

Создано: 04.02.2026 в 01:50

Обновлено: 04.02.2026 в 01:50

<https://move.ru/objects/9288704822>

Юлия М, Юлия М
89251234567

**Московская область, Жуковский,
Солнечная ул, 6**

12 200 000 ₽

Московская область, Жуковский, Солнечная ул, 6

Улица

[улица Солнечная](#) 

Шоссе

[Быковское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42 м²

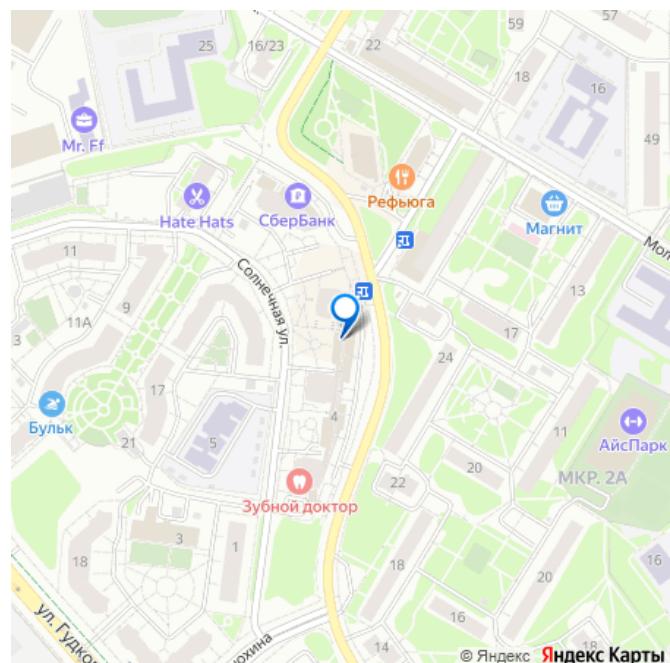
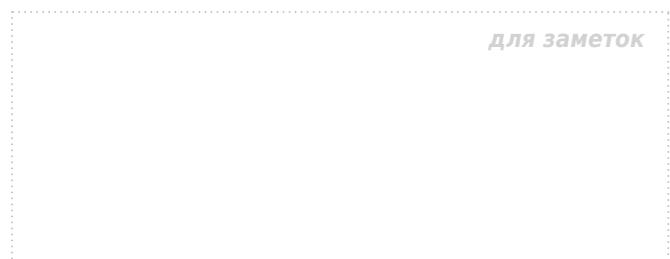
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается готовый бизнес: студия косметологии с оборудованием и клиентской базой. Готовая студия косметологии в отличном состоянии, полностью укомплектованная современным оборудованием и с действующей клиентской базой. Идеальный вариант для старта без лишних вложений. Расположение: первая линия дороги с высоким трафиком, удобный круглогодичный подъезд, парковка, высокий пешеходный поток. Площадь: 44,5 кв.м. (два помещения - 32,5 кв.м. и 12 кв.м.) Состояние:

качественный ремонт, всё готово к работе, дополнительных вложений не требуется.

Планировка: Основное помещение 32,5 кв.м.: ресепшен и отдельный процедурный кабинет
Дополнительное помещение 12 кв.м.: можно использовать как массажный кабинет или сдавать в аренду Отдельный санузел

Водоснабжение, две мокрые точки Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры в

каждом кабинете Пожарная сигнализация

Оборудование (все в отличном состоянии, минимальный износ): 1. Стул-мастер седло

СТ-7КА (НОВОКОМ), белый, артикул 0010002

2. Косметологическое кресло-кушетка

ММКК-3 (КО-172Д) с подголовником, 3 мотора

3. Аппарат *Slimspheres* напольный для роликового массажа сферами по телу и лицу, 3 манипулятора в комплекте (2 большие + 1 маленькая), электропорация 4. Аппарат ADSS FG2000D+ диодный лазер 808 нм, 1600 Вт, ресурс до 30 млн вспышек, предназначен для эпиляции, подходит для мужчин и женщин, артикул FG-2000D Бизнес-показатели:

Ежемесячная выручка составляет около 200

000 рублей в спокойном режиме работы

Клиентская база передается новому

владельцу Имеется обученный мастер по

лазерной эпиляции и массажу сферами

Бывший владелец готов оказать помощь с

обучением и порекомендовать проверенные

курсы Условия сделки: Один взрослый

собственник Объект подходит под ипотеку

Быстрый выход на прибыль, всё уже

налажено Свяжитесь для организации

просмотра. Отличная возможность начать

или расширить бизнес в сфере красоты с

минимальными рисками и затратами.

