

Создано: 04.03.2026 в 01:24

Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

Москва, ул. Ротмистрова, 10

**1 877 200 000 ₺**

Москва, ул. Ротмистрова, 10

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

4322 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №965320 Предложение от Собственника!  
Продажа помещения (ПСН) пл. 4322 м2 м.  
Октябрьское поле в СЗАО в бизнес-центре класса А. К продаже предлагается готовый к отделке офисный блок общей площадью 4322 м?, целиком 3, 4, 5 и 6 этажи, расположенный в бизнес-центре класса А в районе станций метро «Октябрьское Поле» и «Народное Ополчение». Помещения реализуются в состоянии под отделку с подведенными коммуникациями. Конфигурация ядра и несущих колонн является эффективной, а большие окна обеспечивают отличное естественное освещение. Площадь каждого этажа начинается от 1080 м? при высоте потолков от 3,53 метра. Бизнес-центр отличается презентабельной входной группой и центральным ресепшеном,

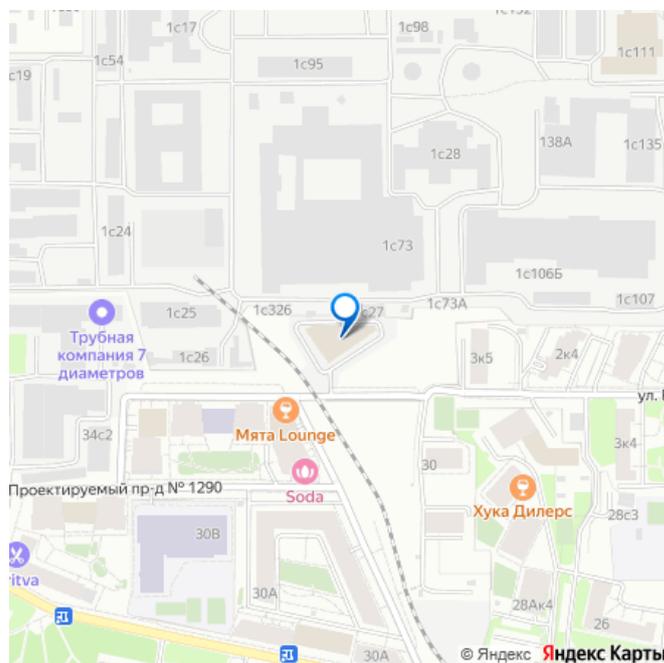
<https://move.ru/objects/9290786266>

Светлана Анатольевна, Апекс

Недвижимость

**89251234567**

для заметок



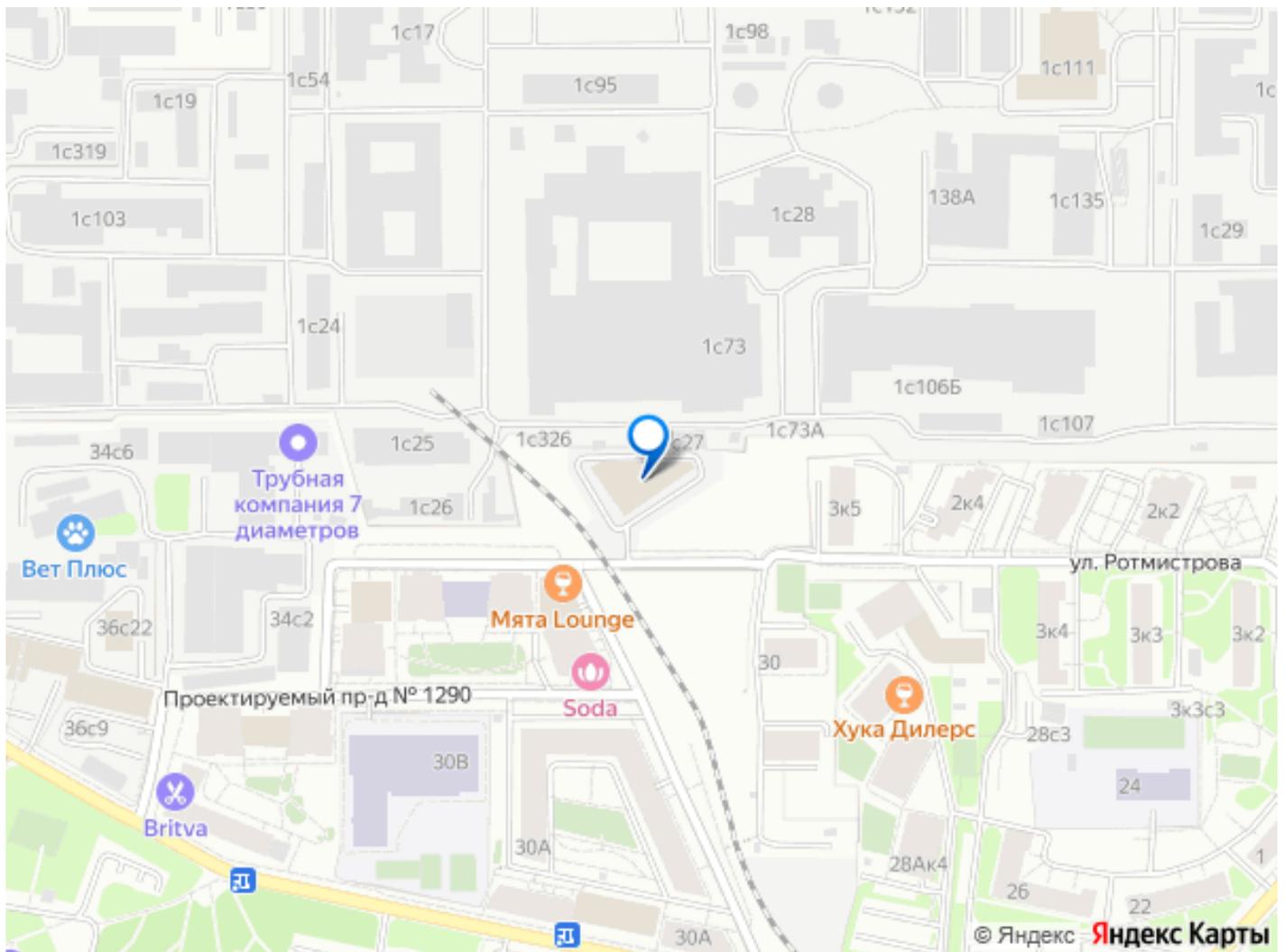
современными лифтами и оригинальной авторской архитектурой с уникальной геометрической формой. На первом этаже запланировано размещение кафе и ресторанов. Инфраструктура района включает все необходимое, включая жилые комплексы «Октябрьское Поле-1, 2 и 3» в шаговой доступности. Комплекс оснащен современными инженерными системами и обеспечивает круглосуточную охрану и видеонаблюдение. Для владельцев и арендаторов доступны подземная и наземная парковки. В подземном паркинге, помимо машиномест, расположены кладовые помещения для хранения архива или инвентаря. Обслуживание здания осуществляет профессиональная управляющая компания с круглосуточными аварийными службами и собственным приложением для формирования заявок. Общая площадь здания составляет 11893,9 м², этажность — 8, год постройки — 2024

Помещение можно использовать под:  
Коммерция, Свободное назначение, Офис, Арендный бизнес

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ №965320







Move.ru - вся недвижимость России