

Создано: 05.03.2026 в 13:41

Обновлено: 05.03.2026 в 13:54

Москва, Щелковское шоссе, 94

4 800 000 ₺

Москва, Щелковское шоссе, 94

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

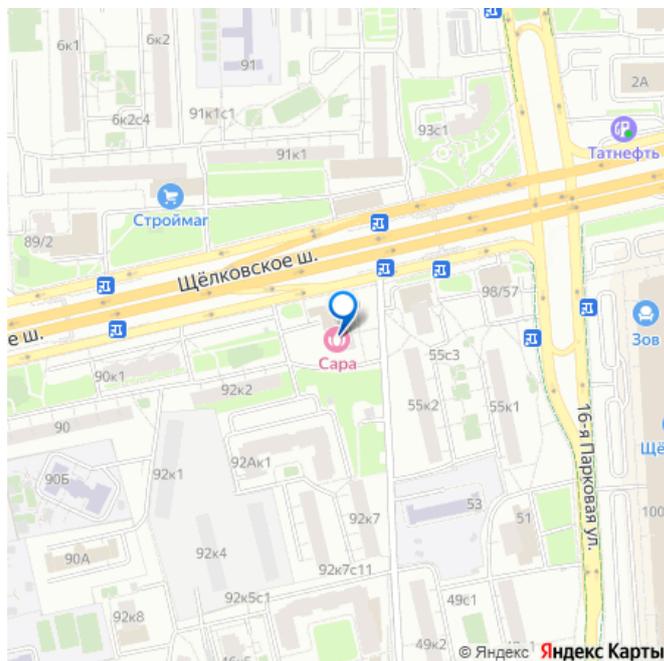
Лот 1049997 Предложение от Собственника!
Продаю права аренды от собственника.
Помещение не продается. Полностью оборудованный, действующий БАР, с хорошими выручками, есть летняя веранда, холодильники, вывеска, постоянные клиенты. Персонал 3-5 человек, возможно переоформление договора аренды на Вашу компанию. Аренда собственнику составляет 80000 рублей , коммунальные 25000. Направление деятельности- пивная, бургерная. Возможна смена кухни. Просмотры по договоренности, просьба не беспокоить персонал. Экономические показатели покажем при личном общении.

<https://move.ru/objects/9291117320>

Анастасия Федорова, Алекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



Пристройка к жилому дому, Есть разрешение на летнюю веранду, 3 на 3. Первая линия домов на шоссе. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению именно по этому объекту мы не сотрудничаем с посредниками! Конт. лицо: Анастасия Леонидовна, доб. 252, ЛОТ 1049997



