

Создано: 12.11.2025 в 12:24

Обновлено: 12.11.2025 в 11:34

Москва, Первомайская улица, 5

6 990 000 ₽

Москва, Первомайская улица, 5

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже премиальное лофт-помещение с дизайнерским ремонтом высшего класса. Объект полностью готов для извлечения прибыли и уже сдан в аренду за 81 000 рублей в месяц. Ключевые преимущества: Готовый пассивный доход: Стабильная арендная плата 81 000 руб./мес. с момента сделки. Вам не нужно искать арендатора. Экспресс-окупаемость: Всего 7 лет отличный показатель для инвестиций в недвижимость. Премиальное состояние: Дорогой и качественный ремонт. Не требуются дополнительные вложения.

<https://move.ru/objects/9286514356>

Виктор Суворов, Московская

Корпорация Недвижимости

79820870944

для заметок



Полная автономия: Отдельный, свой вход и низкие коммунальные платежи. Идеальный климат: Установлены системы кондиционирования и вентиляции. Гибкие условия покупки: Возможна покупка в ипотеку, рассматриваем любые формы расчетов и сделок. Уникальное предложение для инвесторов, ищущих надежный и ликвидный актив с мгновенной отдачей. Свяжитесь для просмотра и расчета доходности!





