

Создано: 22.11.2025 в 17:56

Обновлено: 02.12.2025 в 19:20

<https://move.ru/objects/9286822137>

**ИМПЕРИАЛ, ИМПЕРИАЛ**

**79230703580**

**Москва, Новочеремушкинская улица,  
71/32**

**98 448 000 ₽**

Москва, Новочеремушкинская улица, 71/32

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

410.2 м<sup>2</sup>

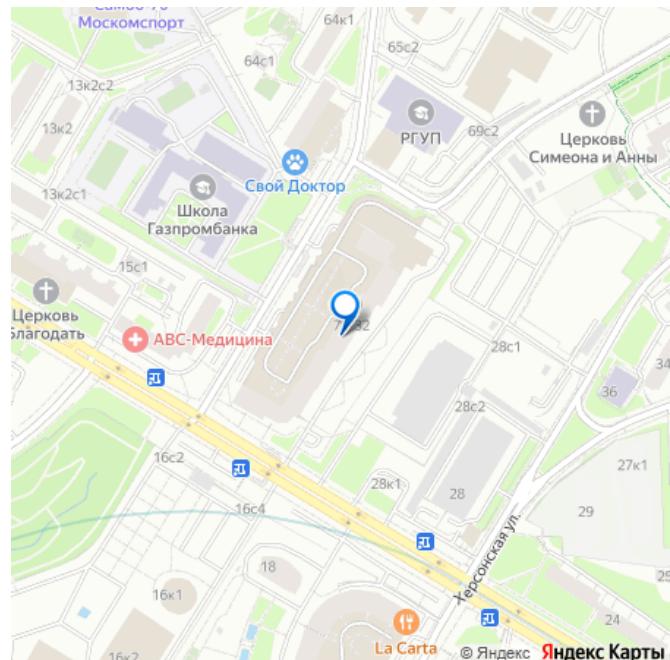
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Собственник продает коммерческое помещение свободного назначения — блок 6 (всего в продаже 6 блоков), общей площадью 410,2 кв.м. (суммарная площадь всех блоков — 3939 кв.м.). Объект расположен на первом и втором этажах элитного жилого комплекса «Дом Газпрома». Быстрый выход на сделку!

Полное сопровождение на всех этапах!

Рассрочка, лизинг, ипотека! Выполнен свежий косметический ремонт. В помещении есть собственный отдельный лифт, а также отдельный вход с улицы. Блок занимает два этажа — первый и второй. Выделенная электрическая мощность на один блок — до

60 кВт. Парковка рассчитана на 50 машиномест. Территория комплекса закрытая, с круглосуточной охраной. Все необходимые коммуникации подключены. Управляющая компания — стоимость обслуживания 120 руб./кв.м. Возможно объединение нескольких блоков для увеличения площади. Общая площадь всех шести блоков — 3939 кв.м. Отличная транспортная доступность. Ежедневный показ. Онлайн показ. ЗВОНИТЕ! С удовольствием ответим на все ваши вопросы.



