

Создано: 11.03.2026 в 17:13

Обновлено: 12.03.2026 в 14:12

Агент S5D, S5D

79162358920

Москва, Ленинградский проспект, 71КБ

66 000 000 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 71КБ

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.7 м²

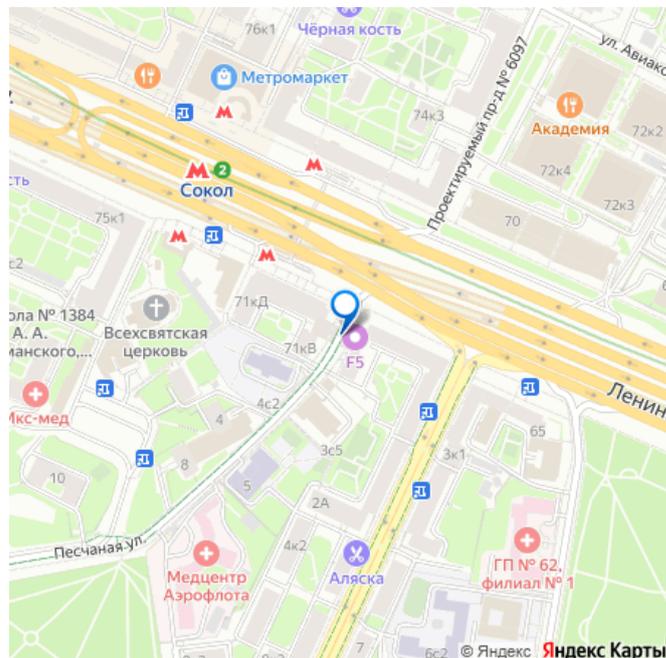
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 160178. Предлагается в продажу помещение свободного назначения на первой линии Ленинградского проспекта площадью 43.7 кв.м. Объект находится в очень оживлённом месте, в непосредственной близости от метро Сокол. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик обеспечивает данное помещение высоким рекламным и маркетинговым потенциалом. Идеально подходит под медицинскую, фармакологическую и образовательную деятельность. Технические характеристики: 1 этаж жилого дома. Общая площадь 43.7

кв.м. Входная группа с фасада Планировка —
открытая (свободная), перекрытия—ж/б,
высота потолка 4.9м. Помещение с
внутренней отделкой Все городские
инженерные коммуникации Высокий
рекламный потенциал и места для
размещения вывесок Отличная пешеходная и
транспортная доступность Коммерческие
усовия: Стоимость продажи: 66 000 000
рублей; Стоимость за 1 кв.м.: 1 510 297
рублей;



