

Создано: 15.01.2026 в 20:24

Обновлено: 08.03.2026 в 22:52

Агент **PERFECT, PERFECT**

**79101810854**

**Москва, Братиславская улица, 15К1**

**35 640 000 ₺**

Москва, Братиславская улица, 15К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

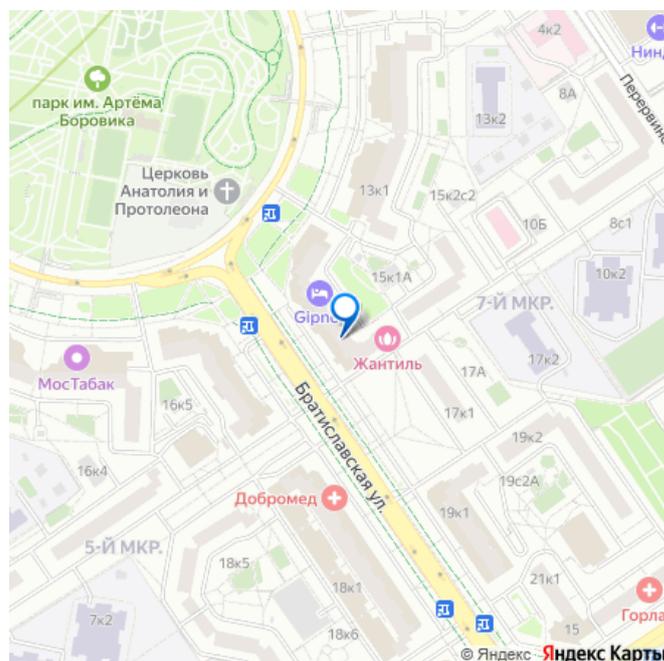
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

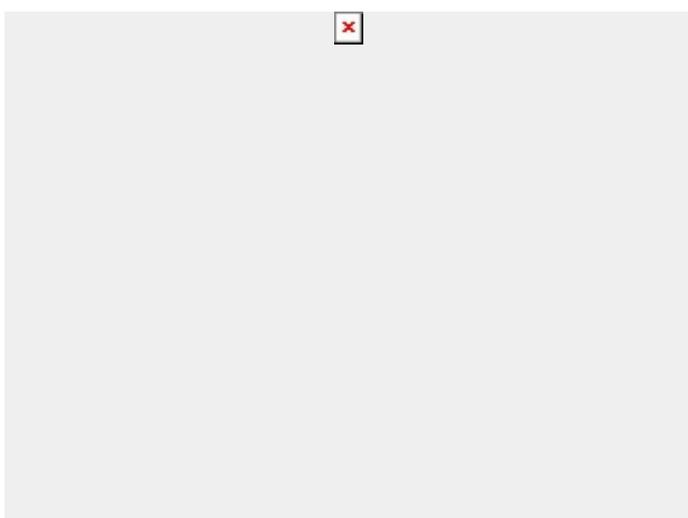
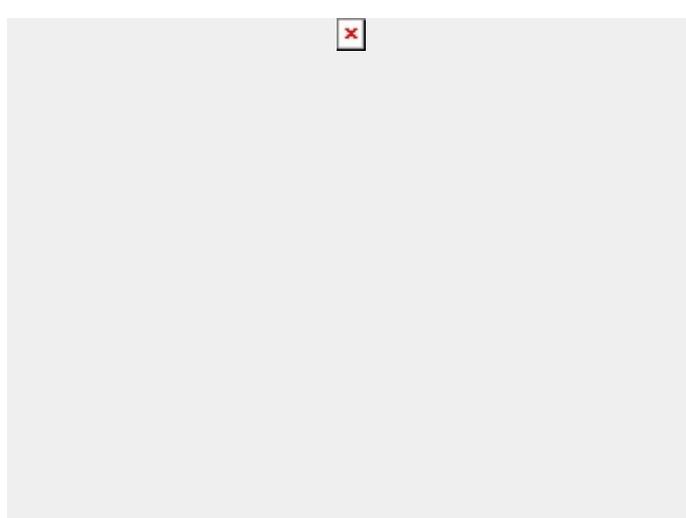
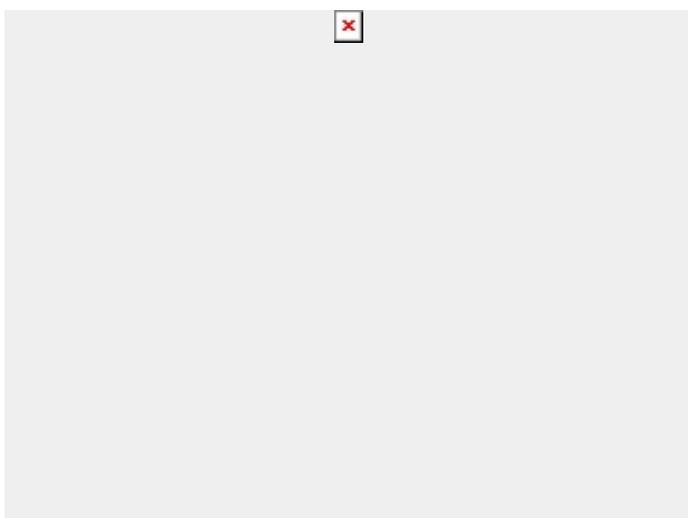
Продажа помещения площадью 43.5 м<sup>2</sup> на 1 этаже. Отлично подойдёт под любой вид деятельности - торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др.

