

Создано: 04.03.2026 в 19:10

Обновлено: 04.03.2026 в 19:10

Москва, Потешная ул, вл5с1

163 656 000 ₺

Москва, Потешная ул, вл5с1

Улица

[улица Потешная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

409.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

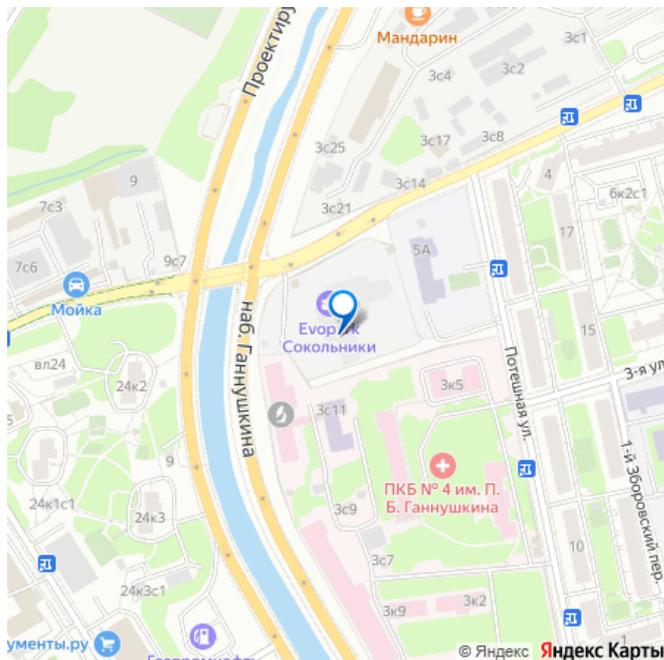
Лот 160048. Предлагается к продаже помещение свободного назначения, по адресу: Москва, Потешная улица, вл5с1, площадью - 409.1 кв.м. Ближайшая станция метро - Преображенская площадь, 15 минут пешком. Помещение расположено на 1 этаже жилого дома. ЖК бизнес-класса EVOPARK Сокольники строится в локации с высоким трафиком. Ввод в эксплуатацию - IV квартал 2026 года. В ЖК запроектировано 2 корпуса переменной этажности до 21 этажей, 722 апартаментов. Численность резидентов 1300 человек. Свыше 42 000 человек проживает в радиусе 1 км. Технические характеристики: Общая площадь на 1 этаже - 409.1 кв.м.

<https://move.ru/objects/9290851173>

S5Development, S5Development

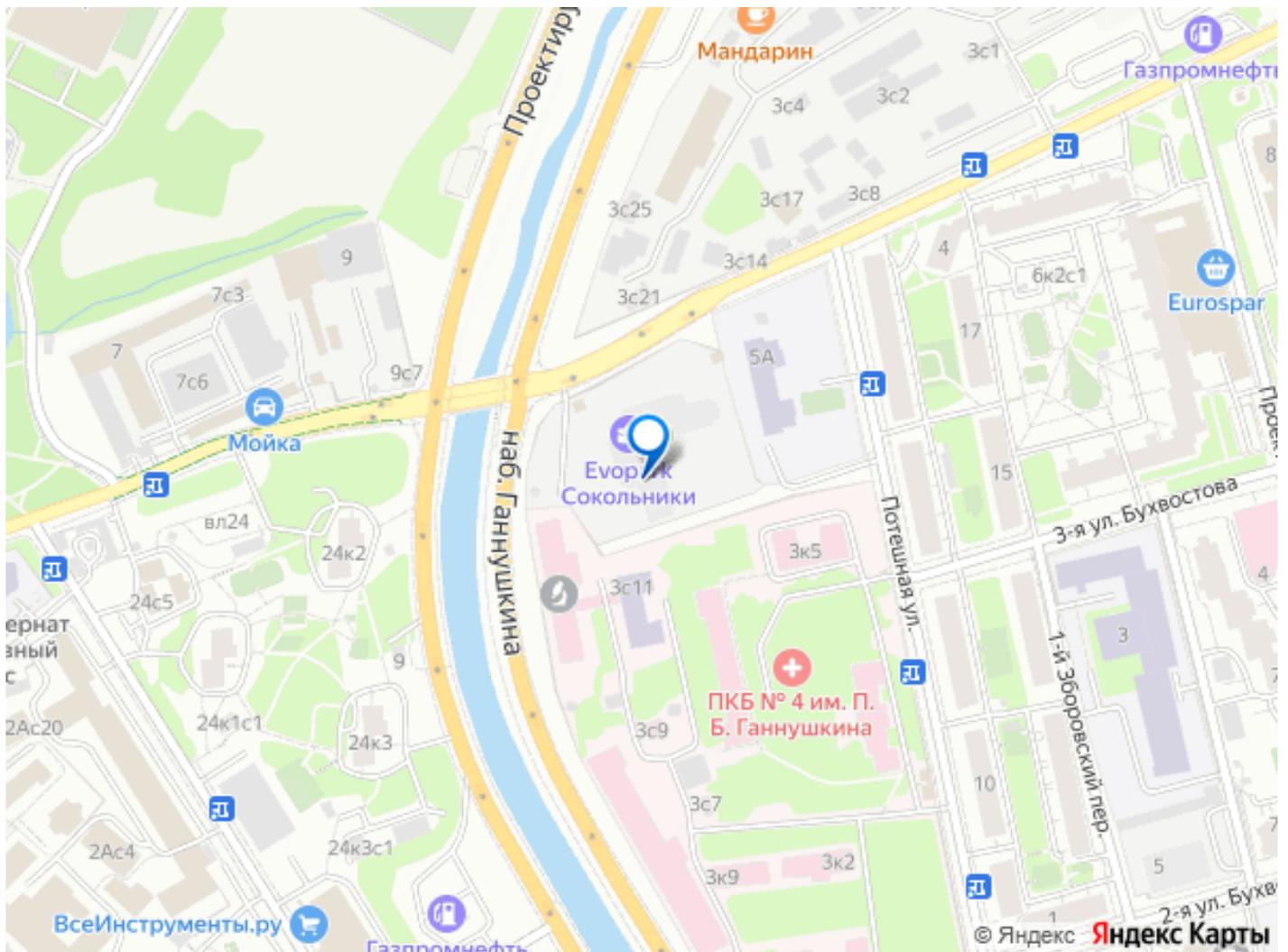
89251234567

для заметок



Отдельный вход с фасада. Панорамные окна.
Выделенная мощность 0.3 кВт на кв.м.
Высокие потолки. Удобная планировка
помещения. Витринное остекление. Зона
погрузки/разгрузки. Коммерческие условия:
Стоимость: 163 656 000 рублей. Стоимость за
кв.м: 400 039 рублей. Продажа по ДКПБВ без
НДС.





Move.ru - вся недвижимость России