

Создано: 03.03.2026 в 12:20

Обновлено: 03.03.2026 в 12:20

Москва, Сигнальный пр, 12

192 751 100 ₺

Москва, Сигнальный пр, 12

Улица

[проезд Сигнальный](#)

<https://move.ru/objects/9290752466>

Александр, Продажа коммерческих объектов в новостройках

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

403.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

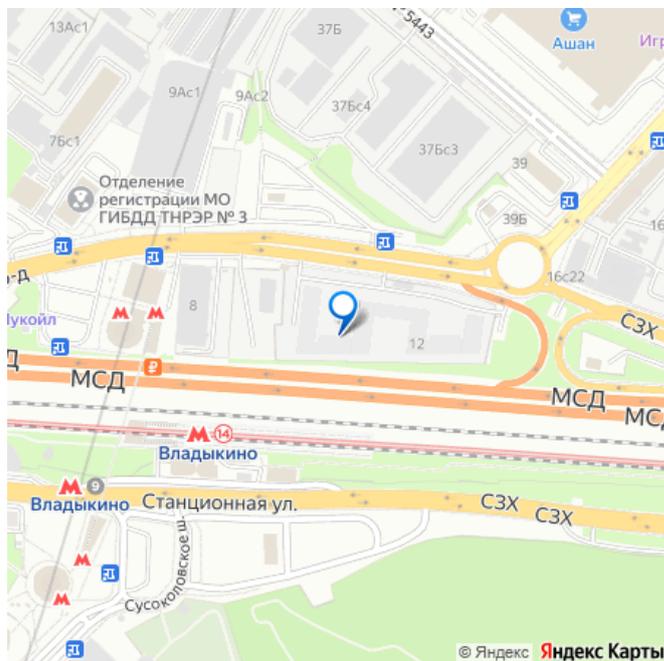
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

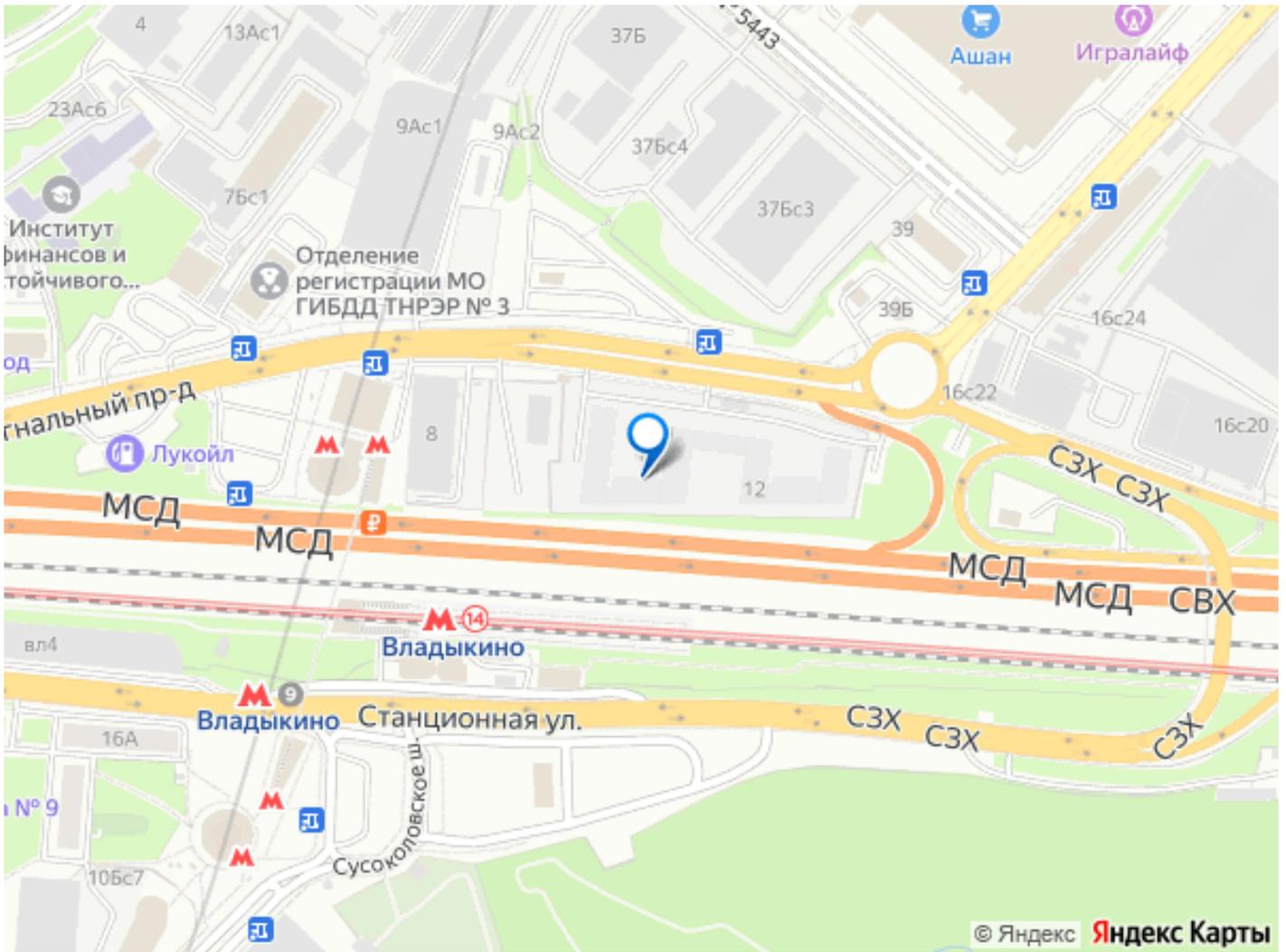
Описание

Прямая продажа, без посредников!
Продается помещение свободного назначения в высотном комплексе апартаментов (4 корпуса по 23 этажа)!
Комплекс расположен в 3-х минутах пешком от станции метро! Помещение прекрасно подойдет под супермаркет, ресторан, стоматологию, кальянную и многое другое!
Прекрасный вариант для инвестиций с целью получения стабильного дохода с аренды или развития собственного бизнеса! Локация помещения гарантирует стабильный высокий поток покупателей: - первая линия автомобильной дороги и пешеходного бульвара на трафике к метро (3 мин); - нет



ограничений по продаже алкогольной и табачной продукции; - в окружении высотных жилых комплексов (по 23 этажа); - удобный подъезд на транспорте; Высота потолков 4,2 м Выделенная мощность 80 кВт Количество входов 2 Витринные окна Вентиляция отдельная от жилой ГВС, ХВС, Канализация, пожарная сигнализация Сдача IV кв 2026г





Move.ru - вся недвижимость России