

Создано: 21.07.2025 в 19:06

Обновлено: 19.01.2026 в 19:02

<https://move.ru/objects/9283264702>

Артем Ченцов, Артем Ченцов

**79852667698**

Москва, Долгоруковская улица, 27С1

**29 470 000 ₽**

Москва, Долгоруковская улица, 27С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

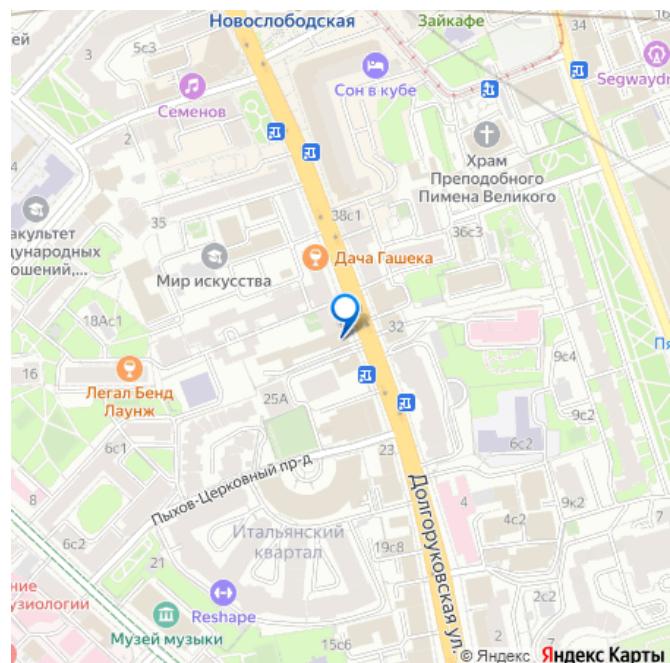
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

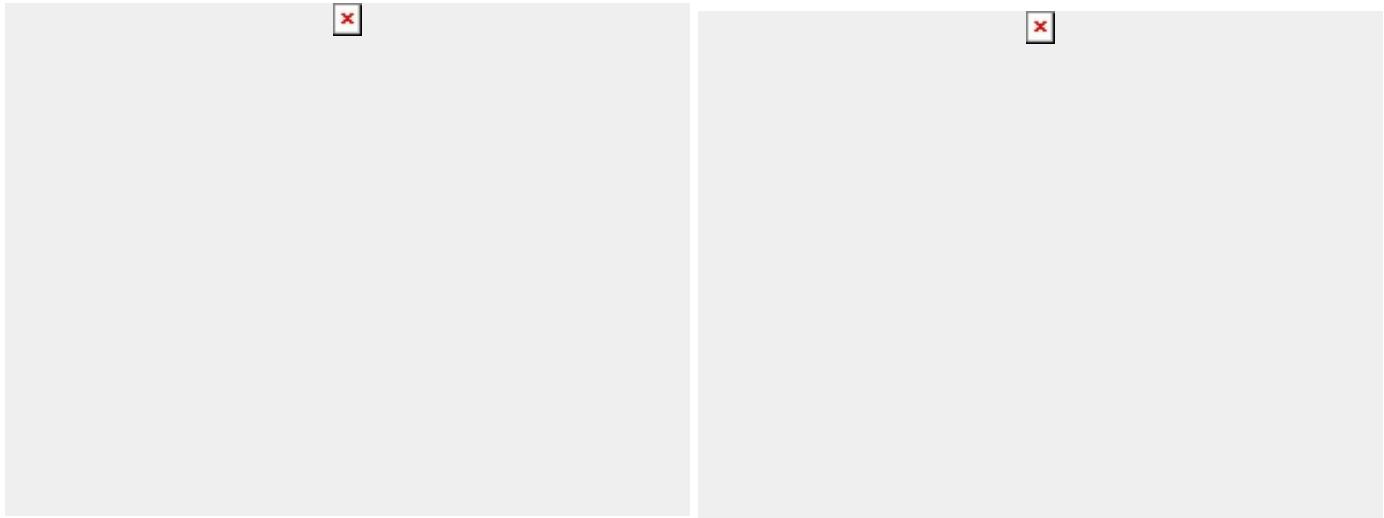
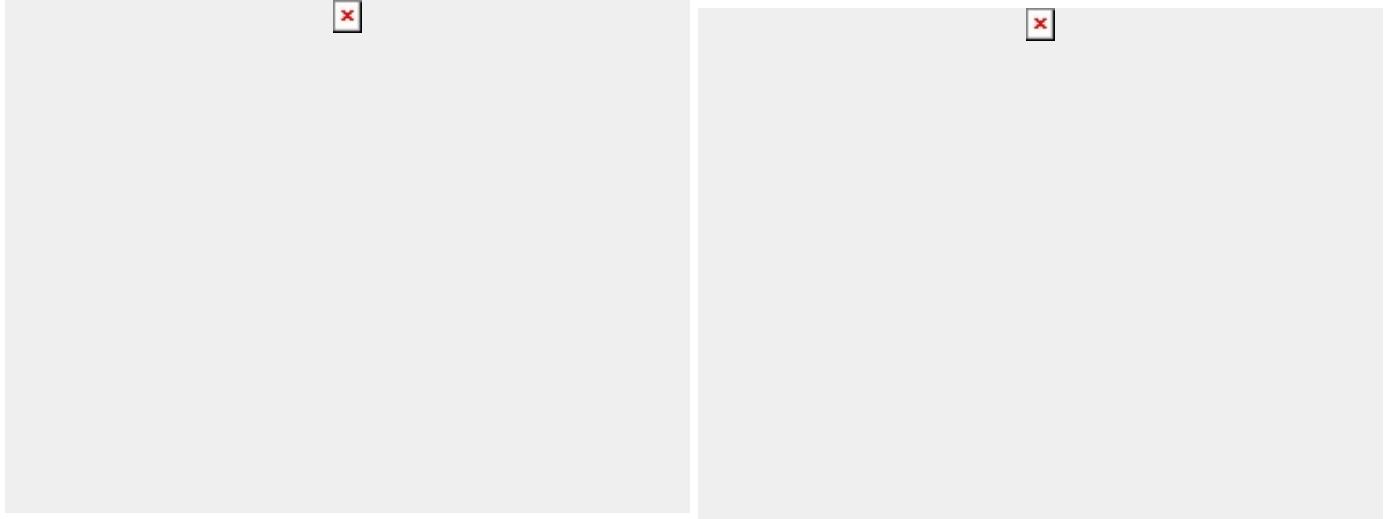
[Коммерческая недвижимость](#)

