

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:40

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:40

**Москва**

**50 000 000 ₺**

Москва

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

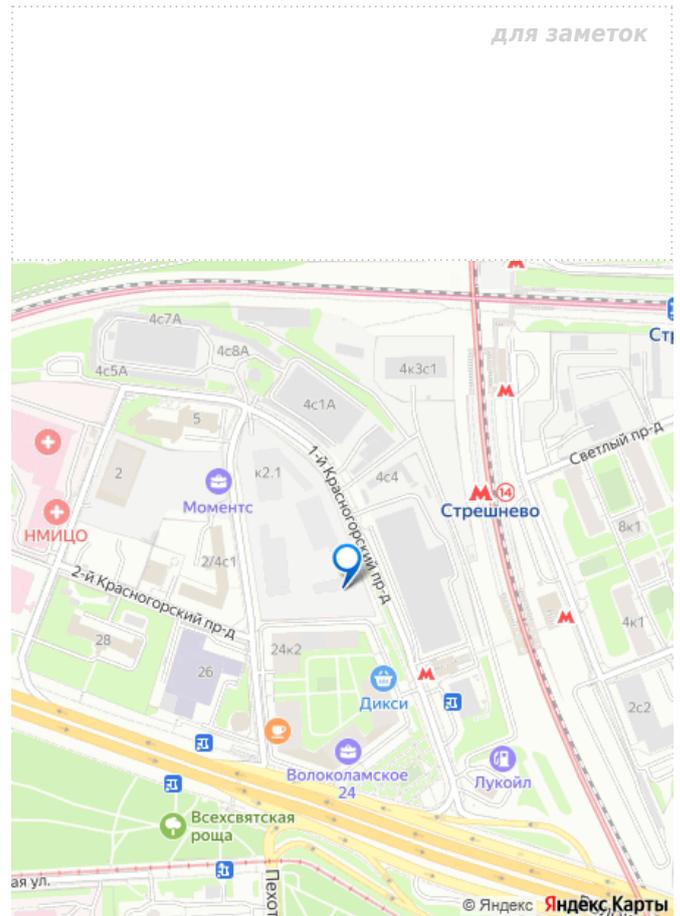
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

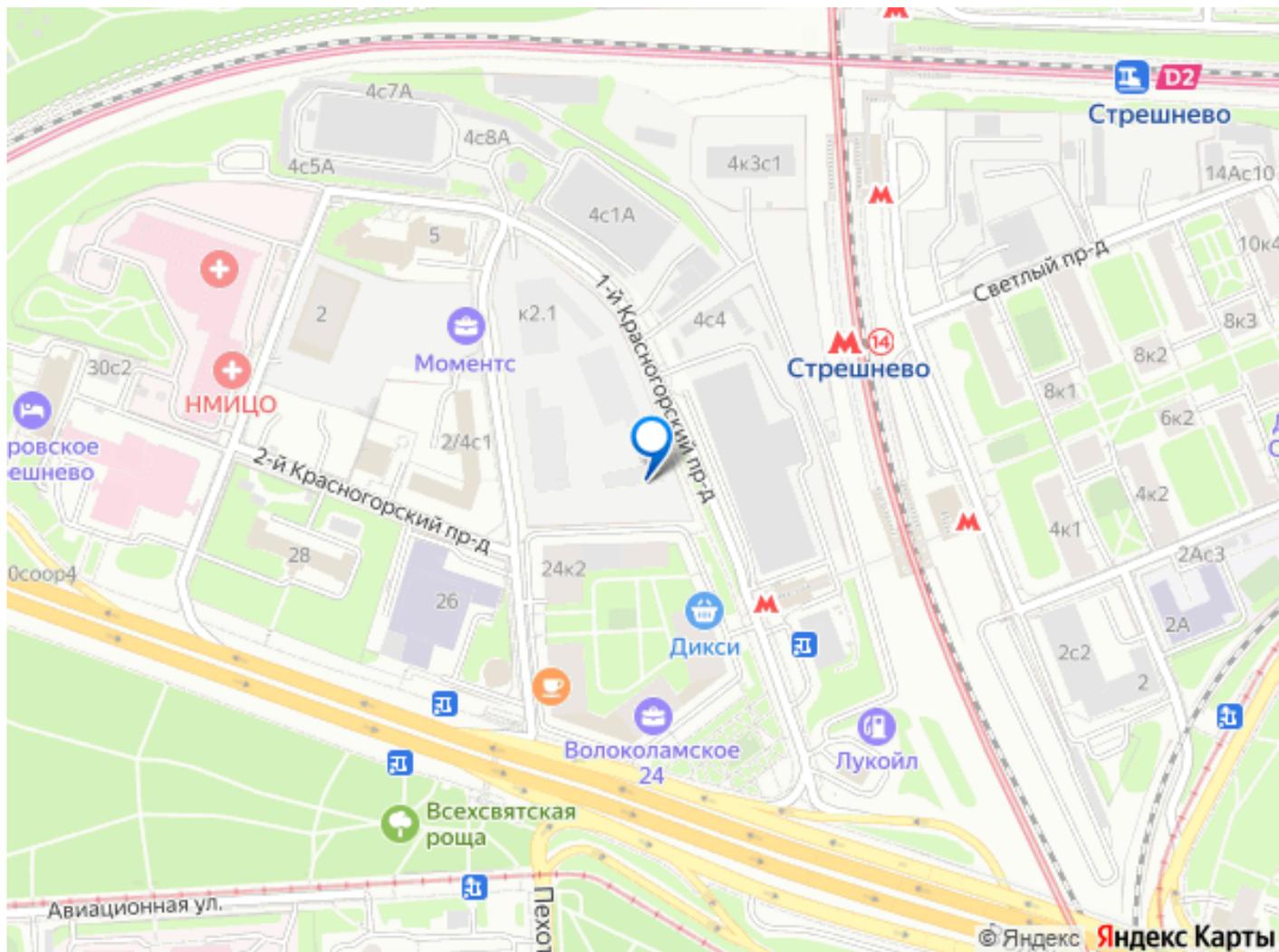
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продается коммерческое помещение в ЖК бизнес класса “Моментс”  
Застройщик: Форма  
Сдача - 1 квартал 2027 г  
Стоимость помещения: 50 000 000 ?  
О помещении  
Площадь помещения 41.2 м2  
Помещение на первой? линии  
Арендатор сеть аптек “36.6”  
Корпус 2.2 (стилобат) Отдельный? вход Эл. мощность - 8 кВт  
Этаж 1 из 34  
Условный? номер помещения - 23  
ЖК рассчитан на 2668 квартир  
Аренда Месячный? арендный? поток - 400 000 Р  
Годовой? арендный? поток - 4 800 000 Р  
О жилом комплексе II очередь в ЖК MOMENTS состоит из трех башен переменной? этажности, объединенных единым стилобатом по периметру внутреннего двора  
Корпус 2.1 — 30 этажей?, 367 квартир  
Корпус 2.2 — 34 этажа, 495 квартир  
Корпус 2.3 — 40 этажей?, 487

квартир Двухуровневый? подземный?  
паркинг на 397 машино-мест Транспортная  
доступность 1 минута от МЦК Стрешнево 5  
минут от МЦД Стрешнево Адрес: Москва,  
жилои? комплекс Моментс, к2.2 Д.Г.



Move.ru - вся недвижимость России