

🕒 Создано: 04.04.2026 в 02:34

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 02:34

Виктор Петрович, унит

89251234567

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Фруктовая ул, 12**

260 000 000 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково,
Фруктовая ул, 12

Улица

[улица Фруктовая](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

4300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

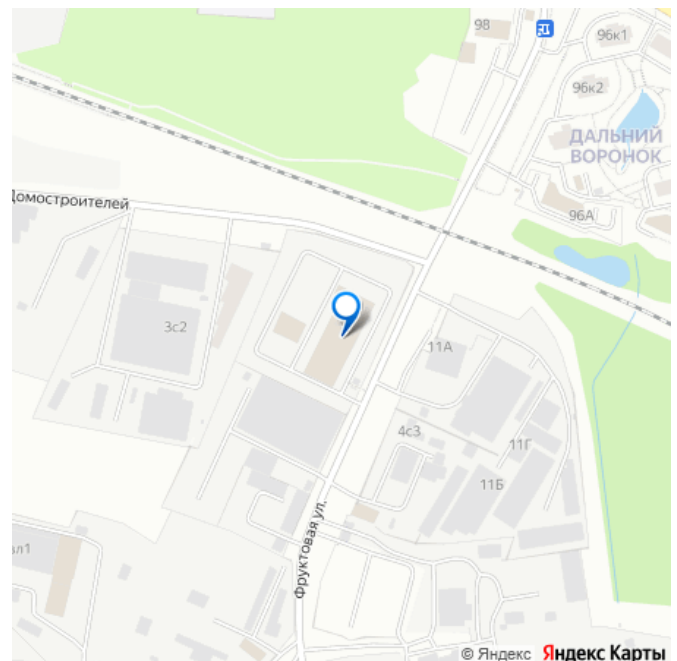
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам (собственник) производственные , складские , офисные помещения. г. Щелково промышленная зона.Фруктовая ул. строение 12. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ 1) Общая площадь земельного участка 16820 кв.м.- СОБСТВЕННОСТЬ кад.№50 14 0050702 20 2)Общая площадь строений 4300 кв.м. - собственность,производственные,складские и офисные помещения. 3)Электричество: собственная ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ - 2а трансформатора по 630кВА.

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

4) Собственная газовая котельная, газ 1200 куб.м., возможно увеличение (имеется проектная документация и оборудование) все на территории и в собственности 5)

Канализация и ливневые стоки - центральные

6) Водопровод скважина + очистные сооружения

Все цеха оснащены

грузоподъемными механизмами от 16т до

3,2т. Хорошая транспортная доступность,

территория - асфальт, имеется стоянка для

большегрузных автомашин, в шаговой

доступности (3 мин. ходу) станция ж.д.

СОКОЛОВСКАЯ. Документы готовы для

проведения сделки