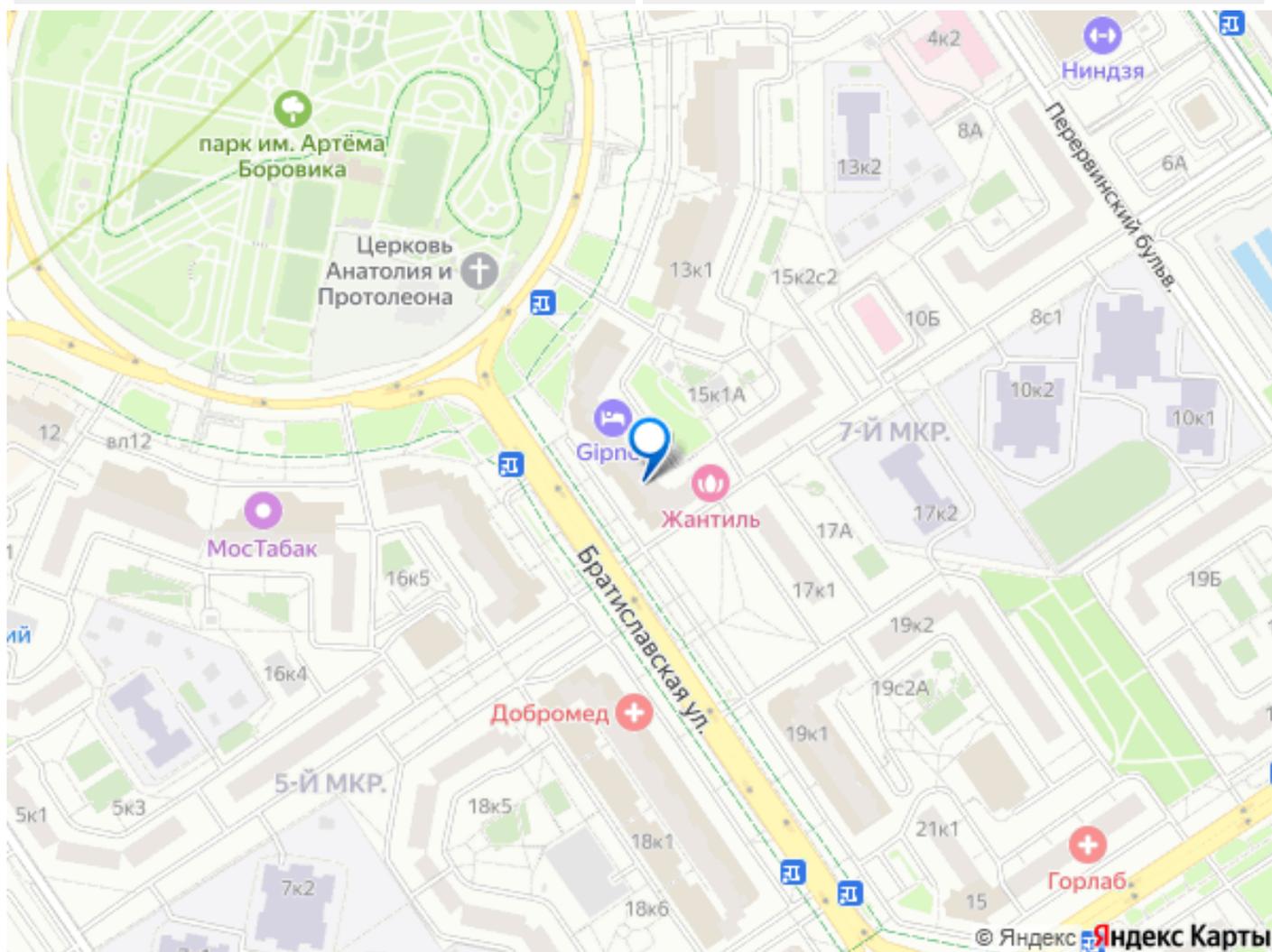
Планировка — свободная (одним залом), высота потолков на 1 этаже - 3,9 м, в подвале - 3,1 м. Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН)

Расположение Шаговая доступность от ст. метро «Братиславская» - 5 минут пешком.

Отличная пешеходная и транспортная доступность. Помещения расположены в

крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся крупные жилые комплексы «Тополя», «Люблинский Парк». Отдельная входная группа в каждый блок с 1-ой линии, есть вход со двора. Все городские инженерные коммуникации. В помещениях имеется возможность установки вытяжного воздуховода. Достаточное количество под любой вид деятельности. Свободное использование - ограничений нет. Рассмотрим все предложения.





Move.ru - вся недвижимость России