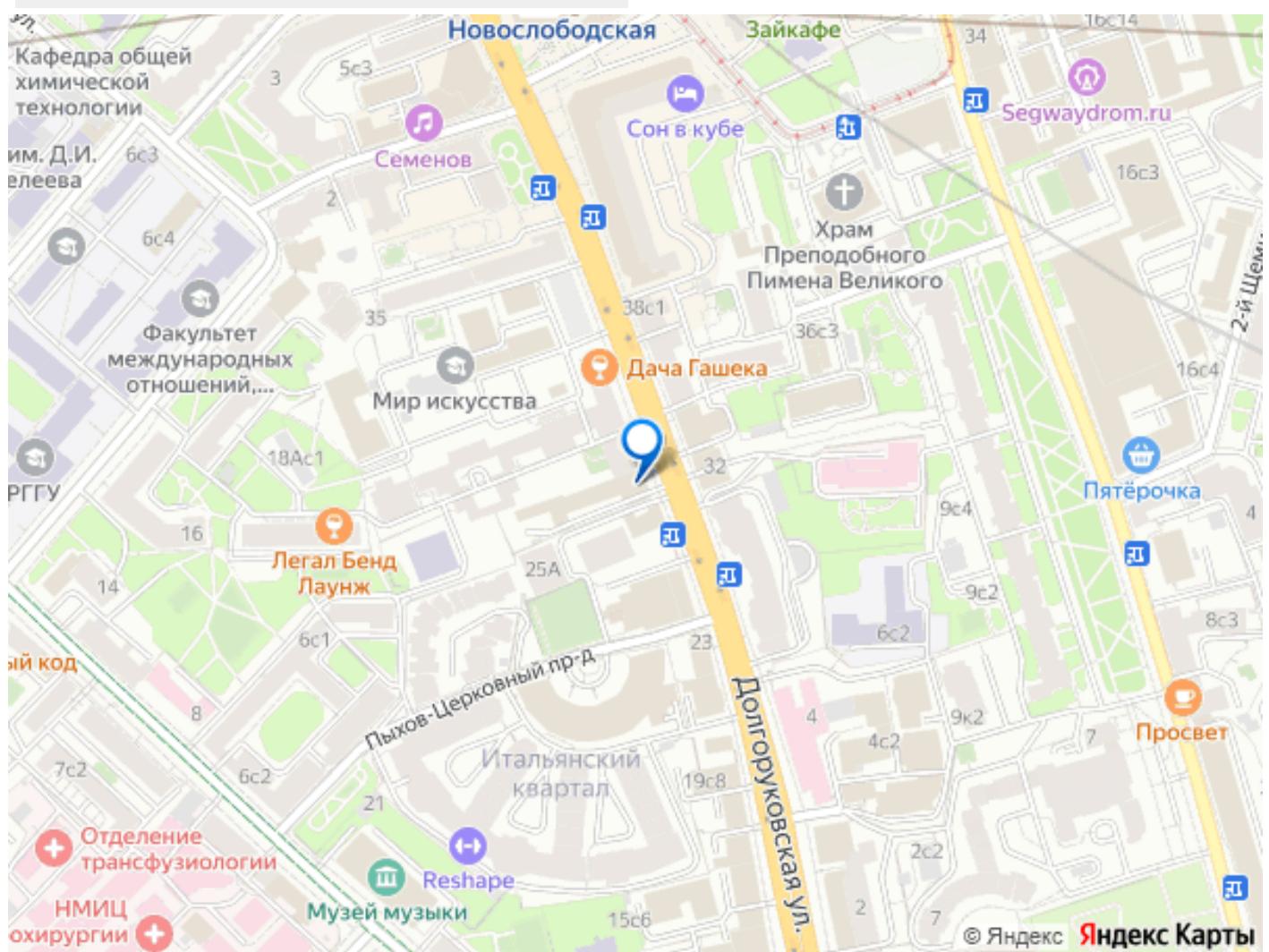


### Описание

СОБСТВЕННИКИ! Предлагается к продаже помещение свободного назначения площадью 42,1 м<sup>2</sup> на 1 этаже административного здания. Объект расположен в пяти минутах ходьбы от ст.м. Новослободская, у здания находится ост.общ.транспорта. Активный пешеходный и автомобильный трафик перед фасадом здания - по ул. Долгоруковская. Вся торговая галерея находится внутри двора, проход через арку. В будущем - активный торгово-офисный кластер. В данный момент идет завершение ремонтных работ по фасаду,

входным группам. Также возможно приобретение соседних блоков: 23,1- 406,6 м<sup>2</sup>. Характеристики помещения: - отдельный вход в блок с окном; - под отделку; - свободная планировка; - собственный санузел; - высота потолков 4 м; - центральные коммуникации; - мощность 15 кВт; - круглосуточно охраняемая территория; - наземная парковка перед зданием. Номер объекта: #1/537064/21663





Move.ru - вся недвижимость России