

Создано: 01.02.2026 в 20:10

Обновлено: 02.02.2026 в 05:40

Москва, ул. Фридриха Энгельса, 23с3

30 000 000 ₽

Москва, ул. Фридриха Энгельса, 23с3

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

<https://move.ru/objects/9288607834>

**УК МосДомИнвест Дмитрий
Александрович, МосДомИнвест
89251234567**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

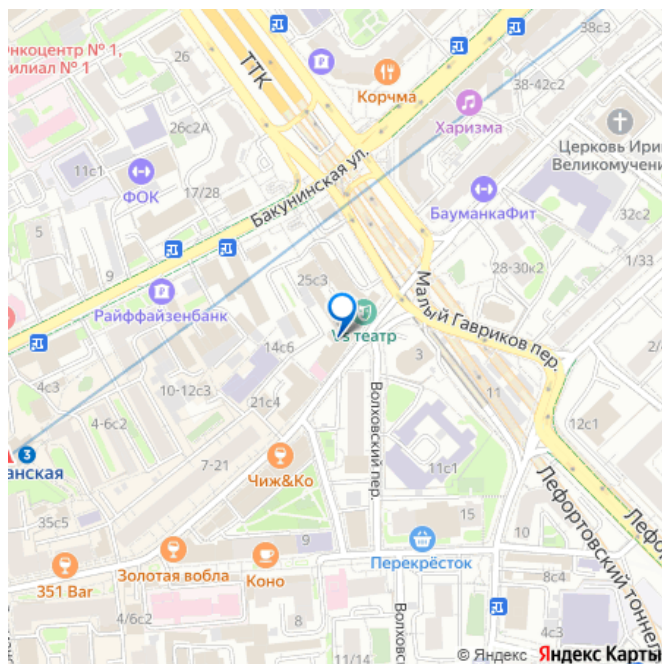
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГАБ ОТ СОБСТВЕННИКА НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ
Mascara Studio (Сетевой салон) НА ТРАФИКЕ,
ОЖИВЛЕННАЯ УЛИЦА, МЕТРО БАУМАНСКАЯ
РАБОТАЮТ И ПРИНОСЯТ ПРИБЫЛЬ
ПЛОЩАДЬ 42 м2 ДОГОВОРЫ АРЕНДЫ 3 года
индексация 7 % ПОТОЛКИ 3,2 метра, 15 КВТ
ВИТРИНЫ, МЕСТО ДЛЯ РЕКЛАМЫ
КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛПТЕЖИ ОПЛАЧИВАЕТ
АРЕНДАТОР ВЫГОДНОЕ ВЛОЖЕНИЕ ВАШИХ
СРЕДСТВ БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ У НАС
В РАСПОРЯЖЕНИИ БОЛЕЕ 350 ОБЪЕКТОВ НА
ПРОДАЖУ С ПОДПИСАНЫМИ СЕТЕВЫМИ
АРЕНДАТОРАМИ И БОЛЕЕ 450 ПОМЕЩЕНИЙ
ПОД ВАШ БИЗНЕС в Москве и МО В
СТОИМОСТЬ ВХОДИТ БЕСПЛАТНОЕ



ПОСТПРОДАЖНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ

(комплекс мер, направленных на открытие арендатора: Прием объекта у застройщика; Заключение договоров с УК и ресурсоснабжающими организациями; Прием отделки помещения у арендатора)

Максимально надежное вложение денежных средств Постоянный стабильный доход.

Предоставляем индивидуальные условия рассрочки на некоторые наши объекты – подберем решение именно для Вас! БЕЗ КОМИССИИ, ЗВОНИТЕ, БЫСТРЫЙ ПОКАЗ И ВЫХОД НА СДЕЛКУ



