

Создано: 04.03.2026 в 04:51

Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

Москва, ул. Панфилова, 12

78 999 998 ₺

Москва, ул. Панфилова, 12

Улица

[улица Панфилова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

424 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

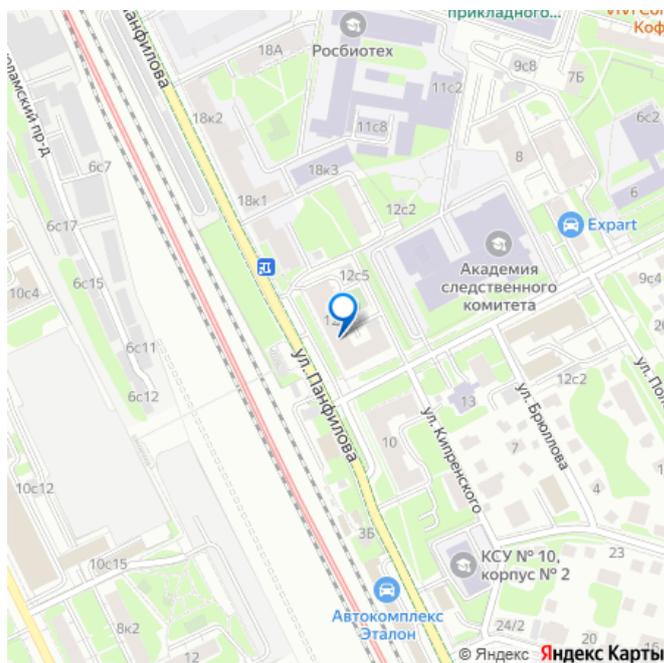
Продам торговое помещение с Арендатором ГАБ! 1-й этаж, 1-я линия в плотно застроенном жилом массиве, на оживленном перекрестке, рядом с пешеходным переходом, по направлению к метро Панфиловская 5 мин. пешком. Интенсивный пешеходный поток. Большие рекламные возможности, под размещения вывесок на фасаде дома. Наличие большого числа проживающих в многоэтажных домах вокруг и близость к метро-обеспечивает стабильно хорошую выручку у любого арендатора. Исторический район с перспективой роста стоимости объекта за счет - строительства студенческого городка с новыми

<https://move.ru/objects/9290835709>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

89251234567

для заметок



общежитиями МАИ и РОСБИОТЕХ. Арендатор:
Гриль бар и Чебуречная МАП 700 000 руб
Коммунальные платежи оплачивает
арендатор. Общей площадью: 424 м2
Мощность: 70кВт. Высота до потолков: 3,5 м
Так же, помещение оборудованно
кондиционерами. Есть и парковка перед
помещением, по улице и вокруг дома.
Собственник: Физ. лицо Объект юридически
чистый и готов к сделке. Ипотека возможна
Более детально о помещении готов
рассказать Вам по телефону. Способ покупки
и торг готовы обсуждать при встрече.



