

Создано: 06.03.2026 в 01:52

Обновлено: 07.03.2026 в 02:18

Юлия М, Юлия М

89251234567

**Московская область, Жуковский,
Солнечная ул, 6**

12 200 000 ₺

Московская область, Жуковский, Солнечная ул, 6

Улица

[улица Солнечная](#)



Шоссе

[Быковское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42 м²

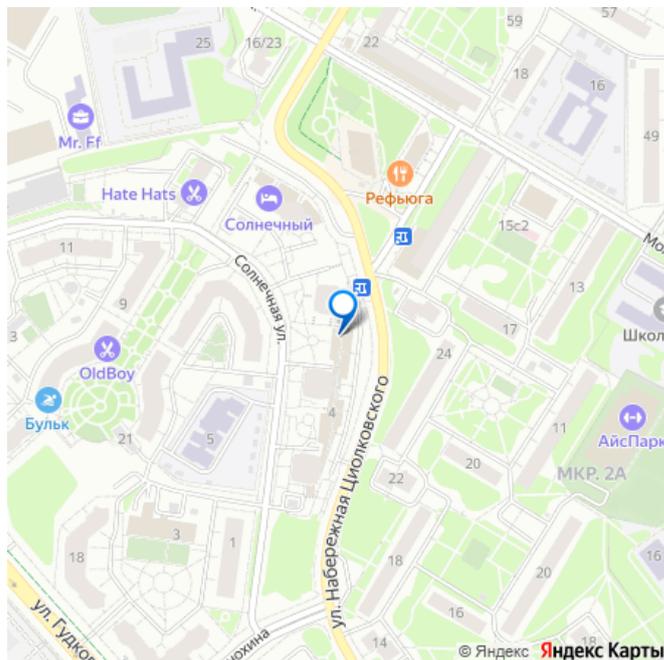
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается готовый бизнес: студия косметологии с оборудованием и клиентской базой Готовая студия косметологии в отличном состоянии, полностью укомплектованная современным оборудованием и с действующей клиентской базой. Идеальный вариант для старта без лишних вложений. Расположение: первая линия дороги с высоким трафиком, удобный круглогодичный подъезд, парковка, высокий пешеходный поток. Площадь: 44,5 кв.м. (два помещения - 32,5 кв.м. и 12 кв.м.) Состояние:

качественный ремонт, всё готово к работе, дополнительных вложений не требуется.

Планировка: Основное помещение 32,5 кв.м.: ресепшен и отдельный процедурный кабинет

Дополнительное помещение 12 кв.м.: можно использовать как массажный кабинет или сдавать в аренду Отдельный санузел

Водоснабжение, две мокрые точки Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры в каждом кабинете Пожарная сигнализация

Оборудование (все в отличном состоянии, минимальный износ): 1. Стул-мастер седло СТ-7КА (НОВОКОМ), белый, артикул 0010002

2. Косметологическое кресло-кушетка ММКК-3 (КО-172Д) с подголовником, 3 мотора

3. Аппарат Slimspheres напольный для роликового массажа сферами по телу и лицу, 3 манипулятора в комплекте (2 большие + 1 маленькая), электропорация 4. Аппарат ADSS FG2000D+ диодный лазер 808 нм, 1600 Вт, ресурс до 30 млн вспышек, предназначен для эпиляции, подходит для мужчин и женщин, артикул FG-2000D Бизнес-показатели:

