

Создано: 05.03.2025 в 14:48

Обновлено: 21.01.2026 в 18:36

<https://move.ru/objects/9287597532>

Ирина Пысина, Ирина Пысина

**79852766751**

**Москва, улица Бутлерова, 17Б**

**92 000 000 ₽**

Москва, улица Бутлерова, 17Б

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

434 м<sup>2</sup>

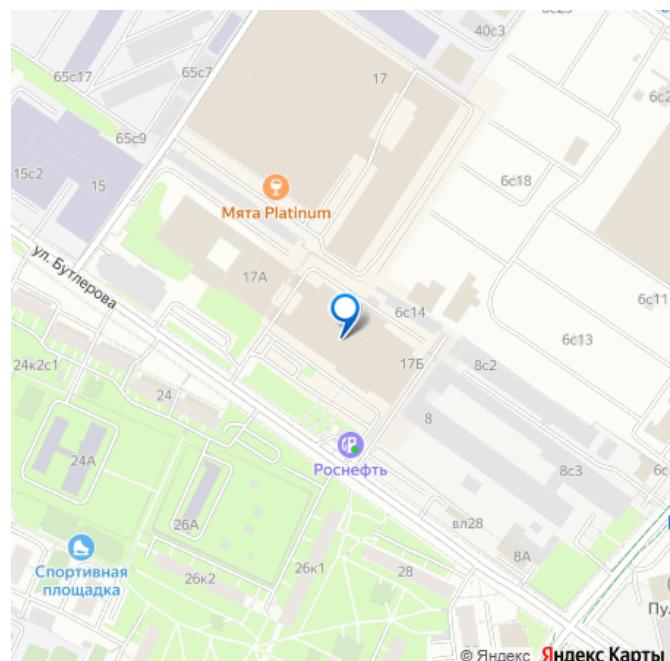
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

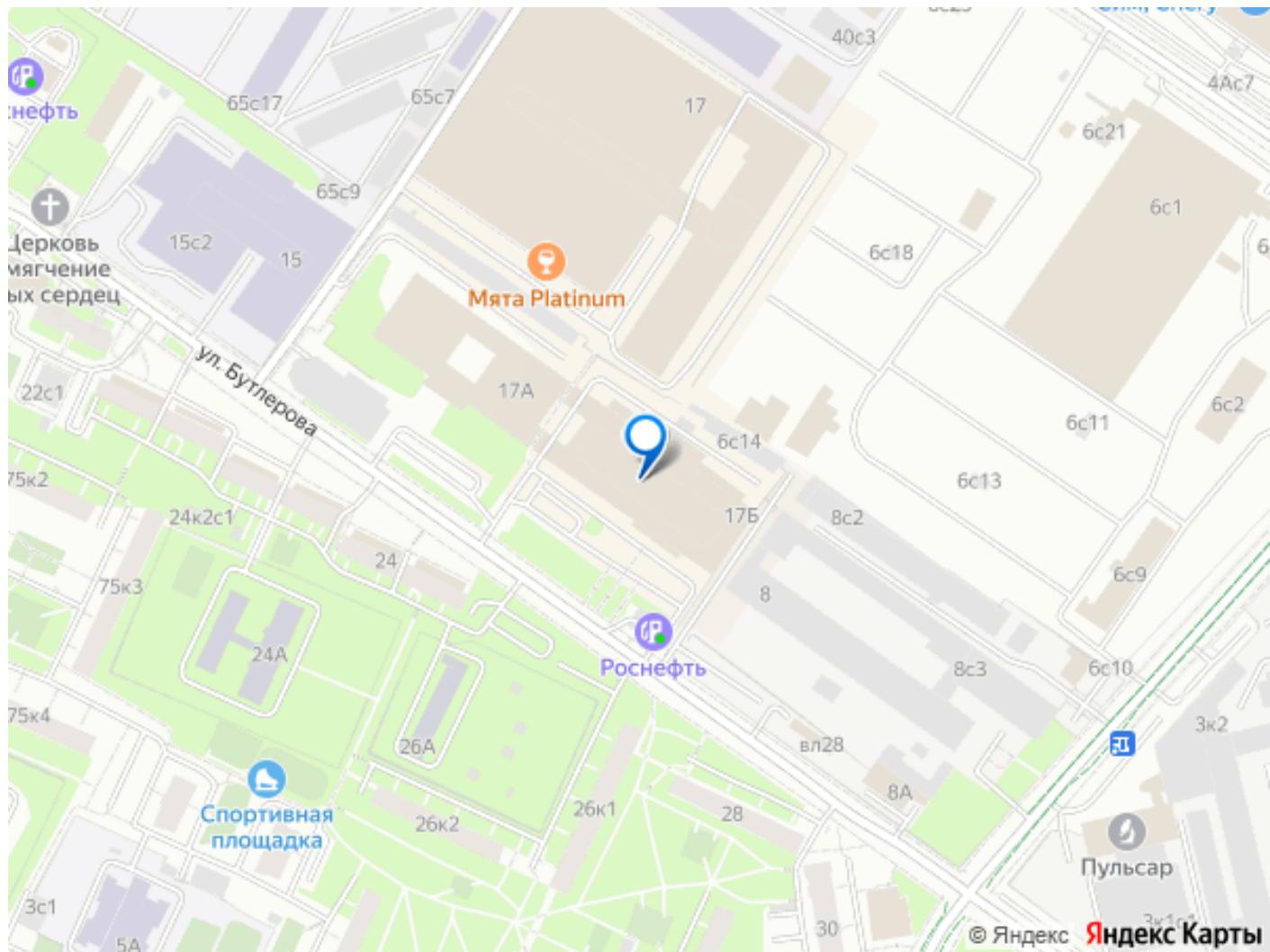


### Описание

Продается капитальный отапливаемый складской комплекс (площадь свободного назначения) площадью 434 кв.м, на 1 этаже собственным бетонным пандусом 0,9м для разгрузки/выгрузки(4x5м). Высота потолков 5 метров (можно сделать 2 этажа). Имеется приточно- вытяжная вентиляция, водоснабжение, канализация, пожарно-охранная сигнализация, окна в верхней части, двое ворот. Сухой, чистый, удобный для заезда с МКАДа, с Варшавского шоссе и удобный для выгрузки фур с 20- 40 футовым контейнером по круглосуточному графику.

Хорошая управляющая компания,  
коммунальные платежи около 40 тыс рублей  
в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России