

Создано: 02.02.2026 в 19:20

Обновлено: 03.02.2026 в 06:50

<https://move.ru/objects/9288638126>

Алексей, Недвижимость с торгов

89251234567

Москва, Яузская ул, 6

14 520 000 ₽

Москва, Яузская ул, 6

Улица

[улица Яузская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40.5 м²

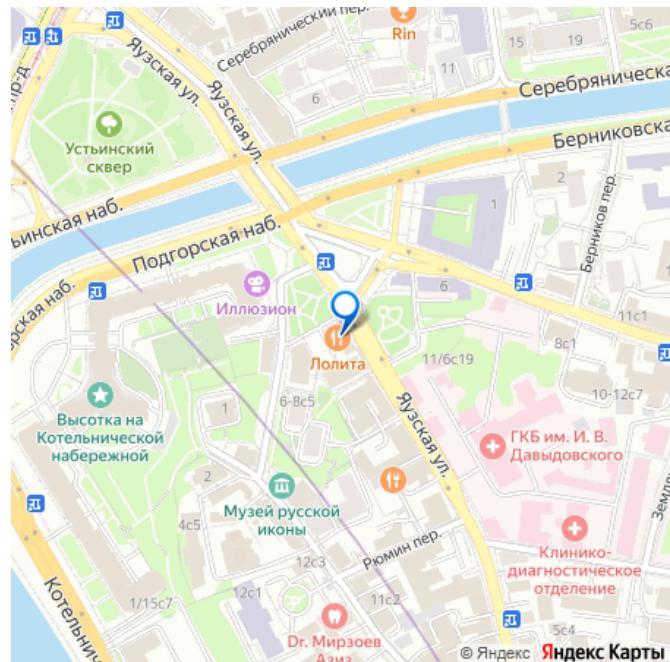
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ТОРГИ. Продажа имущества, находящегося в собственности города Москвы в рамках приватизации (178-фз «о приватизации гос. имущества»). Участие в торгах это ещё один способ покупки юридически чистых объектов недвижимости в нужной вам локации! С указанием полной стоимости в договоре купли-продажи. ? ВНИМАНИЕ Предложение актуально до 19.02.2026. Осмотр объекта по предварительной записи до 15.02.2026. Цена в объявлении - это минимально возможная стоимость выкупа объекта ===== ОБ ОБЪЕКТЕ: транспортная доступность и инфраструктура: Адрес помещения: г. Москва, ул. Яузская, д. 6, стр. 1

До станции Таганская - 850 м - 5- 10 минут
пешком Помещение площадью 40,5 м?,
расположено на первом этаже нежилого
дома. Вход: отдельный , внутриквартально /
 вход со двора Этаж: 1 В продаже еще 2
помещения Имеется: электроснабжение,
горячее водоснабжение, отопление,
канализация, водопровод, газоснабжение
Окна: Есть, стандартного размера Наличие
санузла: нет Отделка: стандартная отделка -
65%, требуется косметический ремонт - 35 %
Помещение свободного назначения может
быть приспособлено для любых целей
===== Предложение особенно интересно
для тех, кто высоко ценит безопасность
сделки: Объект имеет собственный
кадастровый номер. Полная стоимость в
договоре купли-продажи, оплата
безналичным путем. Оплата агентского
вознаграждения - по результатам торгов.
Возможно приобретение объекта
недвижимости в ипотеку. Долгов по
коммунальным платежам нет. Обременений и
ограничений нет. Отсутствует риск
банкротства продавца ===== Выбирая нас,
Вы получаете: СОПРОВОЖДЕНИЕ сделки «под
ключ» - от подачи заявки до получения
ключей ? БЕЗОПАСНОСТЬ - все условия
сотрудничества указаны в Договоре оказания
услуг - заключаем до начала работы
?ГАРАНТИИ допуска к участию в торгах -
подготовим необходимый пакет документов,
качественно и в срок ? ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ -
разработаем стратегию Вашего участия в
торгах для достижения желаемого
результата ? ПЕРСОНАЛИЗАЦИЯ - 1 ЛОТ = 1
КЛИЕНТ ? КОНТРОЛЬ – сроков и процедур,
необходимых для участия в торгах и
оформления сделки ===== ? Оказываем
бронкерскую поддержку / консалтинговое
сопровождение ? Наш опыт: более 5 лет в

данной сфере, более 500 выигранных лотов,
более 120 довольных клиентов; Имеем ЭЦП и
АККРЕДИТАЦИЮ на всех профильных
электронно-торговых площадках столицы; Не
являемся Риелторами или Агентством
Недвижимости; Добросовестные
налогоплательщики; Соблюдаем
законодательство РФ. ===== ? Контактное
лицо - Алексей Наша команда поможет вам
приобрести имущество максимально
комфортно! ? НАПИШИТЕ или ПОЗВОНИТЕ,
большой опыт работы позволяет отвечать на
все интересующие Вас вопросы. =====
Ассистентов и помощников – просьба не
беспокоить! Если по какой-то причине
данный объект Вас не устроил, мы с
радостью подберем другие варианты, так как
владеем огромной базой эксклюзивных
объектов!