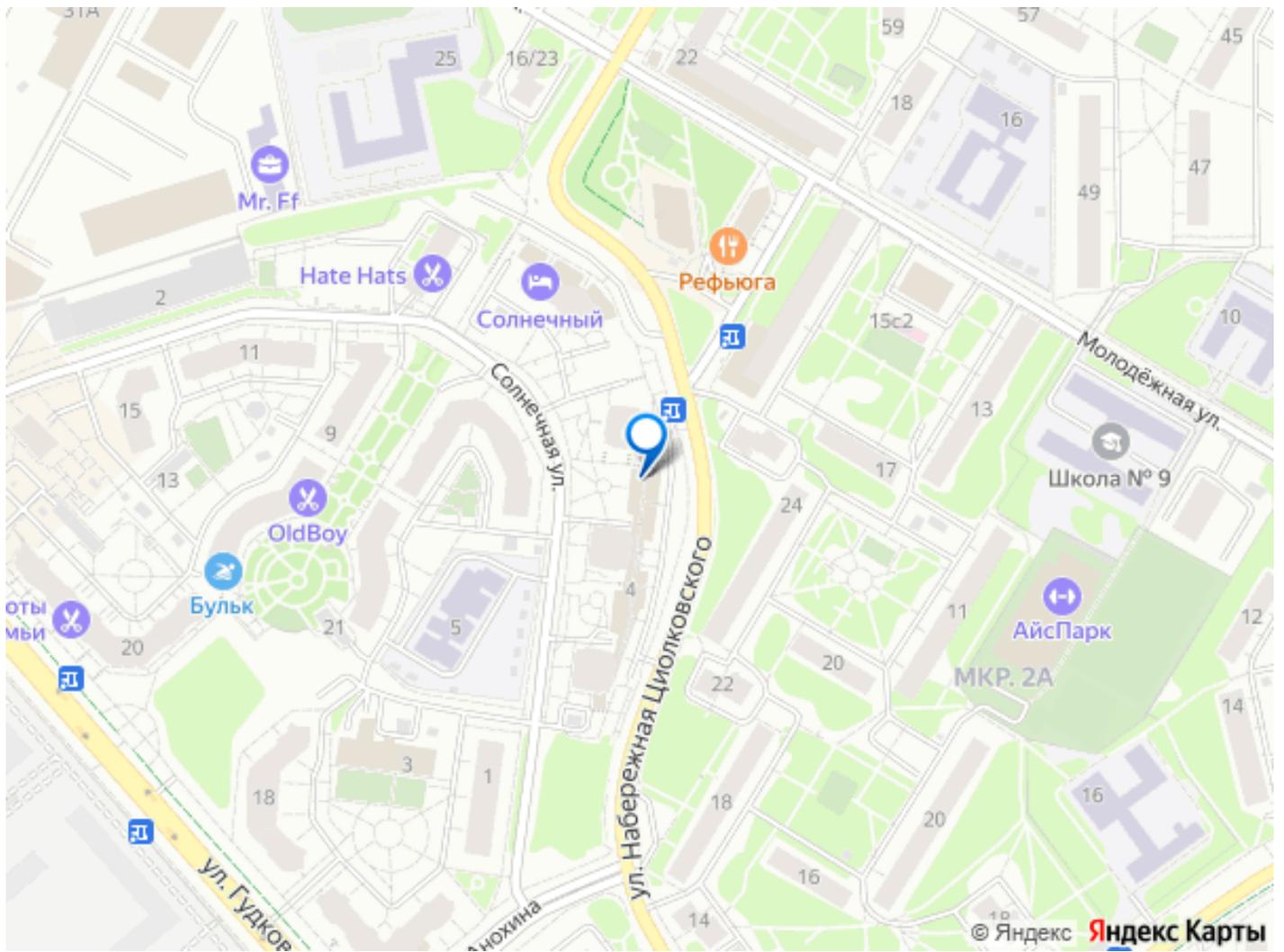
Ежемесячная выручка составляет около 200 000 рублей в спокойном режиме работы

Клиентская база передается новому владельцу Имеется обученный мастер по лазерной эпиляции и массажу сферами Бывший владелец готов оказать помощь с обучением и порекомендовать проверенные курсы

Условия сделки: Один взрослый собственник Объект подходит под ипотеку

Быстрый выход на прибыль, всё уже налажено Свяжитесь для организации просмотра. Отличная возможность начать или расширить бизнес в сфере красоты с минимальными рисками и затратами.





Move.ru - вся недвижимость России