

Создано: 22.01.2026 в 10:09

Обновлено: 22.01.2026 в 10:10

<https://move.ru/objects/9288230682>

## ИМПЕРИАЛ, ИМПЕРИАЛ 79230703580

Москва, Новочеремушкинская улица,  
71/32

**98 448 000 ₽**

Москва, Новочеремушкинская улица, 71/32

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

410.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

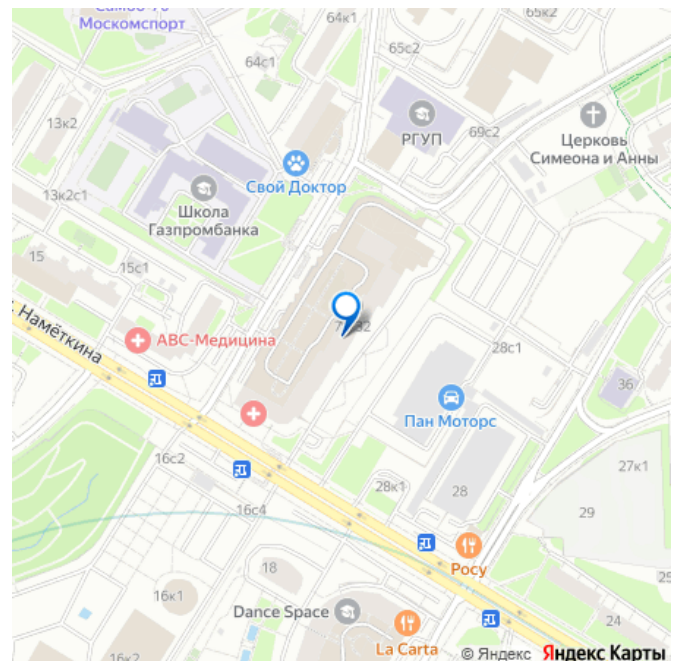
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Собственник продает коммерческое помещение свободного назначения — блок 6 (всего в продаже 6 блоков), общей площадью 410,2 кв.м. (суммарная площадь всех блоков — 3939 кв.м.). Объект расположен на первом и втором этажах элитного жилого комплекса «Дом Газпрома». Быстрый выход на сделку! Полное сопровождение на всех этапах! Рассрочка, лизинг, ипотека! Выполнен свежий косметический ремонт. В помещении есть собственный отдельный лифт, а также отдельный вход с улицы. Блок занимает два этажа — первый и второй. Выделенная электрическая мощность на один блок — до

для заметок



60 кВт. Парковка рассчитана на 50 машиномест. Территория комплекса закрытая, с круглосуточной охраной. Все необходимые коммуникации подключены. Управляющая компания — стоимость обслуживания 120 руб./кв.м. Возможно объединение нескольких блоков для увеличения площади. Общая площадь всех шести блоков — 3939 кв.м. Отличная транспортная доступность. Ежедневный показ. Онлайн показ. ЗВОНИТЕ! С удовольствием ответим на все ваши вопросы.



