

Создано: 10.01.2025 в 13:17

Обновлено: 09.02.2026 в 11:29

Москва, Новокосинская улица, 15А

**100 000 000 ₽**

Москва, Новокосинская улица, 15А

Округ

[БАО, район Новокосино](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

430 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продам торговое ОСЗдание свободного назначения! 1-я линия в плотном жилом массиве, на сверхинтенсивном перекрестке. Большие рекламные возможности, под размещения вывесок на фасаде. Мощности: 50 кВт Высота до потолка: 3,5 м З/участок: 1000 м<sup>2</sup> договор до 2069г. Площадь застройки 250 м<sup>2</sup> С возможностью пристроить еще площадь. Арендатор: ВкусВилл, Фрукты, Мясо МАП 700 000 руб. + индексация По соседству расположились крупные сетевые арендаторы и торговые центры. Наличие большого числа проживающих в многоэтажных домах вокруг обеспечивает стабильно хорошую выручку у

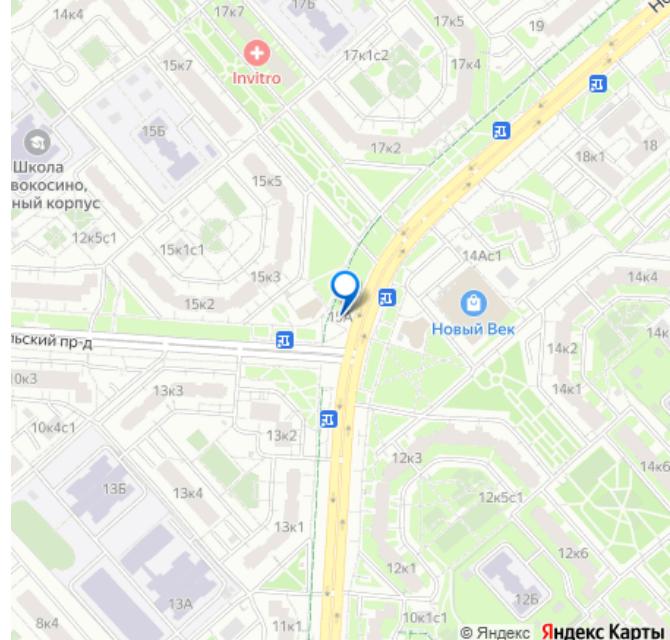
<https://move.ru/objects/9269591764>

Консалт Недвижимость, Консалт

Недвижимость

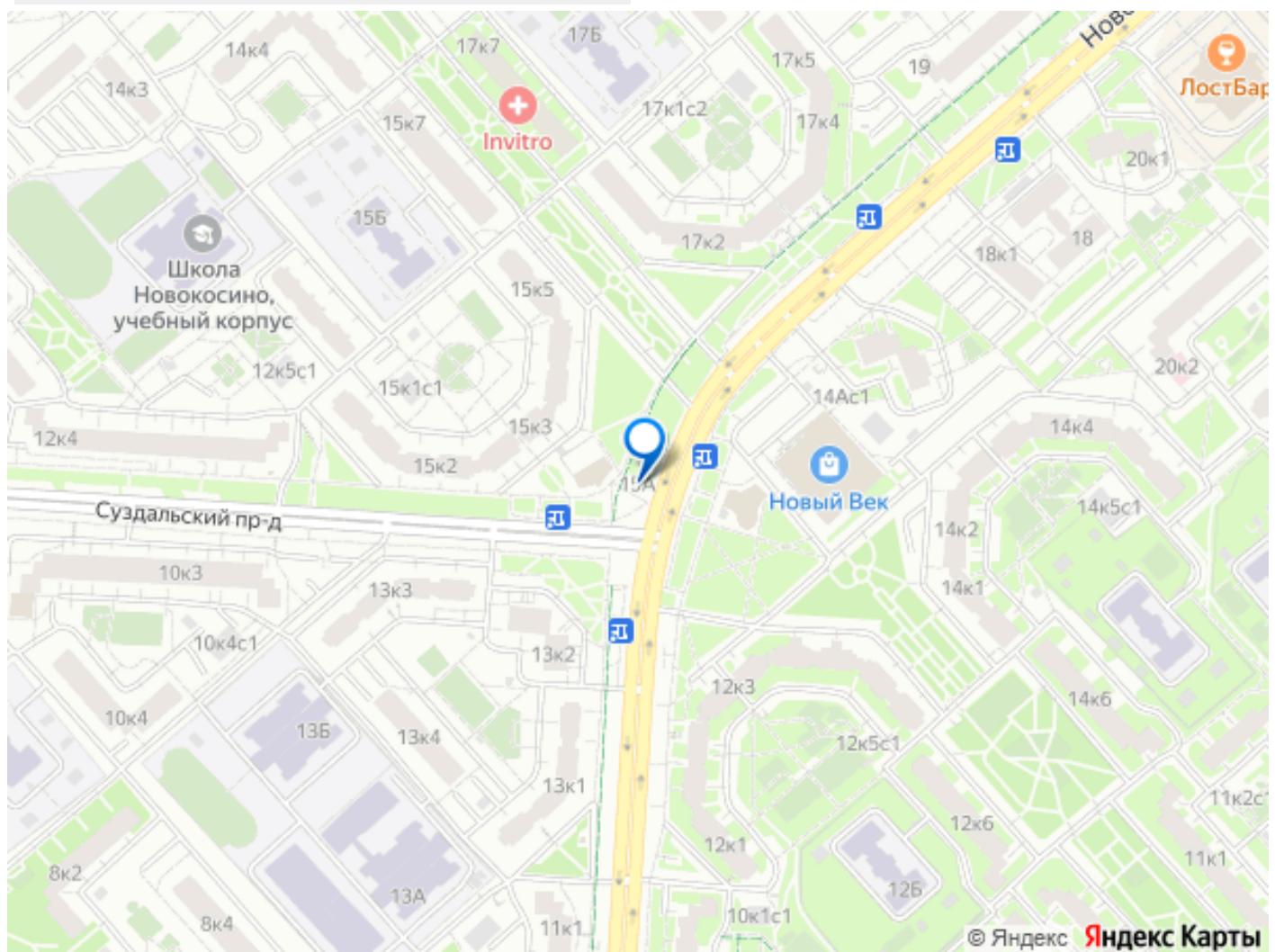
**79843308637, 7985588  
5925**

для заметок



арендатора. Есть и парковка перед помещением, по улице и вокруг дома. Объект юридически чистый и готов к сделке. Ипотека возможна Более детально о помещении готов рассказать Вам по телефону. Способ покупки и торг готовы обсуждать при встрече.





Move.ru - вся недвижимость России