

Создано: 01.12.2025 в 12:07

Обновлено: 04.05.2026 в 21:18

Chat, Chat

79851830807

Москва, улица Бутлерова, 17Б

91 000 000 ₺

Москва, улица Бутлерова, 17Б

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

434 м²

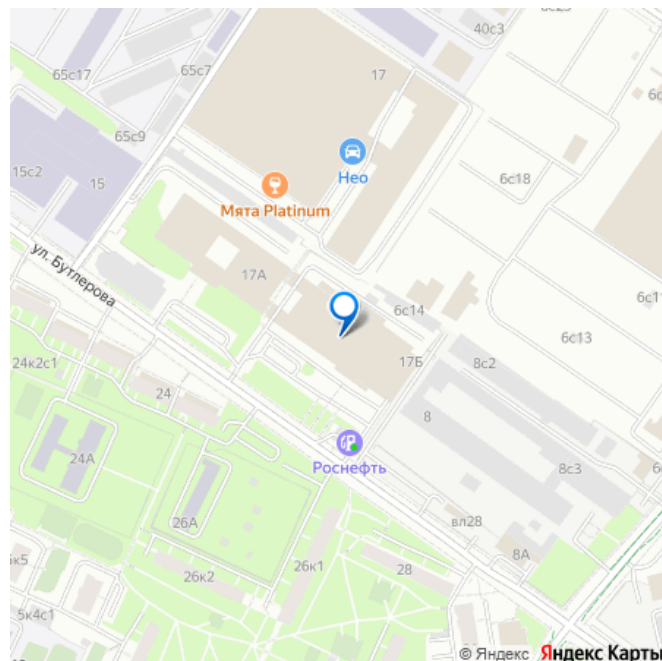
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 88819010. Продается капитальный отапливаемый складской комплекс (площадь свободного назначения) площадью 434 кв.м, на 1 этаже собственным бетонным пандусом 0,9м для разгрузки/выгрузки(4x5м). Высота потолков 5 метров (можно сделать 2 этажа). помещение открыто 24/7 собственный паркинг на 3 машиноместа два входа для погрузки/разгрузки, один без пандуса, другой с пандусом. Имеется приточно-вытяжная вентиляция, водоснабжение, канализация, пожарно-охранная сигнализация, окна в верхней части, двое

ворот. Сухой, чистый, удобный для заезда с МКАДа, с Варшавского шоссе и удобный для выгрузки фур с 20- 40 футовым контейнером по круглосуточному графику. Хорошая управляющая компания, коммунальные платежи около 40 тыс рублей в месяц. Документация по планировке территории в соответствии с КРТ не утверждена.



