

🕒 Создано: 17.01.2026 в 18:33

Обновлено: 17.01.2026 в 17:38

**Агент**

**79230732198**

**Москва, Никулинская улица, 11к4**

**6 714 000 ₽**

Москва, Никулинская улица, 11к4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Никулинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

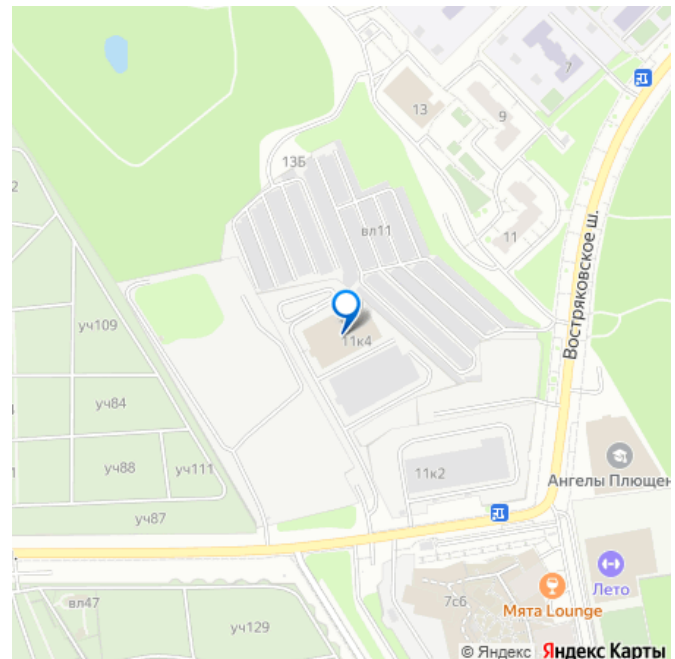
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Без Комиссии и Переплат напрямую от  
Собственника ,РАЗНЫЕ площади в наличии с  
1-6 эт! Свободного Назначения!

\*\*\*\*\*Наши

преимущества:\*\*\*\*\* ~Под Любой

Вид деятельности! Помещение с водой,

вентиляцией и светом! ~Здание с

Отоплением на Всех этажах! ~Холодное и

горячее водоснабжение во всем здании.

~Электрическая мощность с запасом,

возможно увеличение если требуется.

~Установлены пожарная сигнализация и

противопожарная система! ~Своя

клининговая служба. ~На территории  
собственная парковка! ~Удобный подъезд  
транспорта, в том числе и для проведения  
погрузочно-разгрузочных работ. ~Заезд 24/7  
в комплекс! ~Здание под круглосуточной  
охраной и видеонаблюдением! ~Проведен  
высокоскоростной интернет! ~На любой этаж  
заезд на автомобиле к своему помещению!  
~Новый многофункциональный комплекс  
2023 г. Отдельно стоящее здание, 6 этажей. В  
собственности! Доступна различная площадь.  
На каждом этаже организовано по 2  
общественных С/У. Оперативный показ!  
Звоните, с удовольствием отвечу на все  
вопросы !



