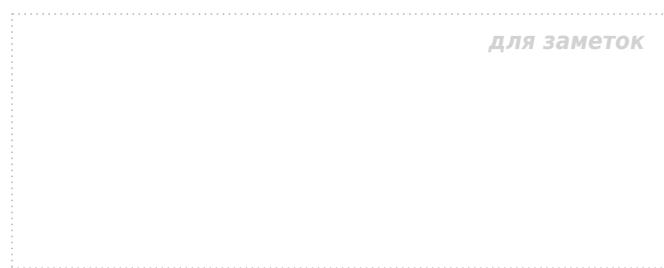
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ID: 584337 Продажа street retail в бизнес-центре Мнёвники. Район Мнёвниковская пойма, ул. Нижние Мнёвники 37А с.3 От метро Трехово 7 минут пешком. Бизнес-центр STONE Мнёвники расположен в живописном районе Мнёвниковская пойма, прямо у берега Москвы-реки. Здание обладает отличной транспортной доступностью, что обеспечивает высокий автомобильный трафик. А вдоль Москвы реки пройдет благоустроенная набережная, которая будет соединена с территорией Гребного канала вело-пешеходным мостом. Это станет любимым местом жителей и многочисленных гостей Мнёвниковской поймы. Технические

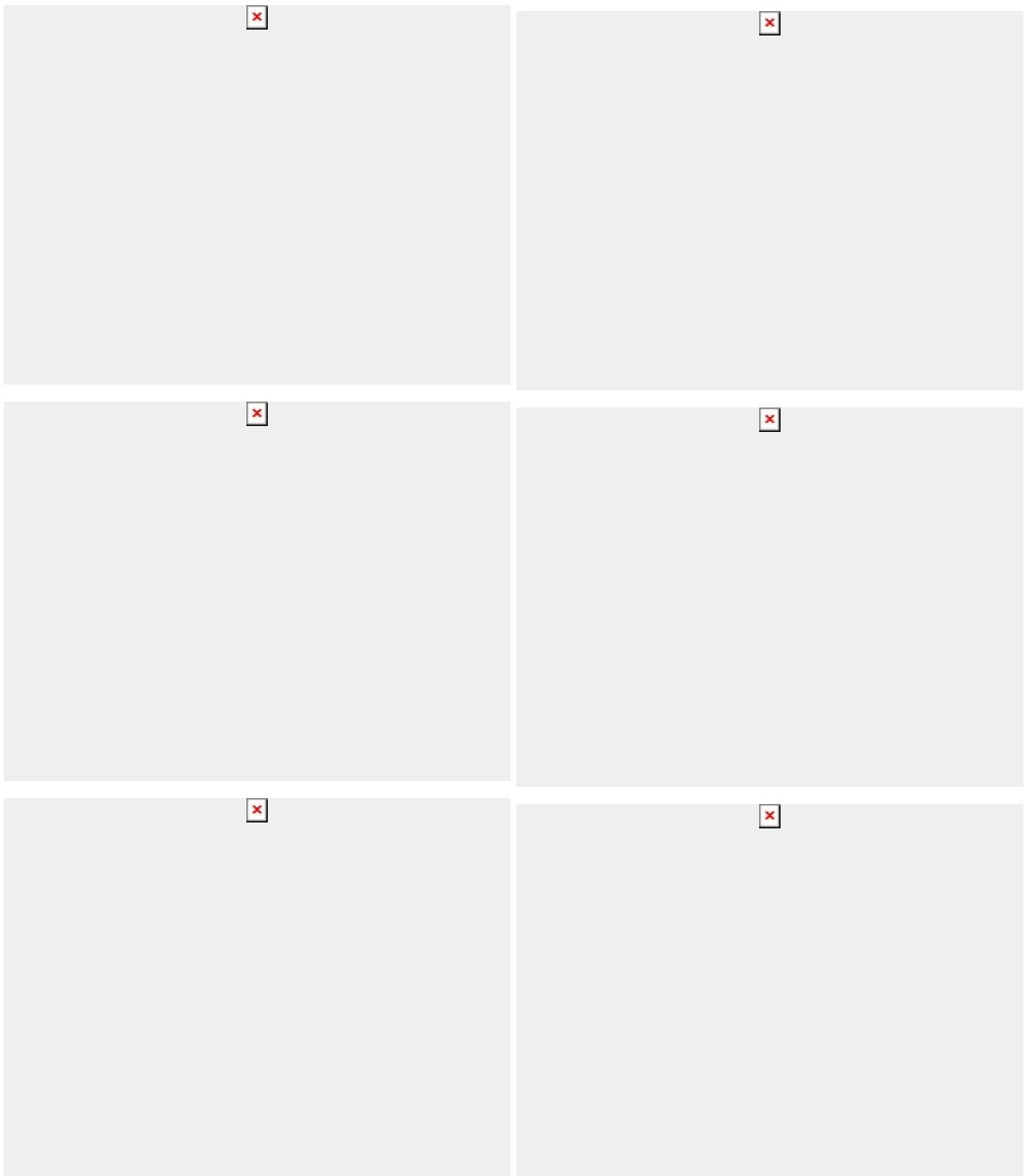


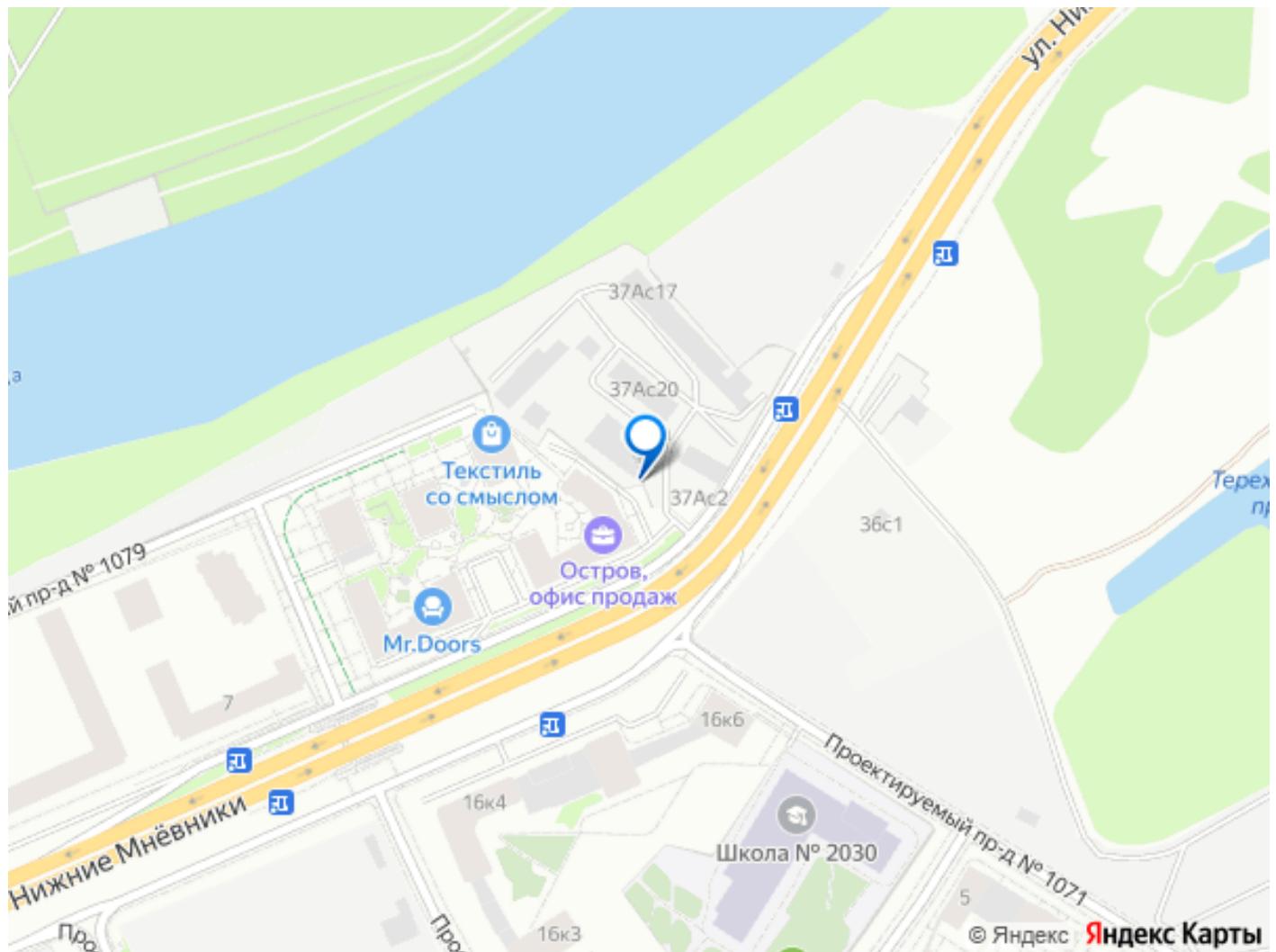
характеристики: Площадь от 40,1 кв.м.

Высота потолков от 4 м. Отделка - Shell&Core

Срок ввода 4 квартал 2028 года. Номер

объекта: #1/584337/14501





Move.ru - вся недвижимость России