

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

Москва, Новослободская ул, 24ас2

53 071 200 ₺

Москва, Новослободская ул, 24ас2

Улица

[улица Новослободская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

41.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

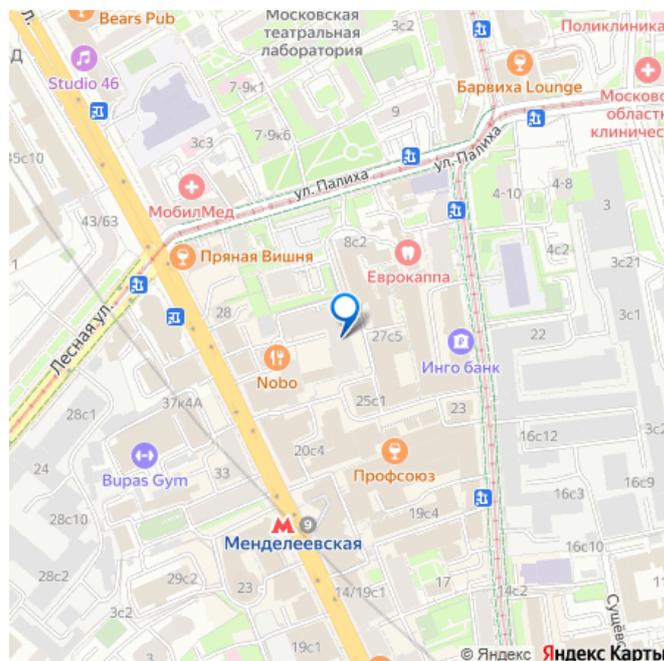
Арт. 90207000. Продажа арендного бизнеса по адресу: Москва, ул. Новослободская, дом 24А, стр. 2, ЖК РЕНОМЭ. Стоимость: 585.000 евро
Арендатор: Chop-Chop (Барбершоп, Парикмахерская, Салон красоты)
Арендные условия: — договор аренды на 5 лет — арендная ставка 300 000 рублей — ежегодная индексация 7% — коммунальные услуги оплачивает арендатор (170 руб. за 1 кв. м)
О помещении: — общая площадь 41,5 м2 — панорамные окна — высота потолков 6,5 метров — электрическая мощность 8,6 кВт
Расположение: — Тверской р-н — 3 мин пешком от ст. метро Менделеевская — 1,2 км до Садового кольца — помещение в

<https://move.ru/objects/9290772714>

Отдел Маркетинга, ИнвестА

89251234567

для заметок



окружении street retail, ресторанов. — ЖК
полностью заселен Звоните!



