

Создано: 18.12.2025 в 12:38

Обновлено: 09.02.2026 в 13:24

**Москва, Беговая улица, 18К2**

**92 000 000 ₽**

Москва, Беговая улица, 18К2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Беговая](#)

<https://move.ru/objects/9287531533>

**Агент**

**79850356726,7923076  
8434**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

409.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

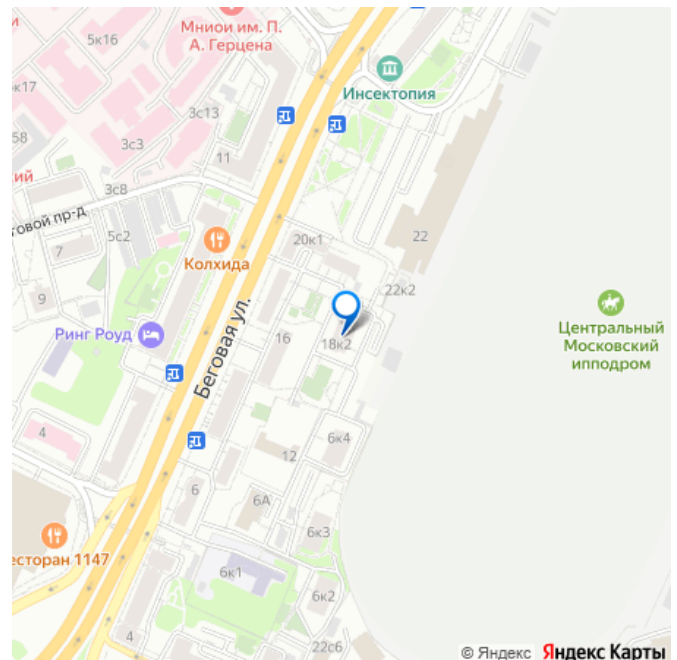
Продам

Раздел

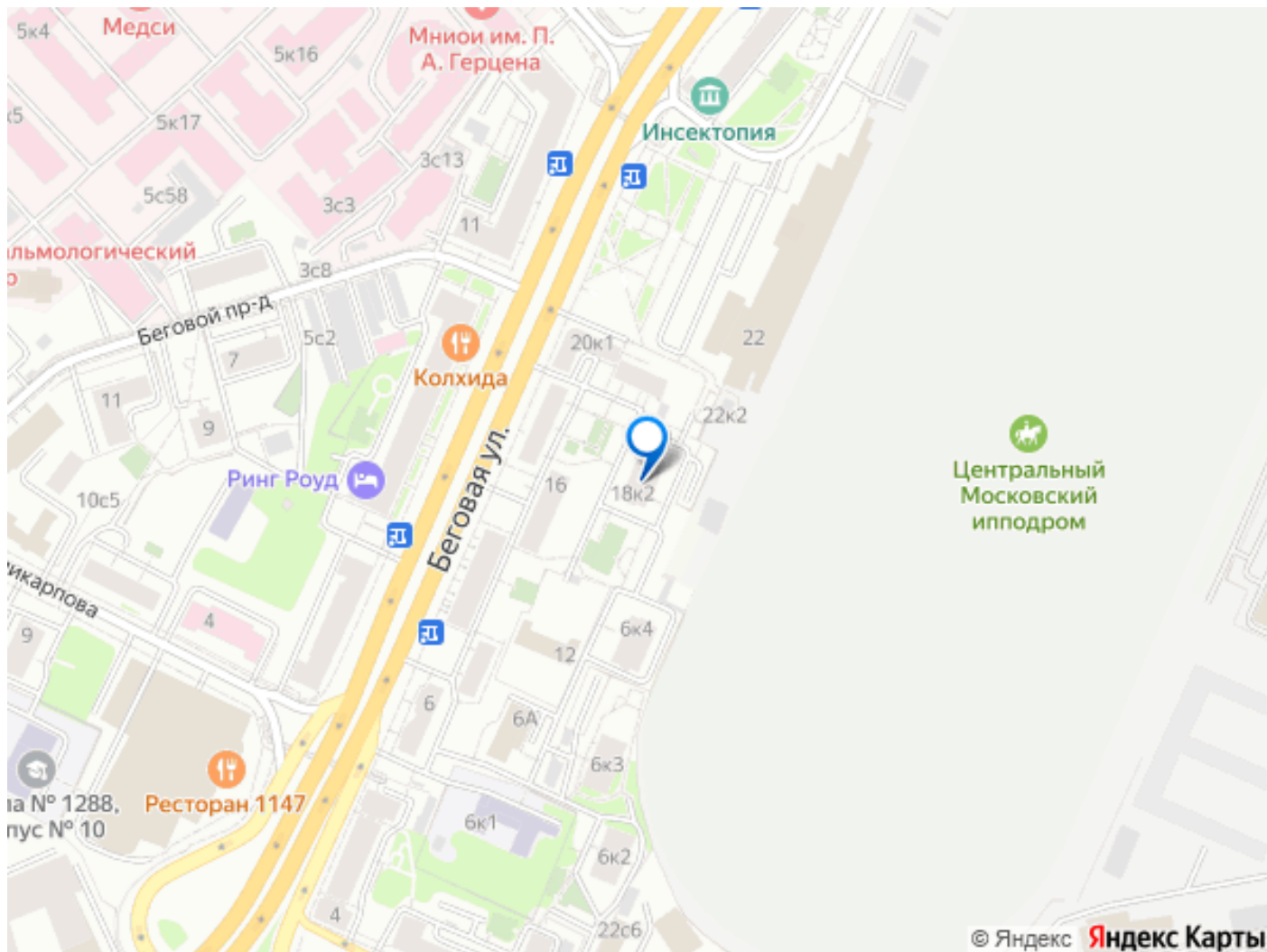
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

1эт. 409,2м2. Свой вход. 30кВт. В 6 кабинетах мокрые точки, 4 с/у, кухня, всего 10 мокрых точек. Отличное состояние. Много окон, терраса, неск. лоджий (можно застеклить). Вид во двор, на Беговую ул., на Ипподром(2026г завершение реконструкции). Ранее в помещении были салоны красоты, стоматология, школа языков. Парковка с приличным числом мест за шлагбаумами. Дом 1976г. 1 минута пешком от 1й линии ул.Беговая. 7-15мин. до М. Беговая и Белорусская. Возможно часть - 205м2 +-65млн.р.







Move.ru - вся недвижимость России