✗

✗

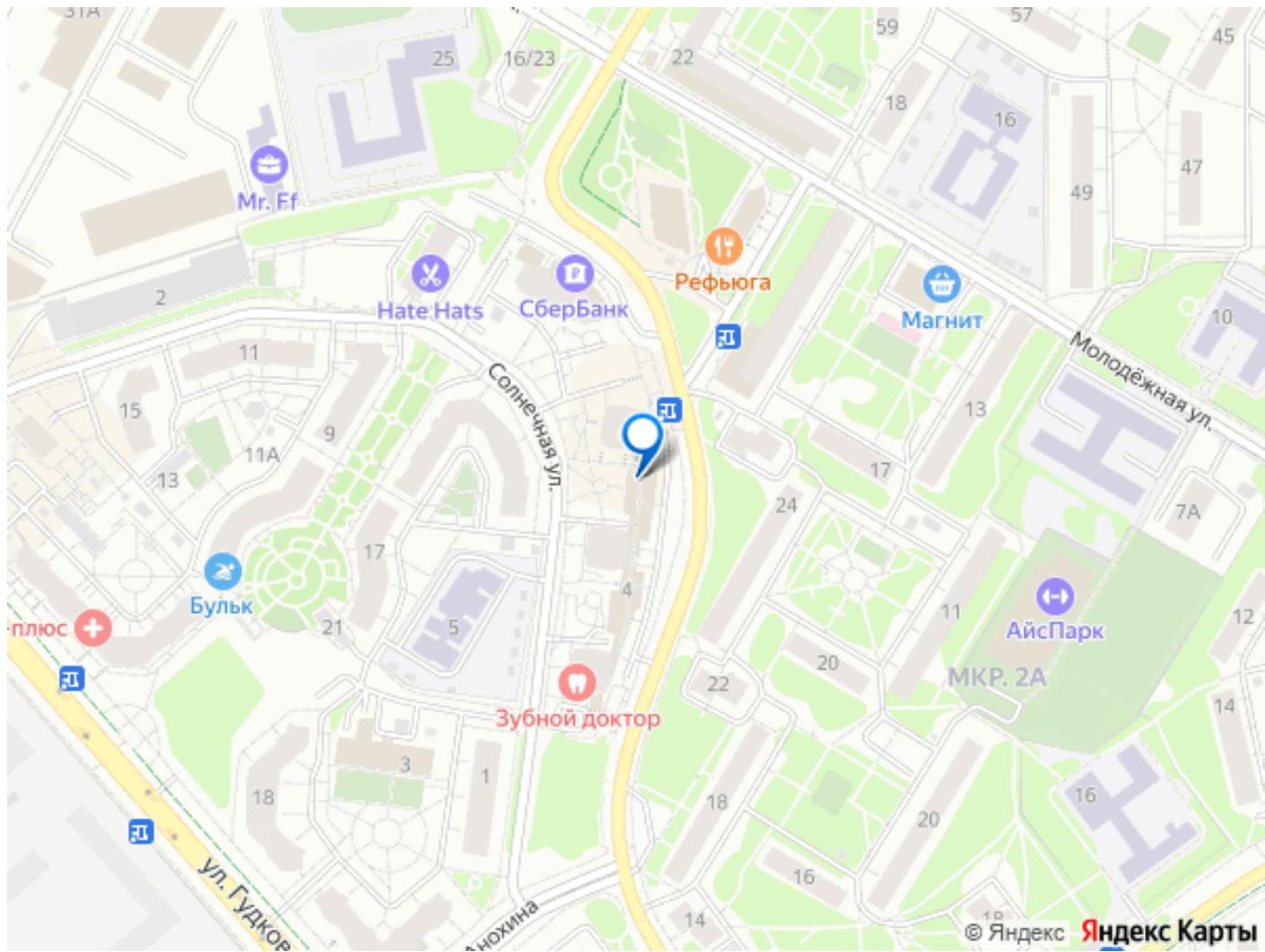
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России