

🕒 Создано: 22.03.2026 в 23:46

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 06:55

Собственник

79802834104

Москва, улица Зои и Александра

Космодемьянских, 14/10С1

55 000 000 ₺

Москва, улица Зои и Александра Космодемьянских, 14/10С1

Округ

[САО, Войковский район](#)



Улица

[улица Зои и Александра Космодемьянских](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

405 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

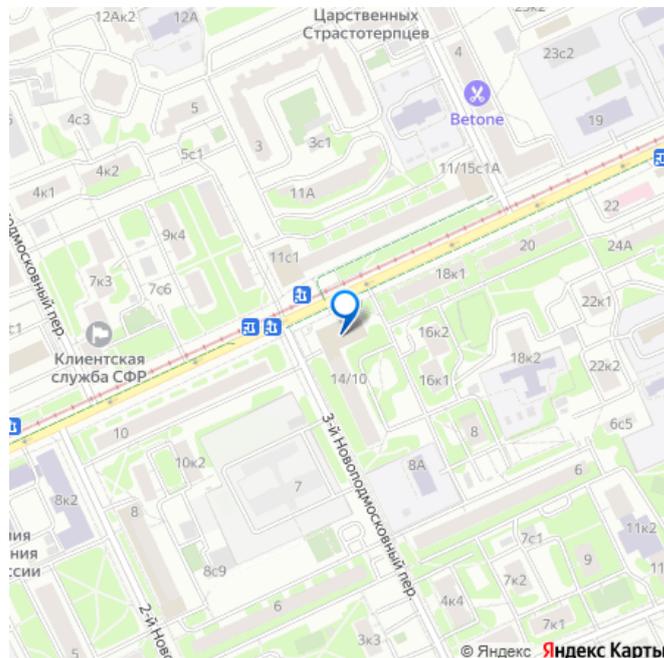
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся нежилое, подвальное помещение 405 м2 по адресу ул. Зои и Александра Космодемьянских, 14/10с1 , под магазином Пятерочка - недалеко от станции метро Войковская. (Фактически площадь 750м2) Объект имеет отдельный вход с улицы , с торца здания и вход через магазин Пятерочка. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, развитая инфраструктура района, плотная жилая застройка — всё это создаёт отличные условия для стабильного потока клиентов и

для заметок



успешного ведения бизнеса. Планировка свободная. Имеются все необходимые коммуникации, включая электричество, водоснабжение, отопление и канализацию.

Наши плюсы: —Первая линия домов

—Отличная видимость с улицы —Развитый жилой массив - Высокий пешеходный трафик.

—Парковка рядом - Погрузо/разгрузка

—Возможность размещения наружной рекламы Данный объект идеально подойдет

как под собственный бизнес (производство, кладовые, склады, службы доставки и тп),

так и для сдачи в аренду (можно отдельными блоками)



