

Создано: 09.12.2025 в 10:41

Обновлено: 21.12.2025 в 18:27

<https://move.ru/objects/9287270015>

Константин Колесников, СТРИТ

**79855287895**

Москва, Старопименовский переулок, 8

**74 900 000 ₽**

Москва, Старопименовский переулок, 8

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Старопименовский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

416 м<sup>2</sup>

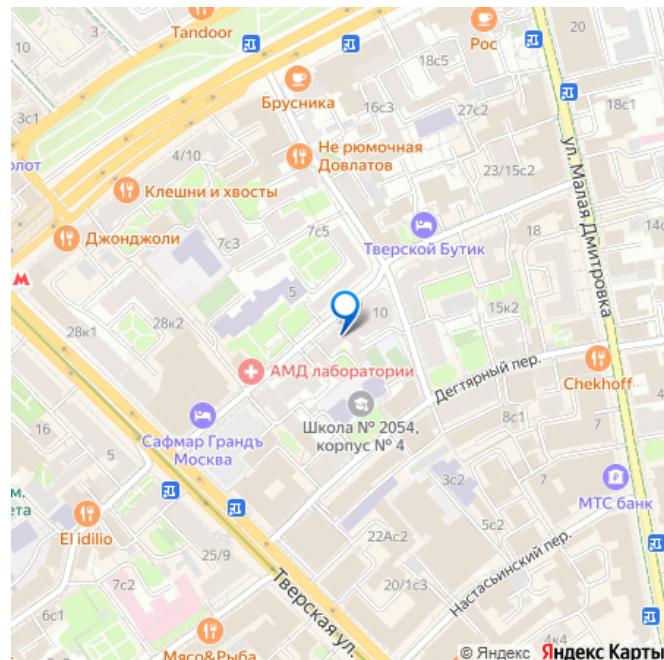
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Арт. 127178248 Продаётся уникальное помещение в стиле LOFT в центре Москвы

Локация: Москва, ЦАО, р-н Тверской, Старопименовский пер., 8 Общая площадь: 416 м<sup>2</sup>. Объект состоит из 4 помещений на цокольном этаже: Помещение 1 с отдельным входом — 124 м<sup>2</sup> - 2 окна Помещение 2 вход через подъезд —или через первое

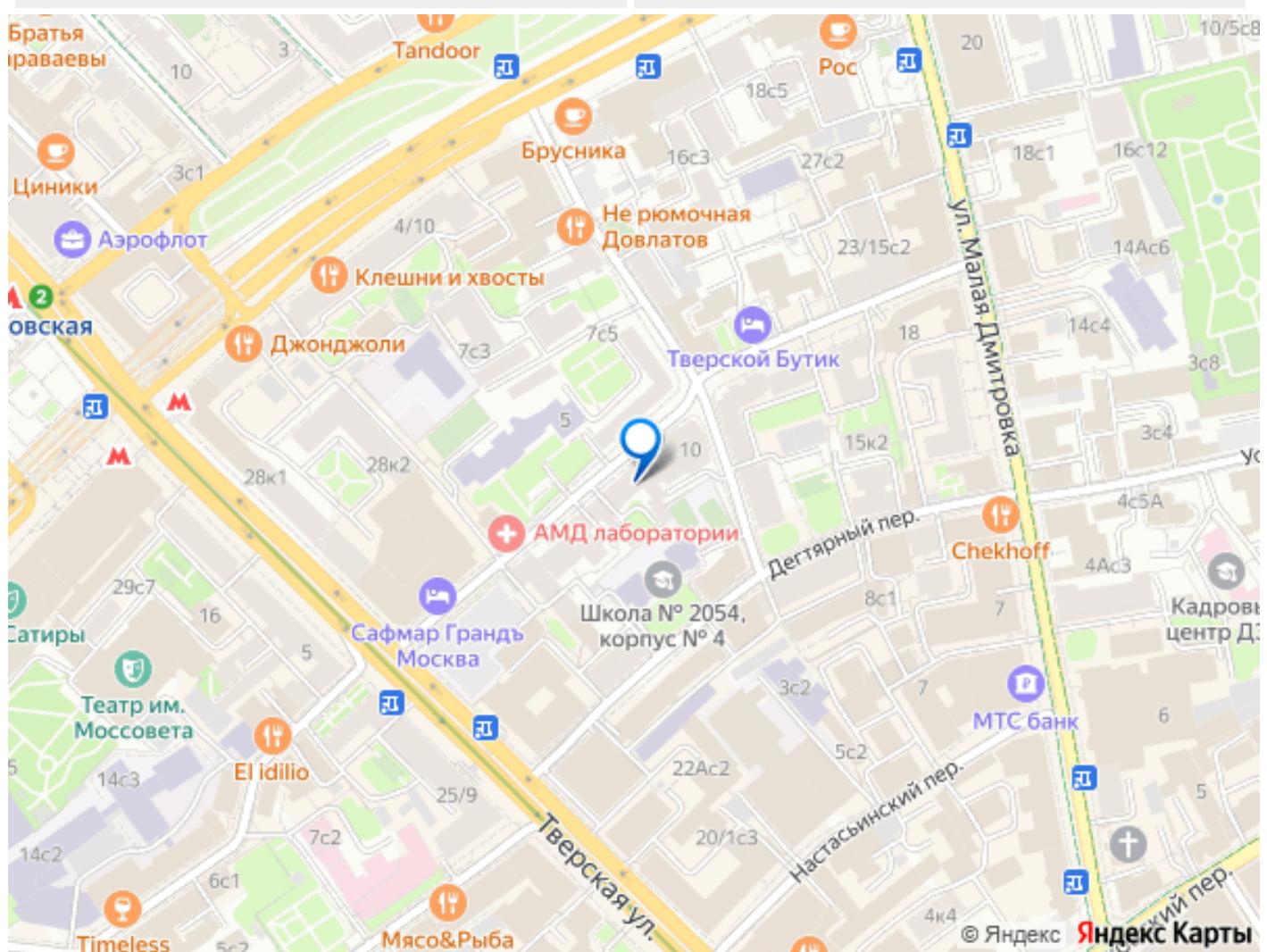
помещение 70 м<sup>2</sup> - 3 окна Помещение 3 с отдельным входом с улицы — 99 м<sup>2</sup> - 6 окна Помещение 4 с отдельным входом с улицы — 123 м<sup>2</sup> - 8 окон Основные характеристики: Стены — восстановленный исторический

царский кирпич. Потолки — монолитный бетон и сводное перекрытие. Все коммуникации полностью заменены: Канализация, Отопление, Горячее и холодное водоснабжение, Электропроводка. В каждом помещении: Санузел, Мокрая точка для установки кухни. Установлены новые стеклопакеты, в помещении 19 окон.

Преимущества: Всего 100 метров до Тверской улицы. Премиальное расположение в самом сердце столицы.. Свободное назначение.

Парковка во дворе под шлагбаумом. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России