

Создано: 02.12.2025 в 16:18

Обновлено: 17.01.2026 в 17:47

Москва, переулок Бродников, 10к2

**47 400 000 ₽**

Москва, переулок Бродников, 10к2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[Бродников переулок](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Номер лота: 573934 Продается торговое помещение 44 м<sup>2</sup> в формате street retail — удачное решение для инвестиций и развития собственного бизнеса. Объект расположен в зоне активного потока людей и транспорта, что делает его привлекательным для арендаторов и торговых концепций.

Преимущества: Витражные окна по фасаду обеспечивают отличную видимость. Уличный вход, удобный для постоянных и новых клиентов. Высокий поток пешеходов в течение всего дня. До метро около 2 минут пешком, удобный доступ со всех

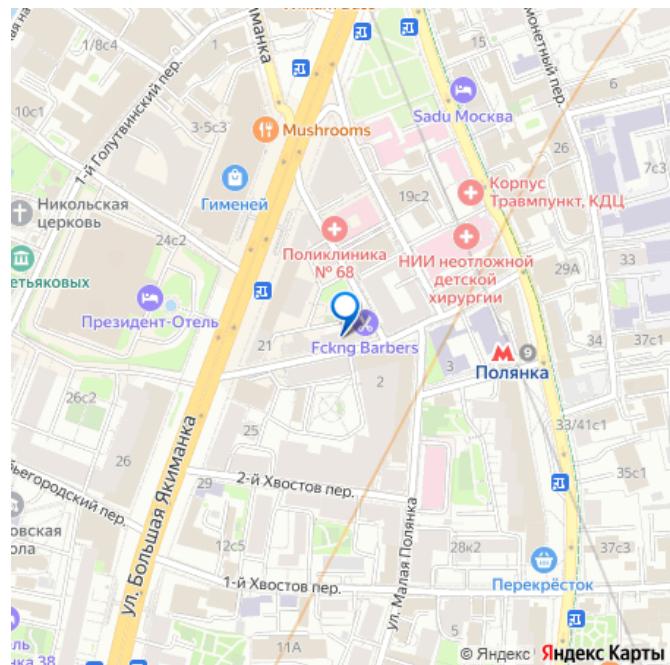
<https://move.ru/objects/9287105848>

**Сергей Миронов, УСАЧЁВЪ**

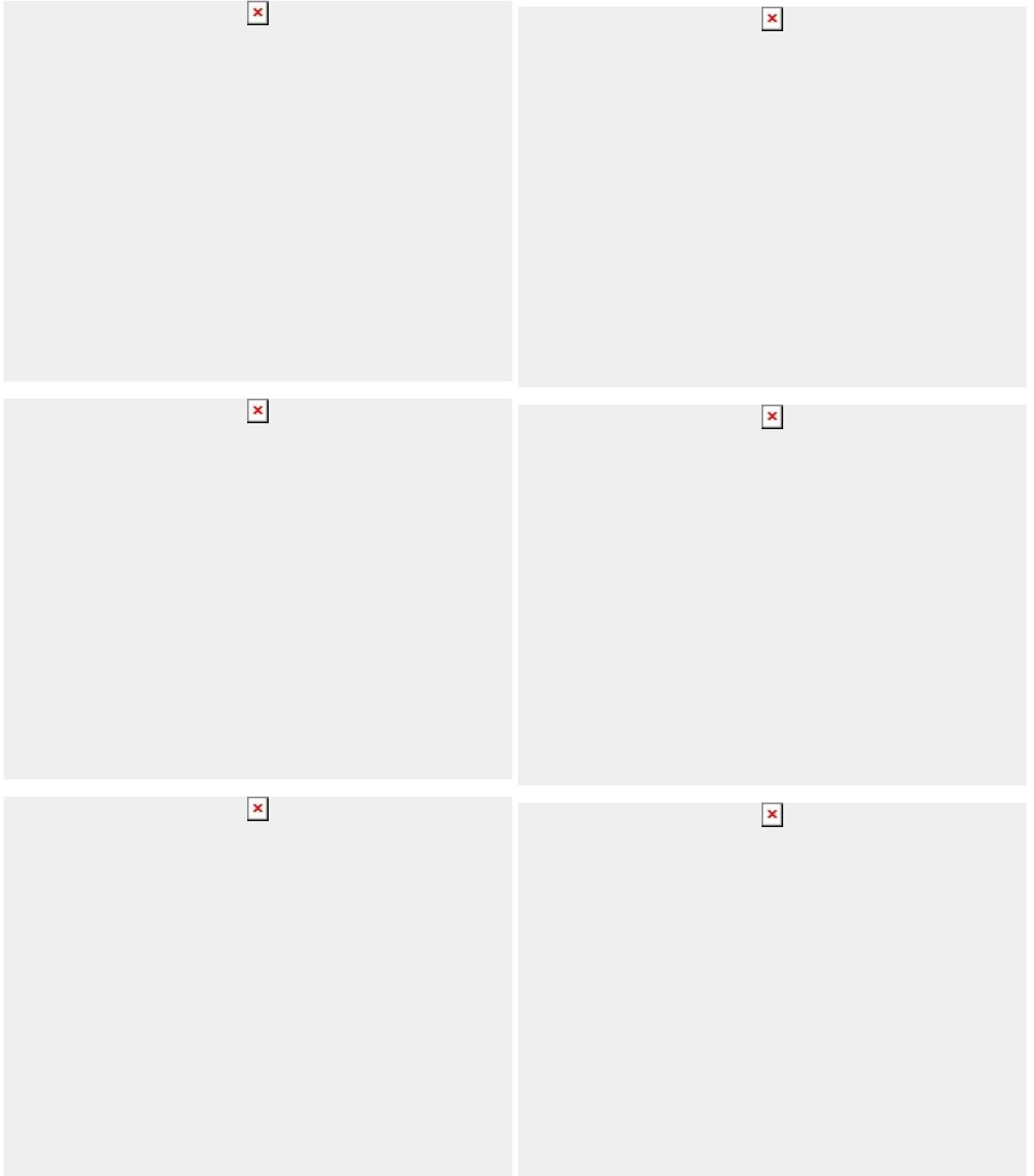
**Недвижимость**

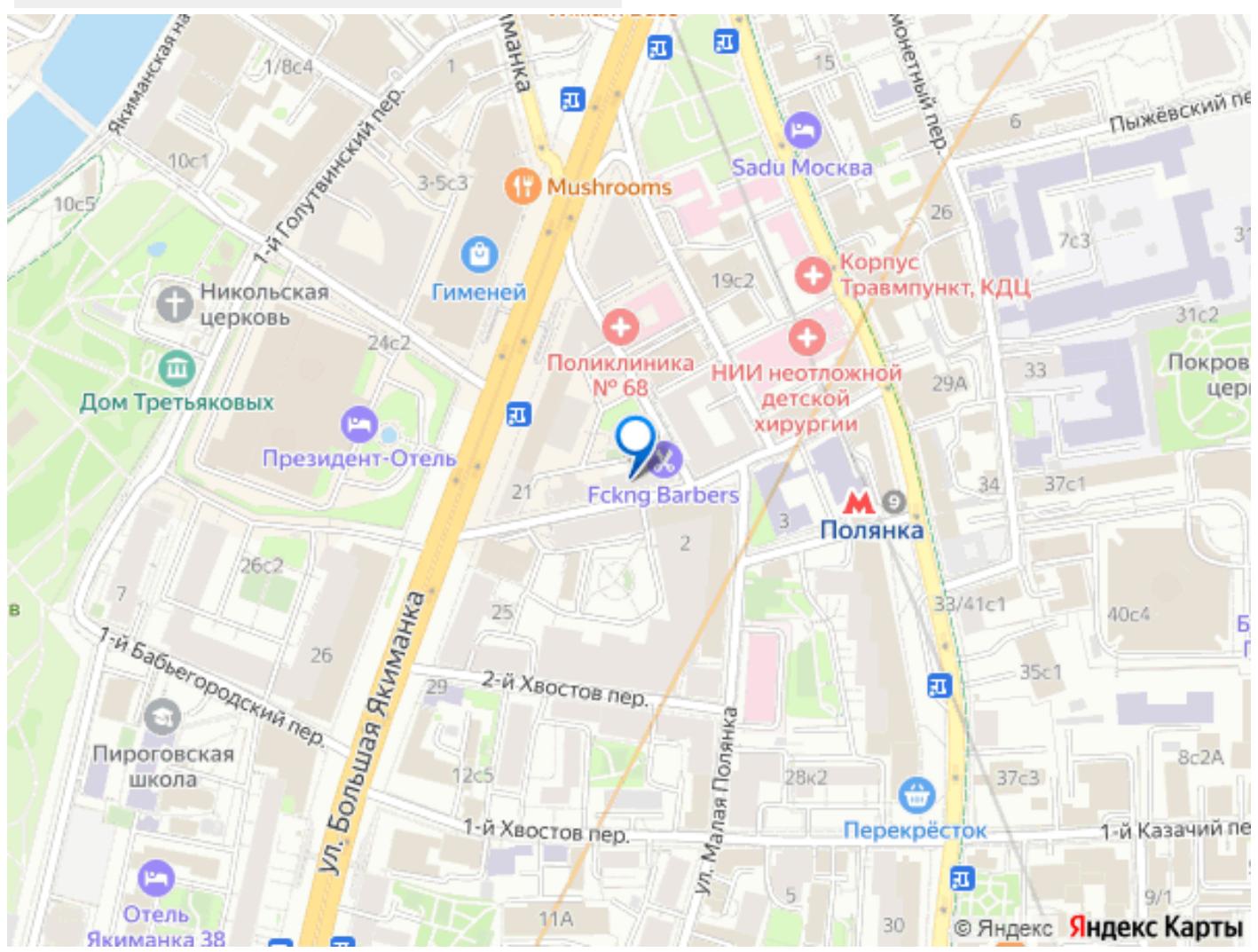
**79197654412**

для заметок



направлений Подходит под арендный проект  
с высоким спросом или для операционного  
бизнеса Основные параметры: Площадь 44 м?  
Вход отдельный Мощность 15 кВт Трафик  
высокий Метро 2 минуты Номер объекта:  
#1/573934/23309





Move.ru - вся недвижимость России