

Создано: 10.01.2025 в 13:17

Обновлено: 09.02.2026 в 11:29

Москва, Новокосинская улица, 15А

**100 000 000 ₽**

Москва, Новокосинская улица, 15А

Округ

[ВАО, район Новокосино](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

430 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продам торговое ОСЗдание свободного назначения! 1-я линия в плотном жилом массиве, на сверхинтенсивном перекрестке.

Большие рекламные возможности, под размещения вывесок на фасаде. Мощности:

50 кВт Высота до потолка: 3,5 м 3/участок:

1000 м2 договор до 2069г. Площадь

застройки 250 м2 С возможностью

пристроить еще площадь. Арендатор:

ВкусВилл, Фрукты, Мясо МАП 700 000 руб. +

индексация По соседству расположились

крупные сетевые арендаторы и торговые

центры. Наличие большого числа

проживающих в многоквартирных домах вокруг

обеспечивает стабильно хорошую выручку у

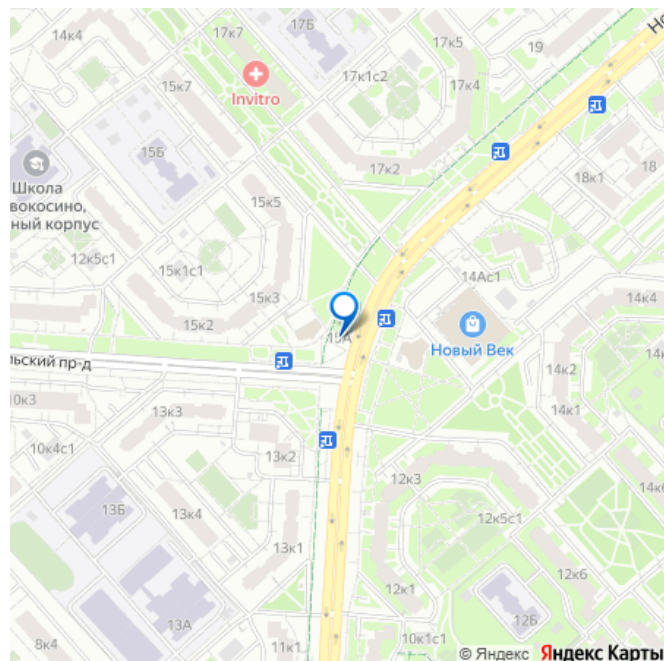
<https://move.ru/objects/9269591764>

**Консалт Недвижимость, Консалт**

**Недвижимость**

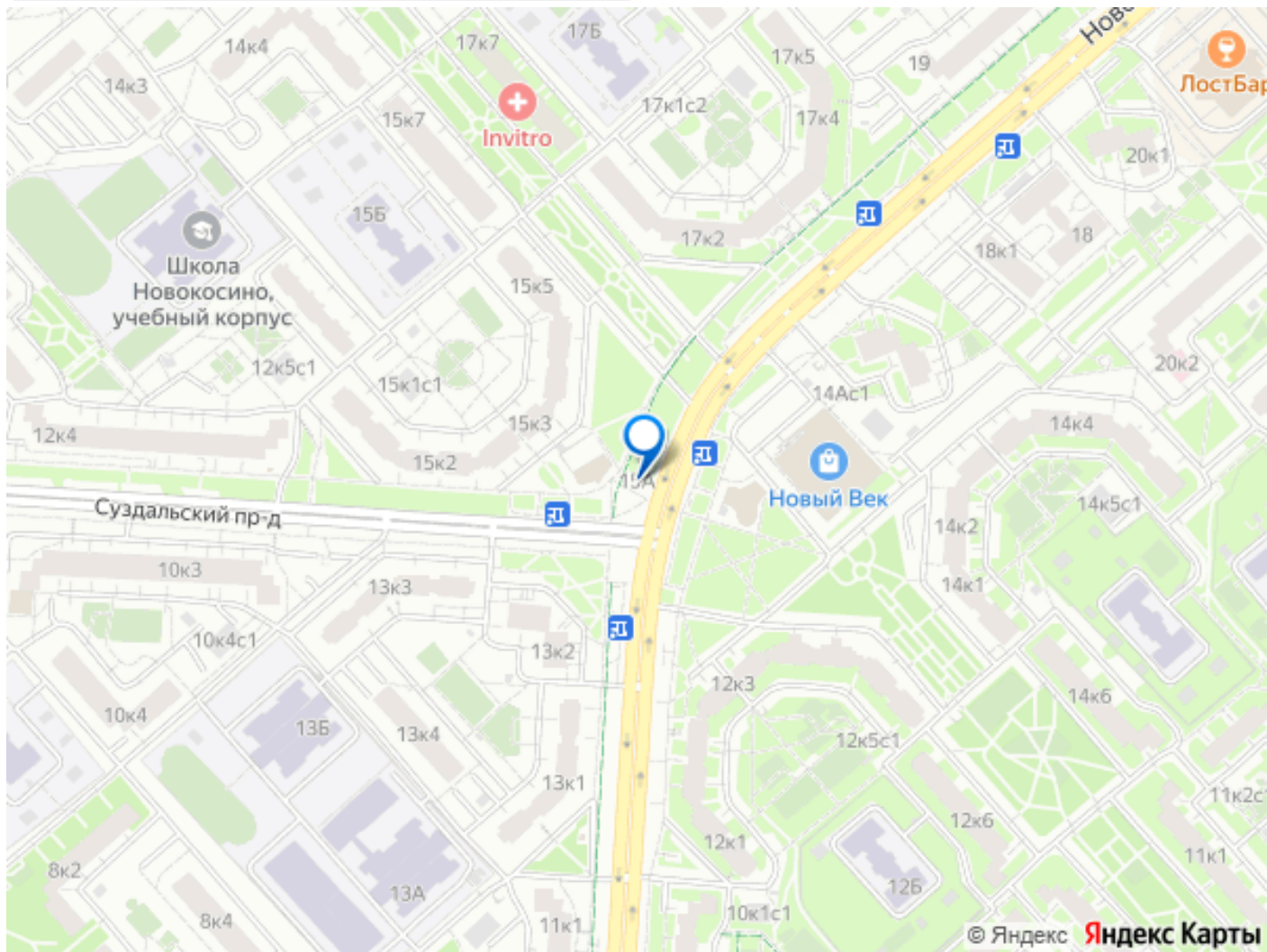
**79843308637,7985588  
5925**

для заметок



арендатора. Есть и парковка перед помещением, по улице и вокруг дома. Объект юридически чистый и готов к сделке. Ипотека возможна Более детально о помещении готов рассказать Вам по телефону. Способ покупки и торг готовы обсуждать при встрече.





Move.ru - вся недвижимость России